

Создано: 15.11.2025 в 10:28

Обновлено: 21.11.2025 в 10:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Пушкинская улица, 33**

**30 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 33

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

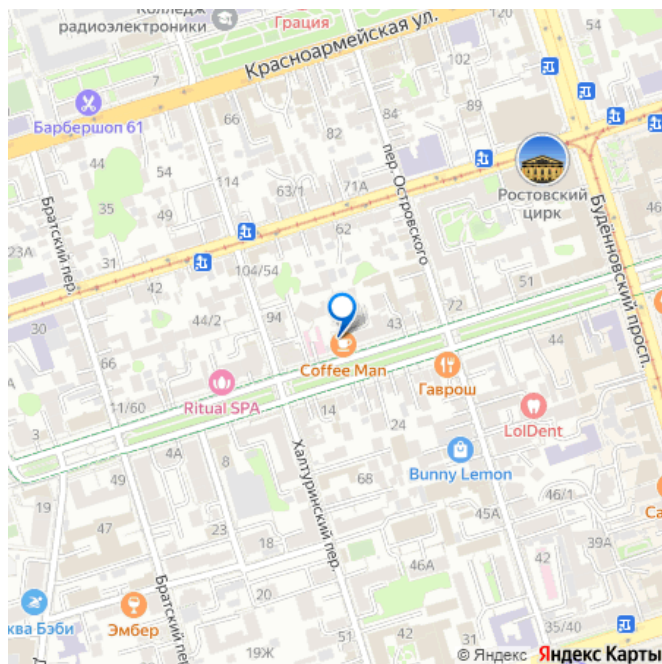
раздельный

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286605163>

**Александр Иванов, Александр Иванов**  
**79185511086**

для заметок

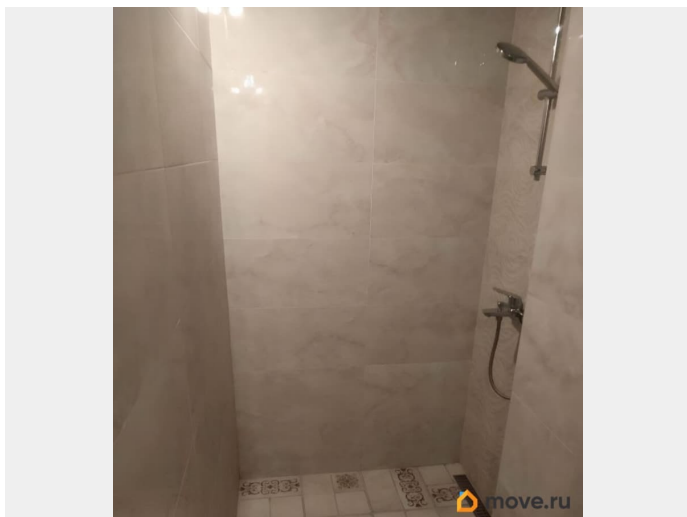
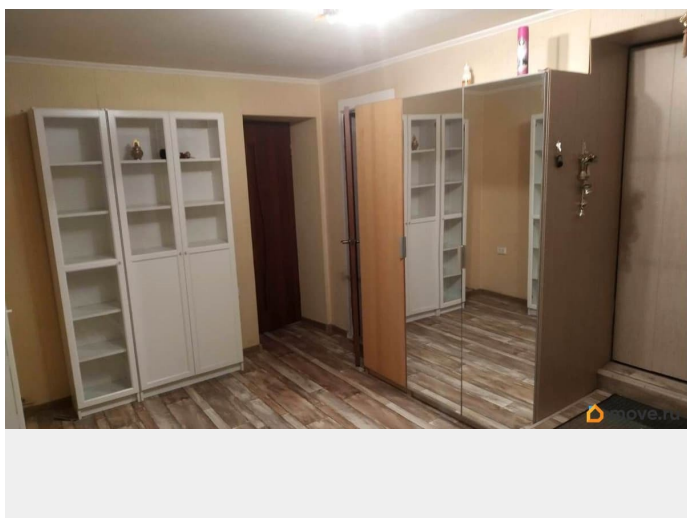
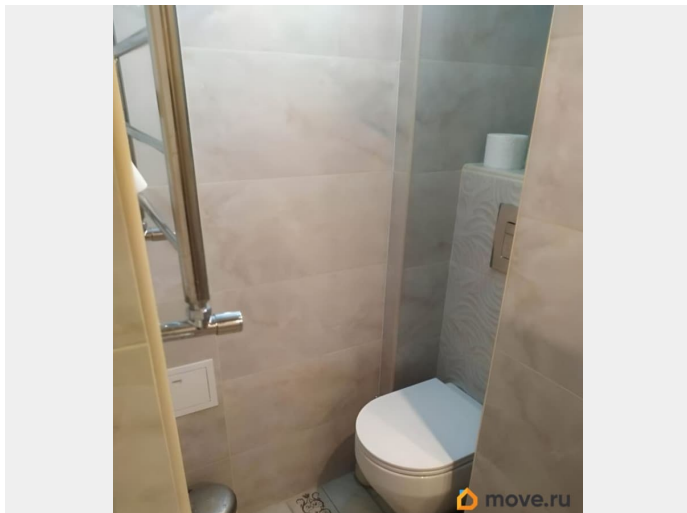


интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт

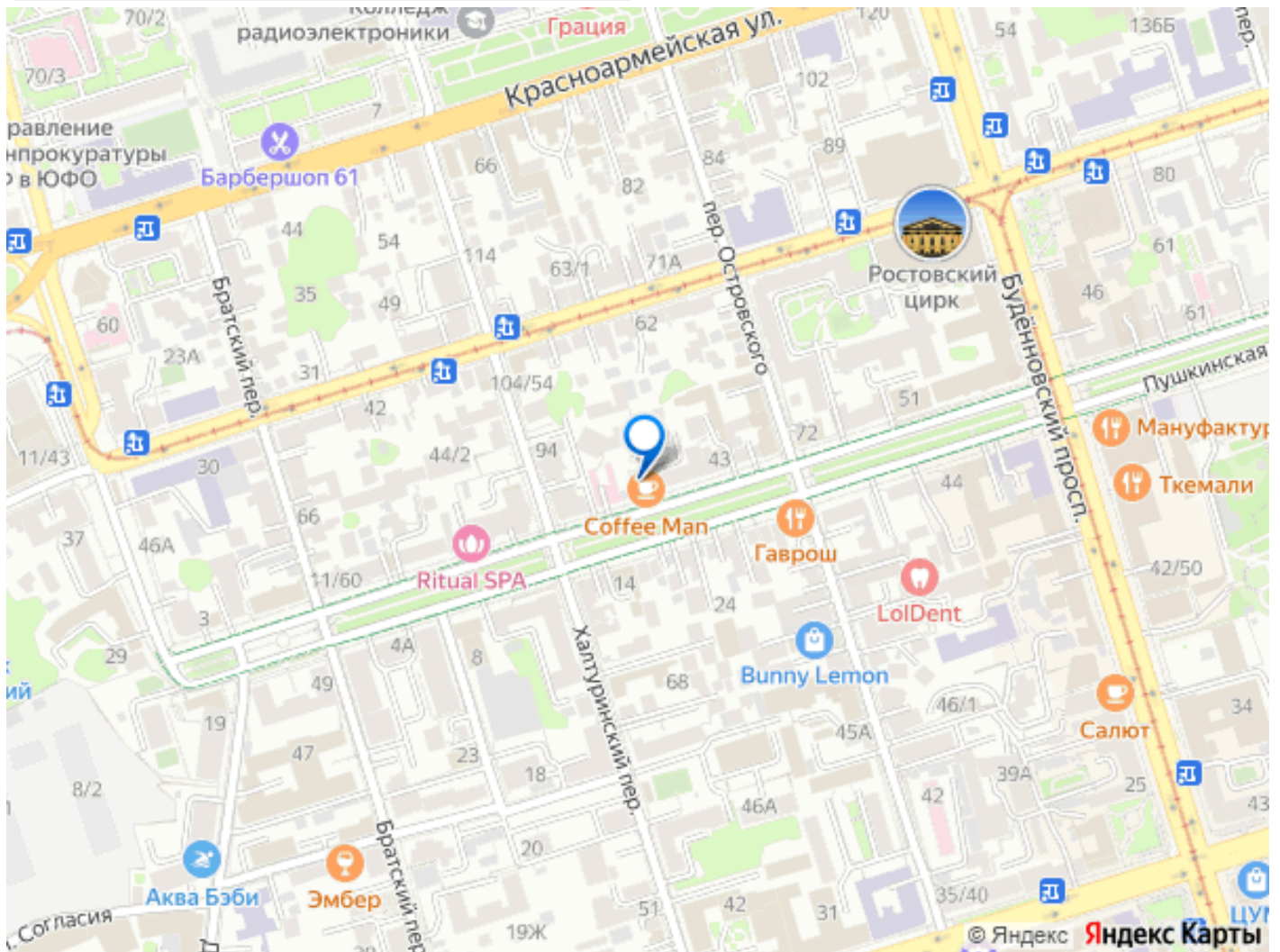
## Описание

Сдается 2-кв. Центр , ул. Пушкинская / пер. Халтуринский , площ. кв-ры 42 кв. м. 1/2 эт. кирп. дома, комнаты смежные, балкона нет , душ, индивидуальное отопление, 2-х контурный газовый котёл, кафель, мебель, бытовая техника, стир. автомат, холодильник, сплит-система, кухня, корпусная мебель, 2-х спальная кровать, интернет, Закрытый двор, Уютная, меблированная небольшая 2-кв. в самом Центре города ! Отличная транспортная развязка, насыщенная инфраструктура, в шаговой доступности БЦ. Гвардейский, Дворец Спорта, магазины, Жд. вокзал и автовокзал , Финансово-экономический колледж Ргэу, Ростовский-на-Дону строительный колледж, Южный федеральный университет академия архитектуры и искусств ЮФУ Кафедра живописи, графики и скульптуры, Ростовский государственный экономический университет Ринх, Факультет менеджмента и предпринимательства, салоны красоты и фитнес-центры. Длительная аренда. Собственник рассматривает семью без детей или работающих людей , можно студентов , главное содержать квартиру в чистоте и не беспокоить соседей. Залог 20 т .руб. находится у собственника на протяжении всего периода найма жилого помещения и выступает гарантией надлежащего исполнения арендатором своих обязанностей по договору. Залог возвращается арендатору по окончании срока аренды жилого

помещения Оплата комиссии 60 процентов по факту заселения. Реальный объект, Фото соответствует. 30 т. руб.+ ком.услуги.







Move.ru - вся недвижимость России