

Создано: 31.10.2025 в 17:20

Обновлено: 03.01.2026 в 17:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шаумяна, 30**

135 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

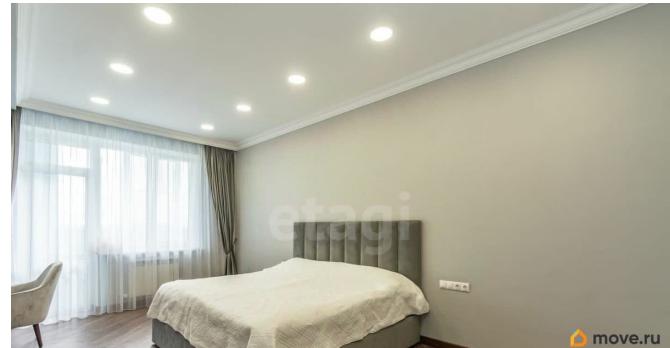
Улица

[улица Шаумяна](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Площадь кухни

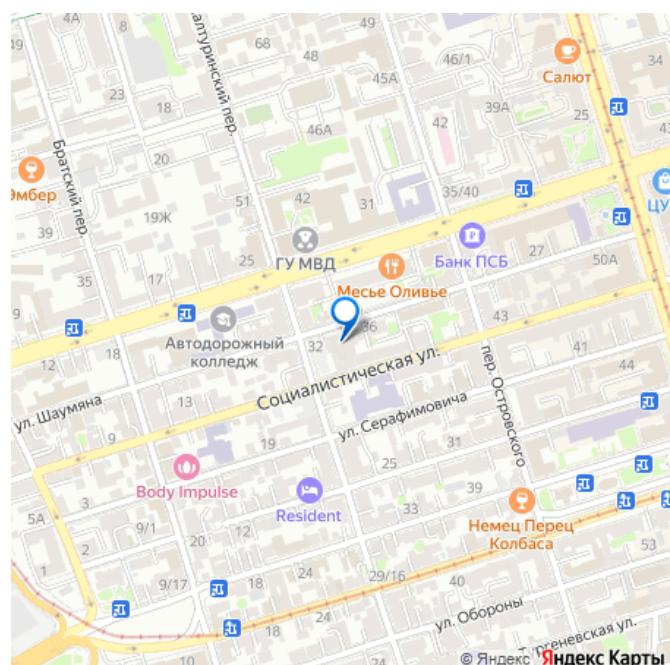
15 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

6/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286225108>

Алина Игоревна Есипова, Этажи

Ростов-на-Дону

79185508955

для заметок

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается видовая трехкомнатная квартира, расположенная на 6 этаже. Общая площадь квартиры составляет 100 м², где каждый квадратный метр продуман до мелочей для комфортного проживания. Квартира выполненным с использованием высококачественных материалов. Особое внимание уделено световым решениям, создающим уютную и функциональную атмосферу. Пространство квартиры гармонично разделено на три отдельные комнаты, обеспечивающие приватность для каждого члена семьи. Сердцем квартиры является укомплектованная кухня, где удобно проводить время с семьей и принимать гостей. Встроенный холодильник и остальная бытовая техника интегрированы в кухонный гарнитур, что позволяет максимально эффективно использовать пространство. В спальне организована просторная гардеробная, что позволит удобно разместить все необходимые вещи. В квартире имеется два санузла отличается стильным дизайном и функциональностью

Также из двух спален есть выход на балкон .Кухня соединена с балконом что придает удобство для хранение овощей и личных вещей. В доме имеется консьерж и два лифта. Самое ценное это локация. Все рядом .Школы университеты садики .В пешой доступности Центральный рынок парк Горького . Безопасность и комфорт жителей обеспечивает закрытая придомовая территория и подземная парковка. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, стиль и функциональность.

Ваш комфорт - уже сегодня. Заезжай сейчас - плати потом. Предоставляем рассрочку платежа по комиссионному вознаграждению.

*Рассрочка предоставляется банком партнёром Код пользователя: 102594 Номер в базе: 10258920

