

🕒 Создано: 06.03.2025 в 10:25

Обновлено: 19.12.2025 в 14:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ченцова, 77**

27 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ченцова, 77

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Ченцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287533779>

Евгений Четвериков, Частный маклер

**79885530859, 7988533
4384**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

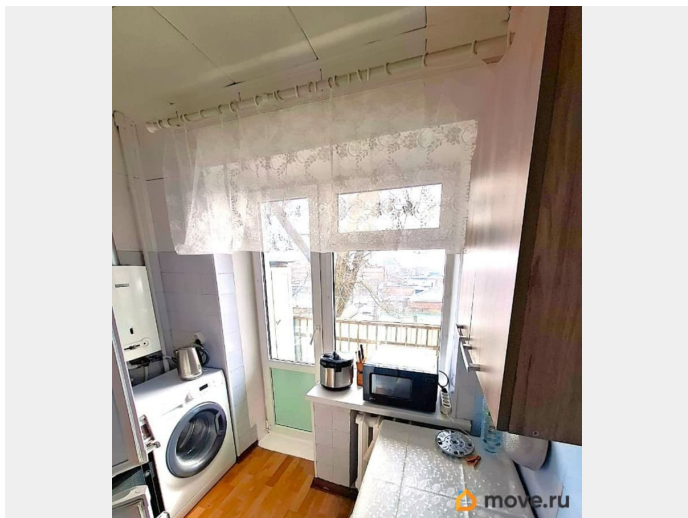
Заселение с животными

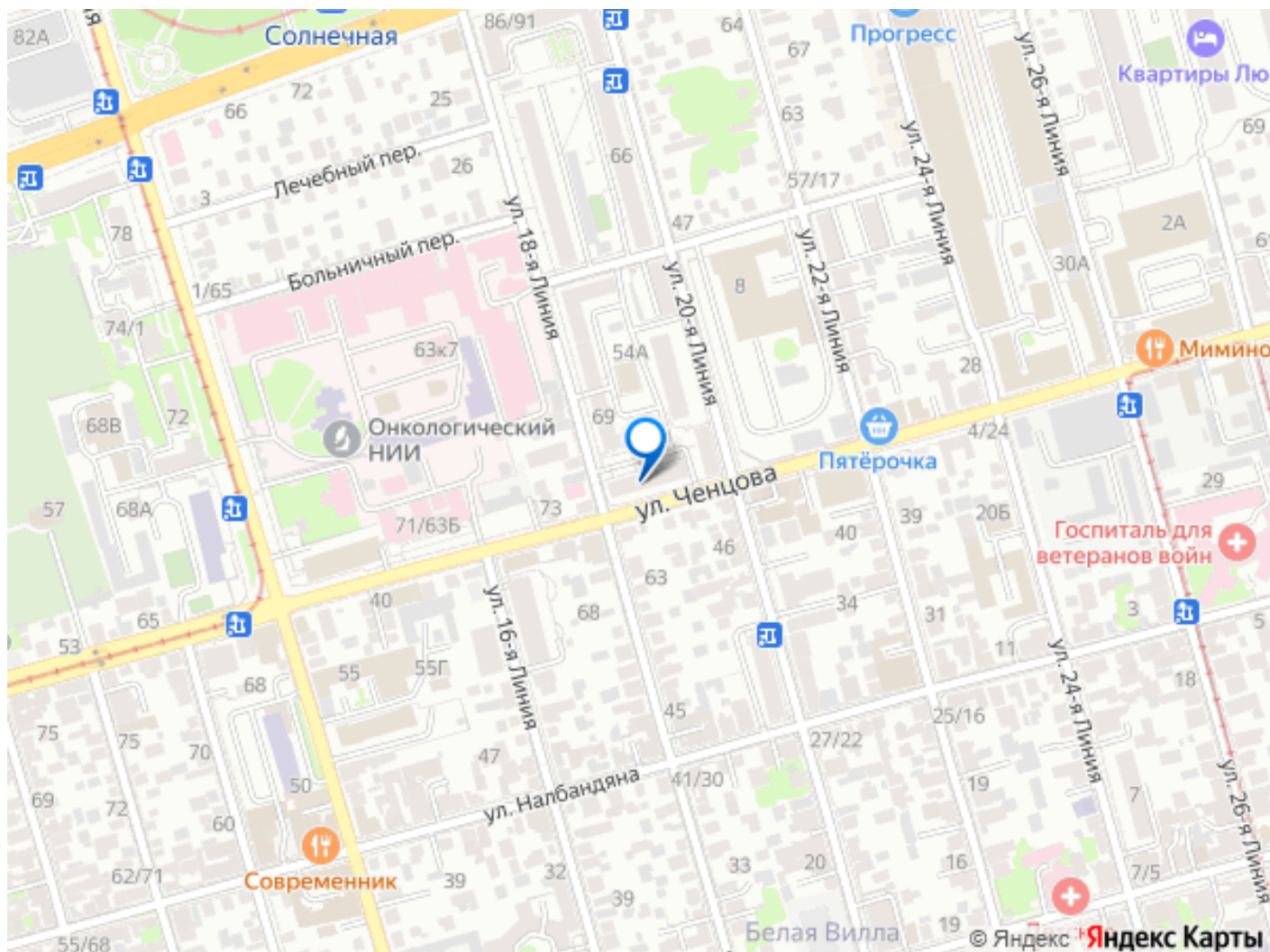
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

В квартире для проживания остается: новая двуспальная кровать с матрасом и новый диван, холодильник, стиральная машина, микроволновка, вся остальная мебель и техника необходимая для постоянного проживания. Для поддержания оптимальной температуры в летний период установлен кондиционер, для бесперебойной подачи горячей воды газовый котел. В квартире низкие коммунальные платежи, в летний период 3-4т.р., зимой около 5т.р. Квартира находится в историческом центре Ростова на Дону, вокруг дома все возможные магазины и супермаркеты, аптеки, салоны красоты. В пешей доступности большое количество учебных заведений от дет. садов и школ, до университетов и институтов. Театральная площадь, парки, рынок и многое другое в радиусе 5-10 минут от дома. Остались вопросы? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России