

Создано: 04.12.2025 в 00:17

Обновлено: 13.12.2025 в 16:29

<https://rnd.move.ru/objects/9287180363>

Собственник

79885804813

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 37**

23 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 37

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

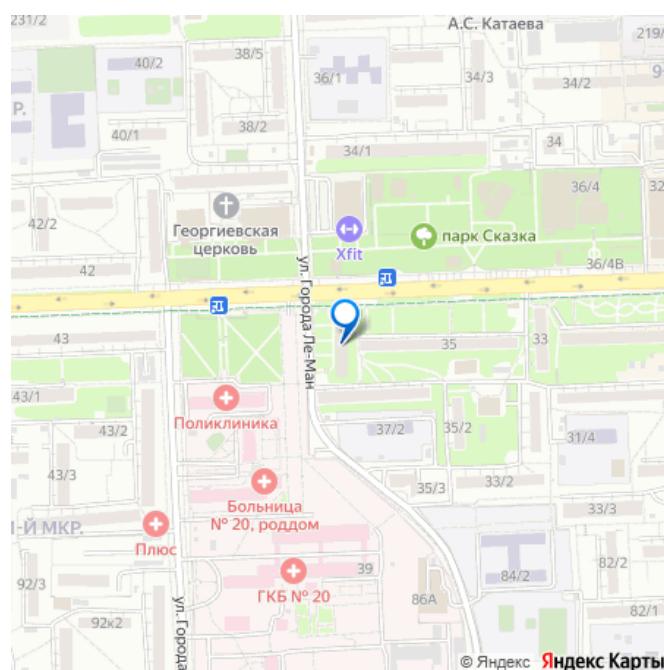
8 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

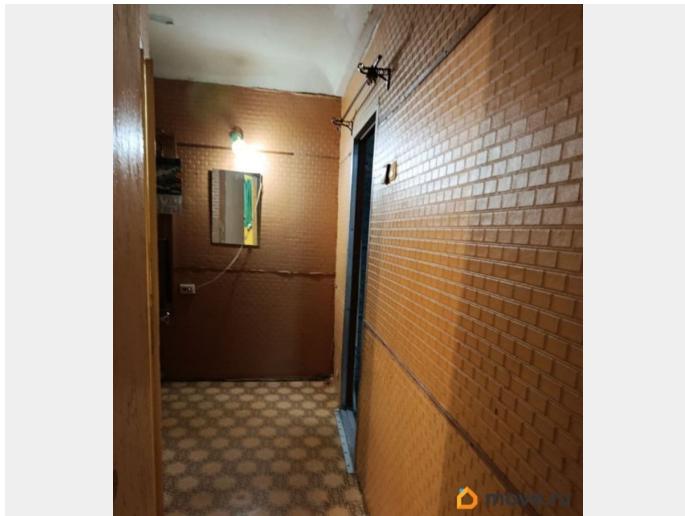
мебель, мебель на кухне, лифт, парковка

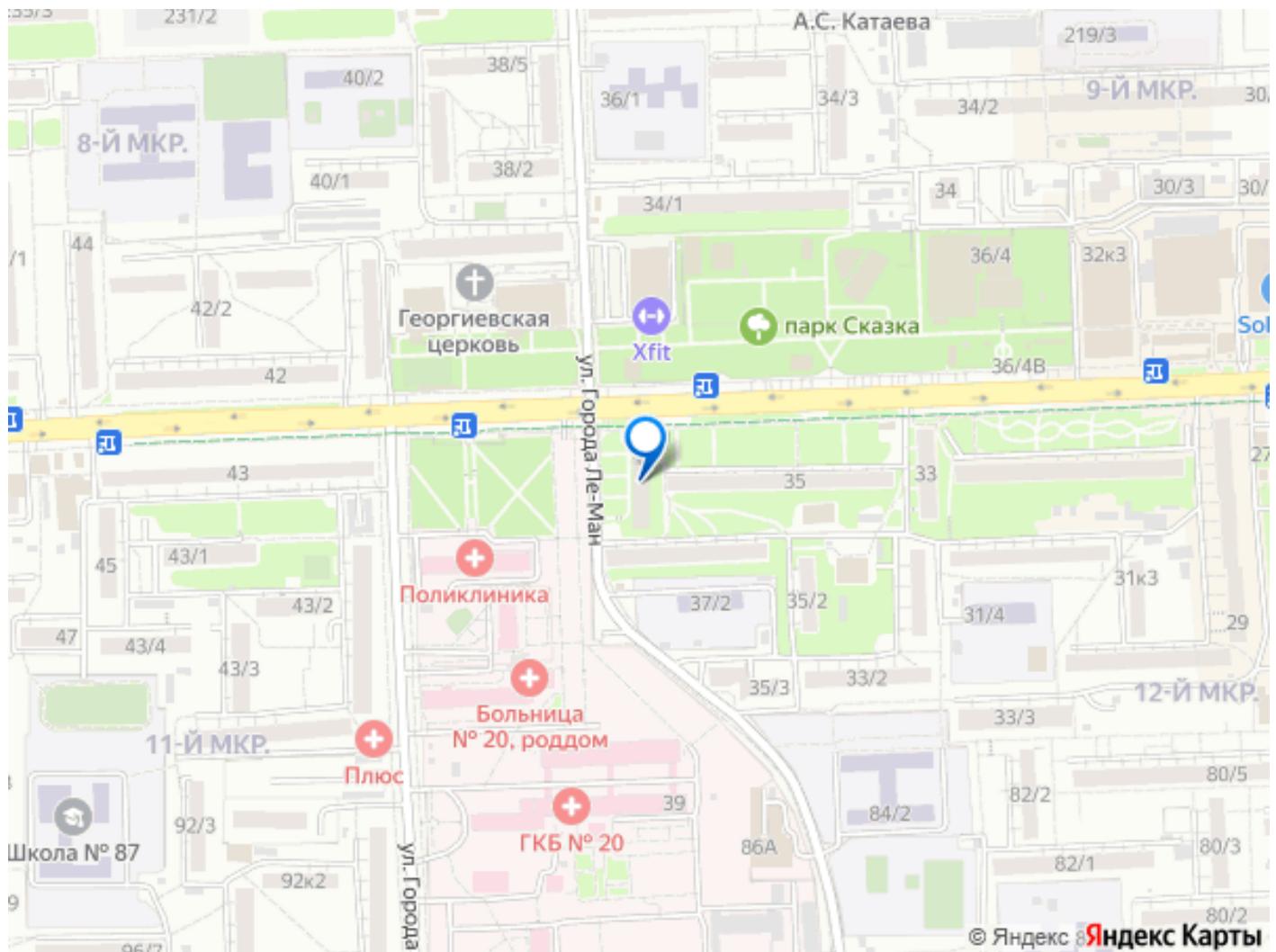
Описание

Сдается двухкомнатная квартира в развитом районе Западного микрорайона по адресу пер. Коммунистический, дом 37. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Квартира теплая, не угловая. Состояние жилое, необходимую мебель можно докупить в счет арендной платы по согласование с собственником жилья. Расположение дома особенно привлекательно развитой инфраструктурой района. В шаговой доступности две школы, детский сад, Техникум индустрии моды, спортивный комплекс, Дельфинарий, библиотека, Больница 20, поликлиника, церковь, сетевые супермаркеты, через дорогу от дома парк «Сказка», рядом с домом остановки общественного транспорта.

Арендная плата составляет 18 000 рублей в месяц + коммунальные платежи. Залог - 10 000 рублей (прописан в договоре, возвращается по выселению). Комиссия агентства 50%. Возможен торг.

Дополнительные вопросы по телефону. Ждем звонка от самостоятельных и хозяйственных арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России