

🕒 Создано: 11.12.2025 в 18:02

Обновлено: 15.12.2025 в 14:17

<https://rnd.move.ru/objects/9287364592>

Константин Шаула, PRIME REALTY

79896210229

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Петрашевского, 36**

65 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,
36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

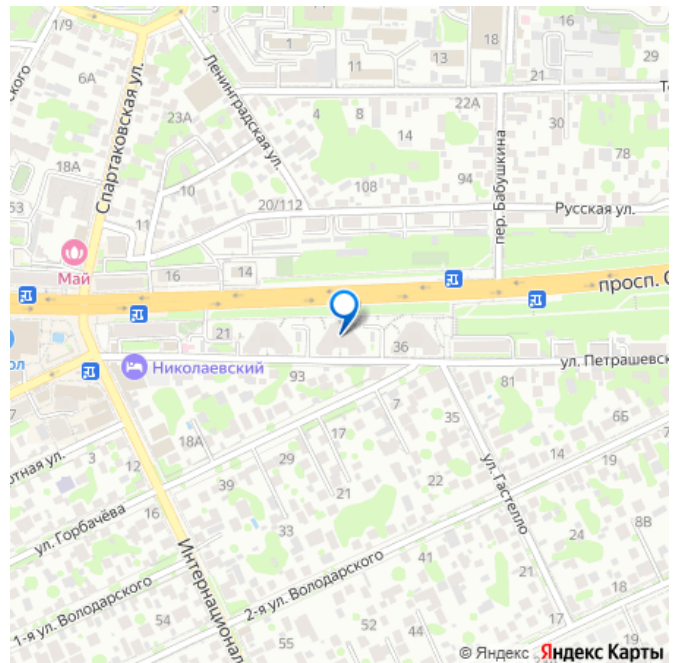
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 127717212 СДАЕТСЯ евро-двухкомнатная квартира общей площадью 65 кв.м в жилом доме на Петрашевского 36. О КВАРТИРЕ: Квартира в отличном состоянии Удобная планировка подойдет для проживания молодой пары Наполнена всей необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой 2 спальных места (двухспальная кровать в комнате) и диван в кухне-гостиной Высота потолков в квартире - 3 метра Красивые панорамные окна в пол В квартире есть сплит система, электрическая печь, телевизор, стиральная машина, посудомоечная машина, холодильник, винный холодильник, кофемашина, в ванной комнате беде и бойлер на 100 литров, электрический полотенцесушитель Так же отдельная гардеробная комната О ДОМЕ: Материал стен - кирпич Закрытая охраняемая территория Подземный паркинг Детская и спортивная площадка Дом 2007 года Консьерж-сервис Руководство - Управляющая компания Все коммуникации новые Приятная пред-домовая территория (места для парковки машин, озеленение тротуаров, постоянная уборка территории, за всем пристально следит УК) О ЛОКАЦИИ: БУДЬТЕ В ГУЩЕ СОБЫТИЙ, НАСЛАЖДАЯСЬ

ЗАГОРОДНЫМ ВОЗДУХОМ! ЖК находится в активном микрорайоне Ростова, рядом с Железнодорожным вокзалом. Район наполнен всей необходимой инфраструктурой - продуктовые, табачные и алкогольные магазины, в шаговой доступности школы и детский садик, главная Набережная города в доступности 20 минут, аллеи и скверы, всевозможные заведения (кафе, рестораны, кофейни, бары, кальянные) транспортная развязка позволяет уехать в любую точку Центра, Северный, Военвед, Сельмаш, Западный и Александровка. ВСЕ ОСТАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПО ТЕЛЕФОНУ! Звоните и забирайте идеальный вариант для проживания сегодня!

