

Создано: 15.12.2025 в 17:13

Обновлено: 15.12.2025 в 17:30

<https://rnd.move.ru/objects/9287453986>

## Собственник

**79885753419**

**Ростовская область, Шахты, Сквозной  
переулок, 75**

**25 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Сквозной переулок, 75

Улица

[Сквозной переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



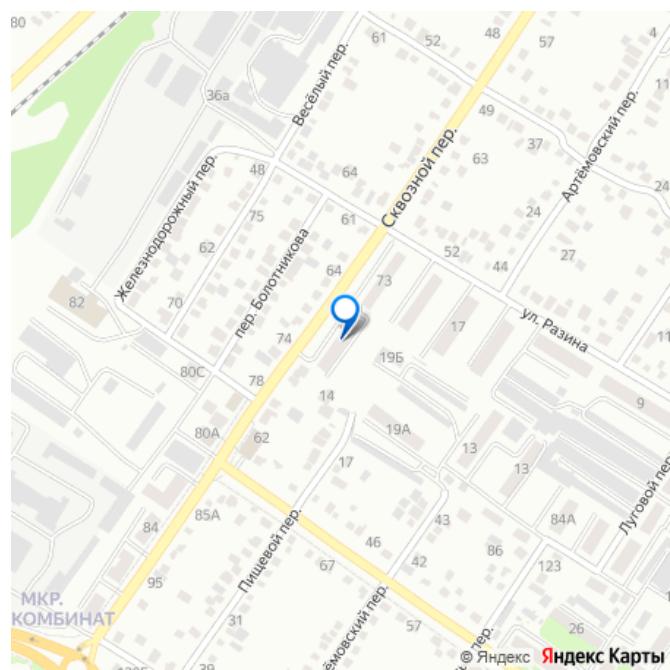
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

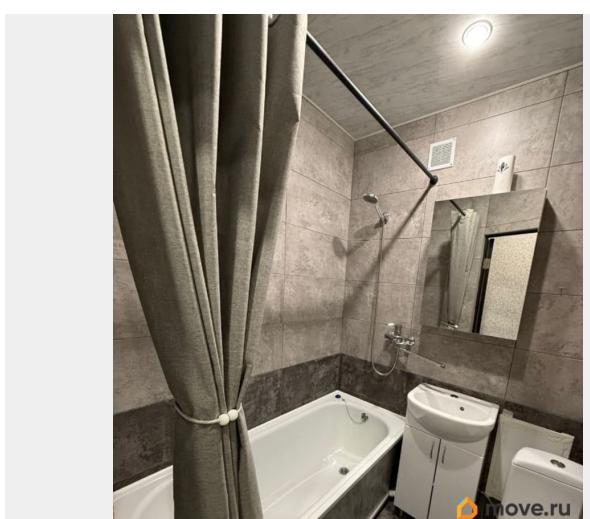
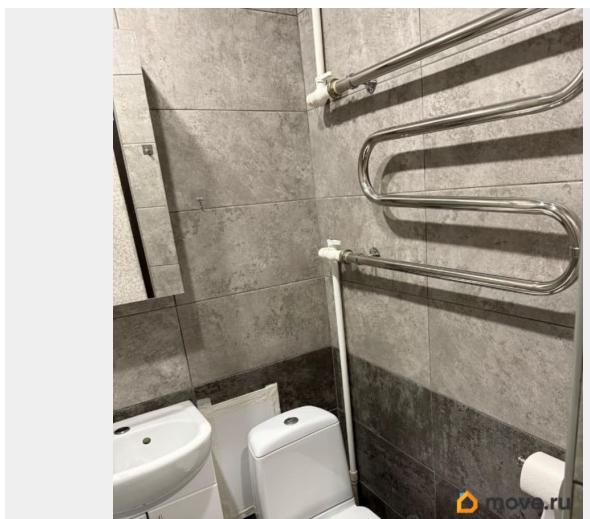
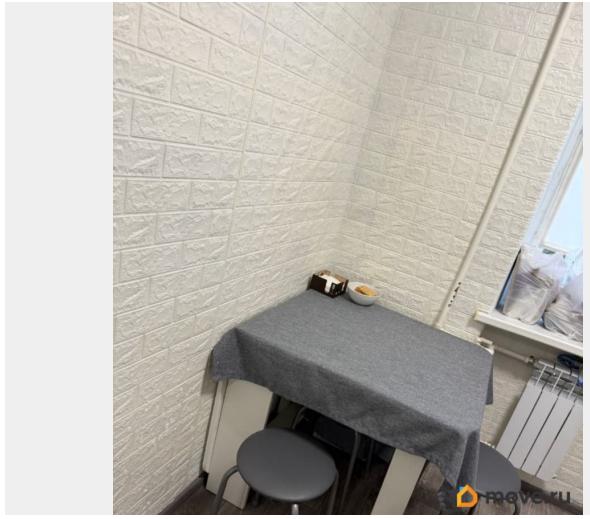
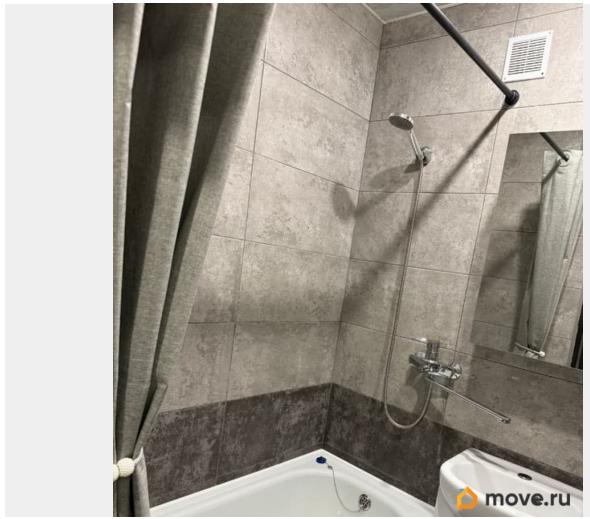
парковка

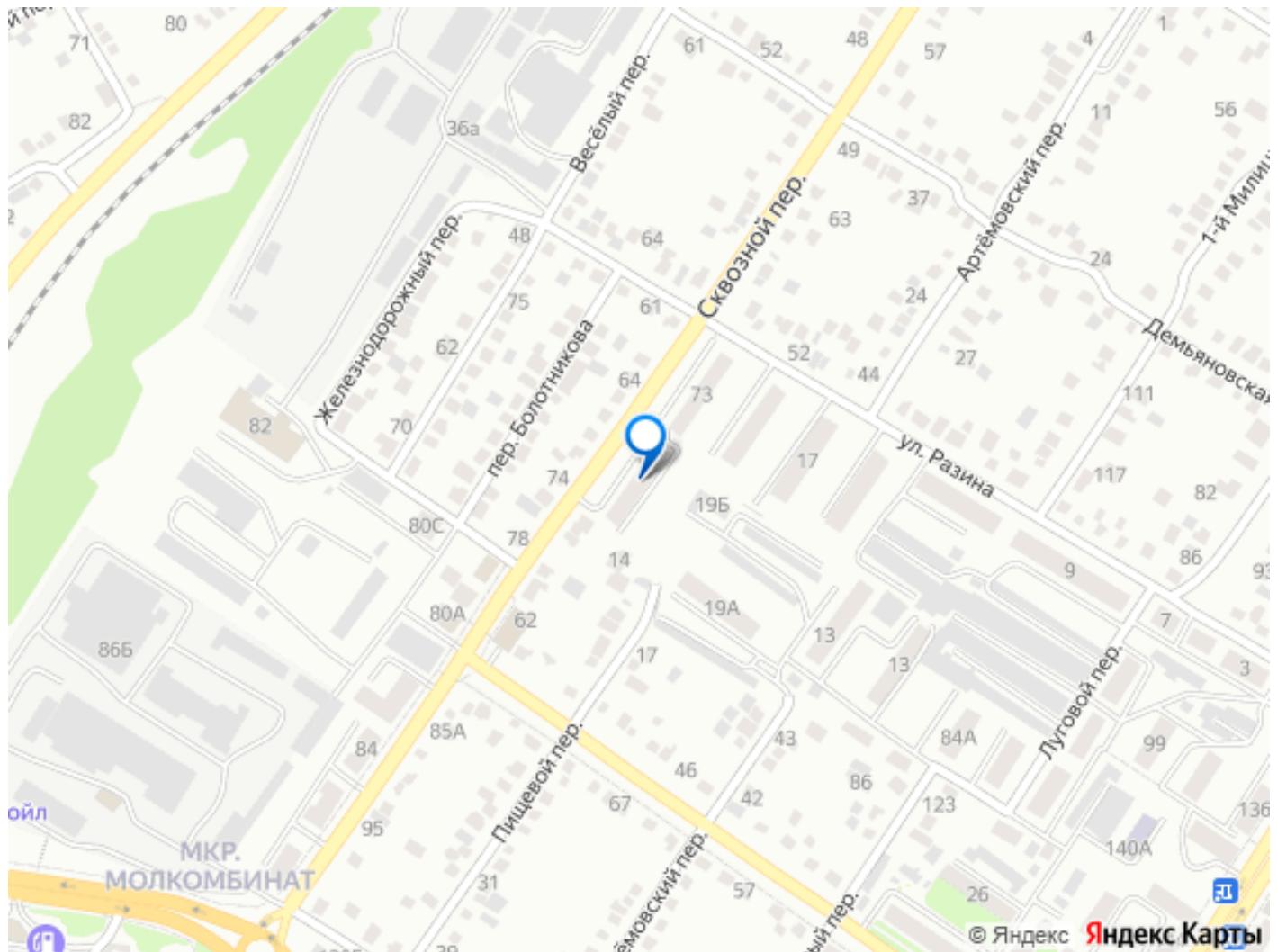
## Описание

Сдается чистая, уютная, теплая квартира со всей необходимой мебелью и техникой. В квартире сделан ремонт. Рядом с домом

пятерочка, Fix price, мясной. В самом доме, на первом этаже, Яндекс маркет, Валберис, Озон , краснобелое. На соседней улице чижик, аптеки, цветочные и тд. Есть детская площадка возле дома. Школа , детский сад, остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Главные требования к арендаторам: аккуратность, чистоплотность, бережное отношение к арендованному имуществу и платежеспособность.

Предпочтительней паре, семье, можно с детьми, без животных. В квартире 2 комнаты, совмещенный санузел, кухня, балкон и небольшая кладовка. Из мебели всё что есть на фото, а именно: - прихожая - стол и стулья на кухне - раскладной двухспальный диван - компьютерный стол+ стул - шкаф купе - комод - односпальный раскладной диван - стеллаж на балконе Из техники: - стиральная машина - холодильник - кондиционер - утюг - роутер (интернет подключен) В квартире также есть сушилка, гладильная доска. Соседи тихие. Сдается на длительный срок, от 6 месяцев, заключается договор. По оплате 25.000 в месяц+ коммунальные платежи + залог 15.000, который возвращается при освобождении квартиры, если соблюдены следующие условий: - квартира убрана; - нет порчи имущества; - нет задолженности по коммунальным платежам; - соблюдены сроки аренды, прописанные в договоре. В квартире запрещено: - курение; - шуметь - устраивать вечеринки Я собственник, никаких комиссий.





Move.ru - вся недвижимость России