

Создано: 04.06.2025 в 20:08

Обновлено: 22.10.2025 в 17:50

<https://rnd.move.ru/objects/9280716712>

Собственник

**79885309352**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Филимоновская улица, 281**

**42 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица,  
281

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Филимоновская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

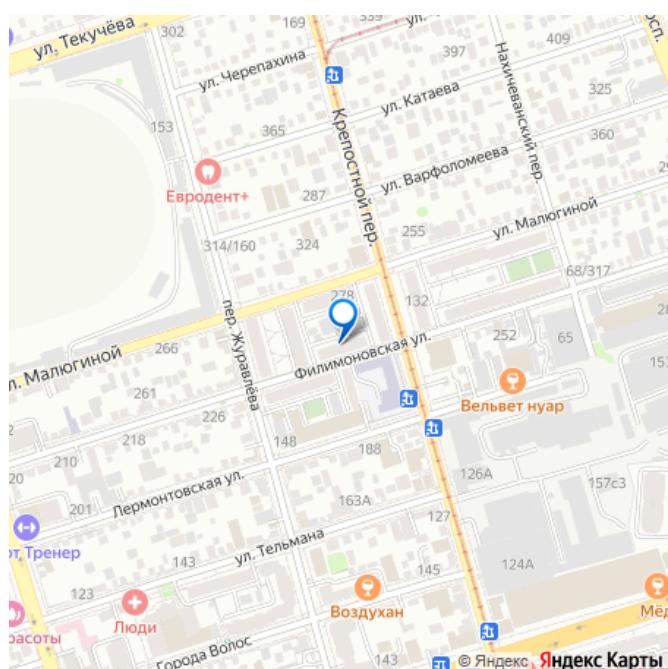
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Собственник! Без комиссии! Уютная  
ухоженная не угловая квартира после  
ремонта в кирпичном доме в тихом центре  
Ростова-на-Дону , район Кировский. Удобное  
месторасположение! Комнаты  
изолированные, гостиная и кухня с окнами во  
двор , из гостиной выход на застеклённый  
балкон. Спальня с окнами на ул.  
Филимоновская . Везде металлопластиковые  
добротные окна. Санузел совмещённый,  
после кап.ремонта . Всё необходимое в  
квартире в наличии. Оплата за проживание  
38 000 руб. в месяц + ресурсы по счётчикам (   
газ, вода , эл.Е ) + платежи жкх 4 500 руб.

