

🕒 Создано: 20.12.2025 в 18:29

Обновлено: 20.12.2025 в 19:04

<https://rnd.move.ru/objects/9287571314>

Собственник

79895236131

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 73/9**

25 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 73/9

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

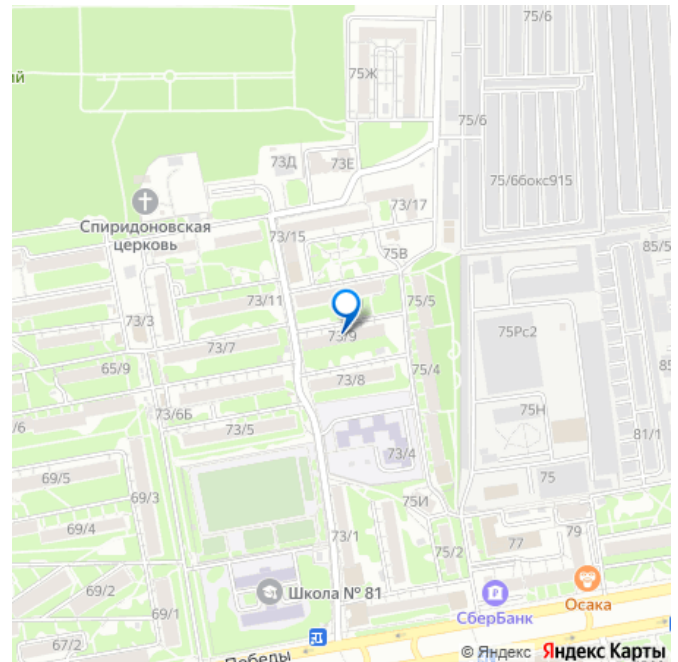
для заметок

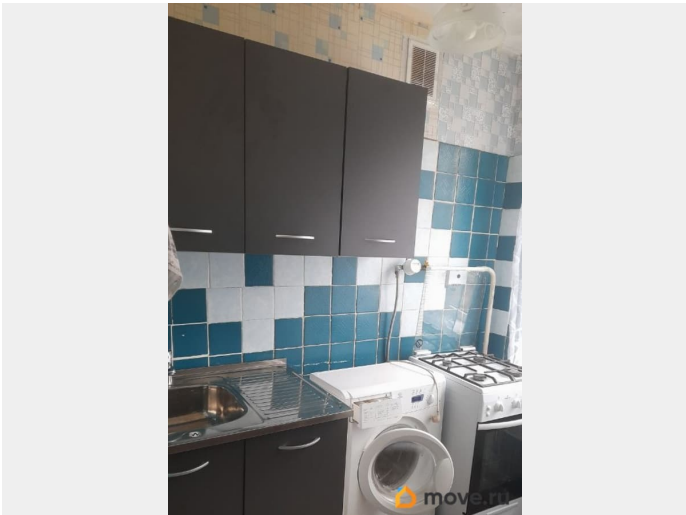
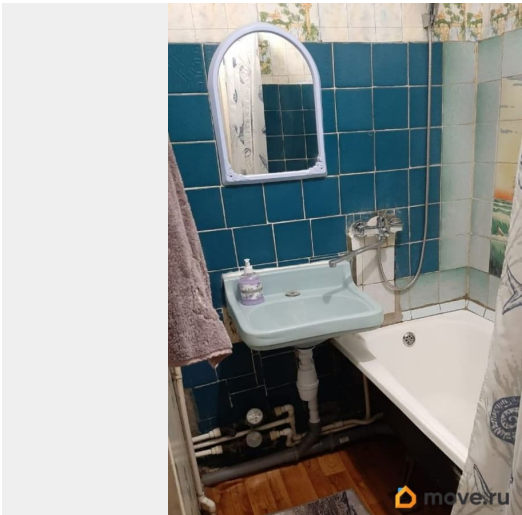
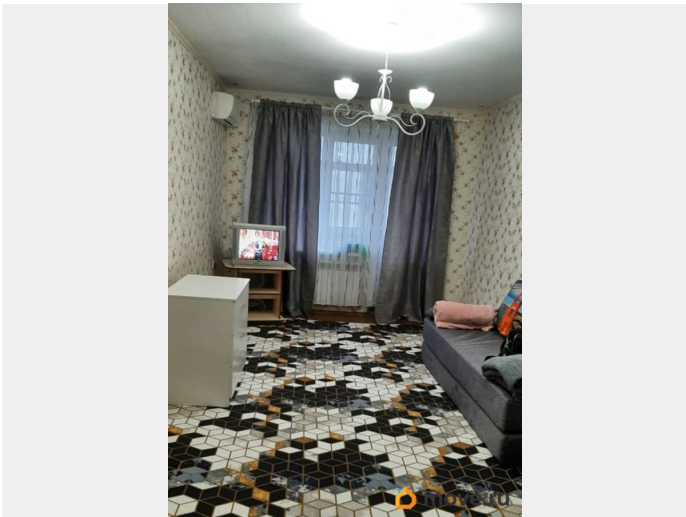


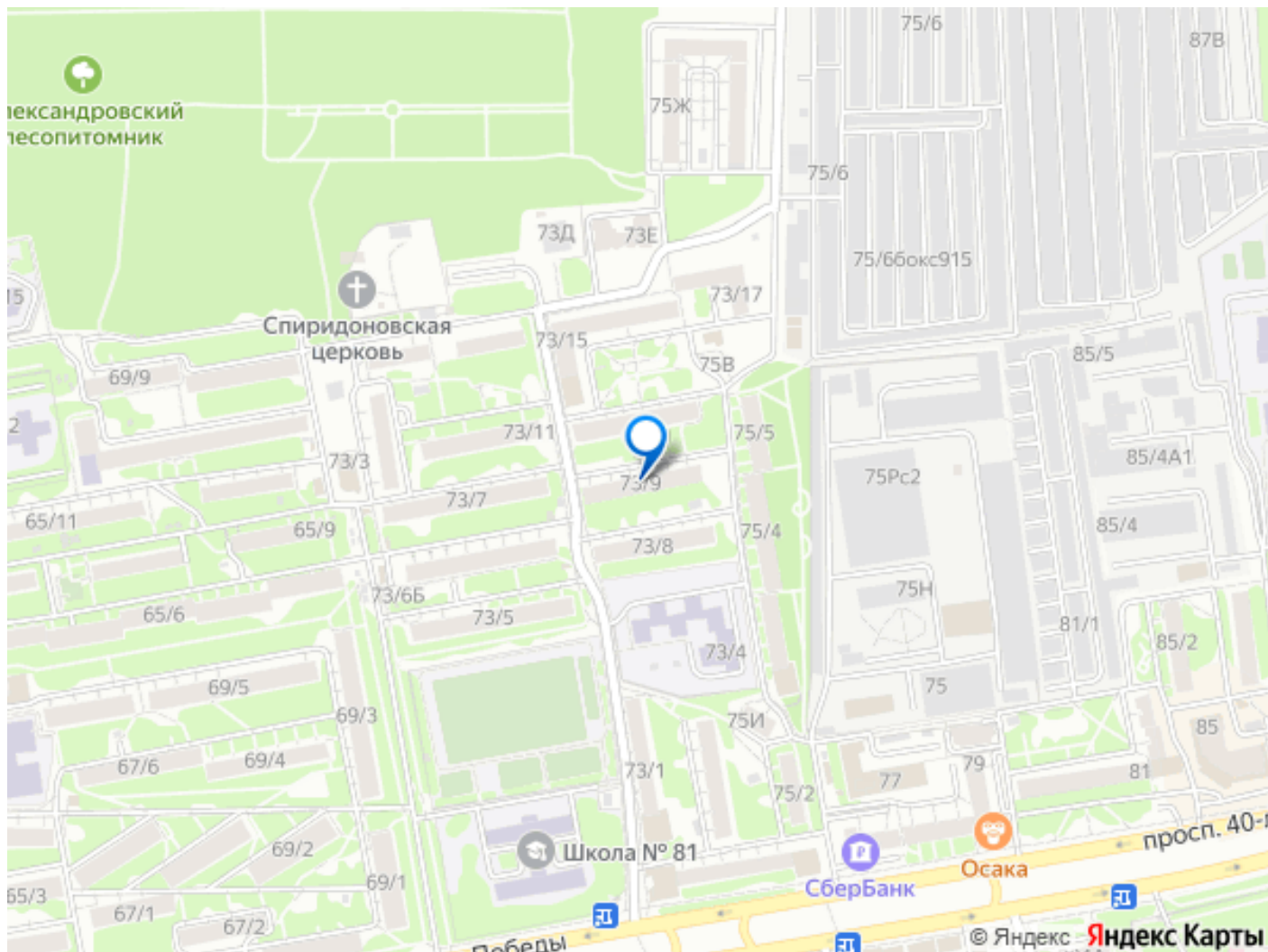
парковка

Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира по адресу Россия, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 73/9. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу, а из приятных дополнений — есть балкон. В квартире выполнен косметический ремонт. Здесь есть вся необходимая мебель как в комнатах, так и на кухне, создающая атмосферу уюта и комфорта. Квартира оснащена современной техникой: кондиционер, холодильник, телевизор, стиральная машина — все для вашего удобства. Отдельный санузел с ванной, где можно расслабиться после долгого дня. Дом, в котором находится квартира, имеет наземную парковку, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме проведен интернет, обеспечивающий связь и доступ в интернет. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для жизни. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, позволяющие быстро добраться до нужного места. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника, без комиссий. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Количество проживающих обсуждается. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в привлекательности этого предложения лично!







Move.ru - вся недвижимость России