

Агент

790000000000

Создано: 10.10.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 22:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мурлычёва**

30 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мурлычёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Мурлычева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

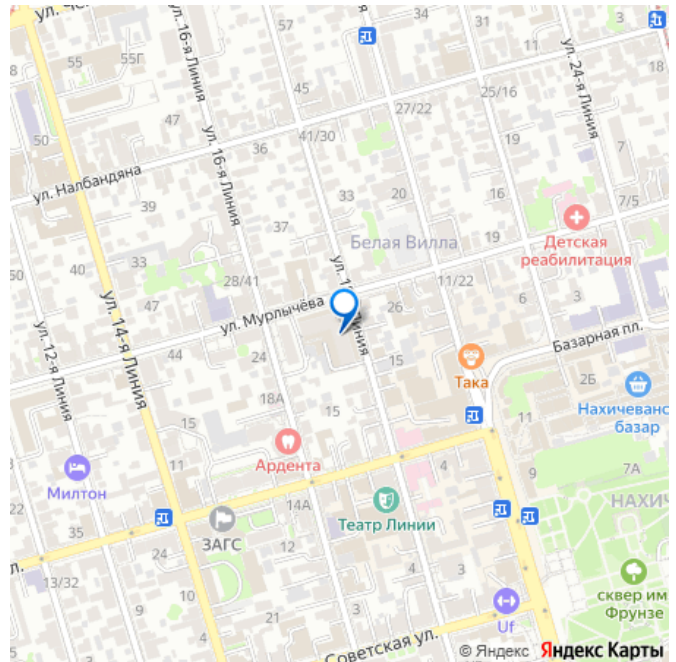
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

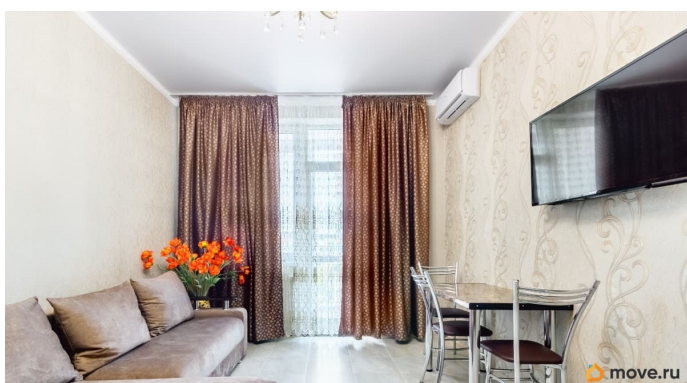
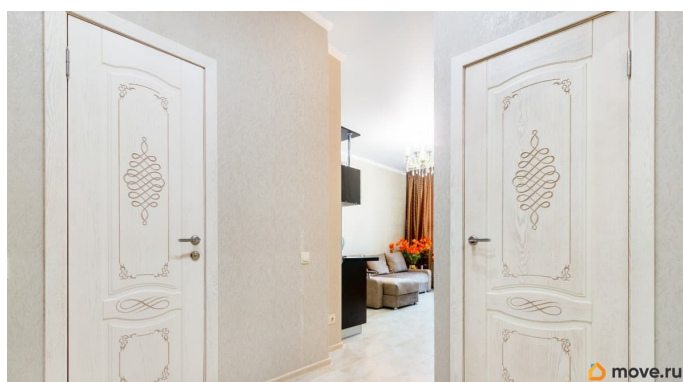
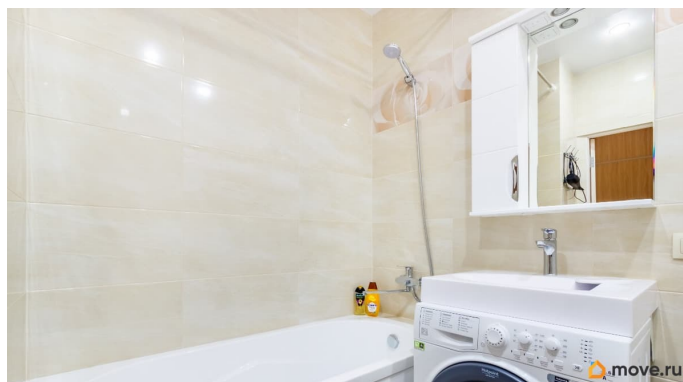
для заметок

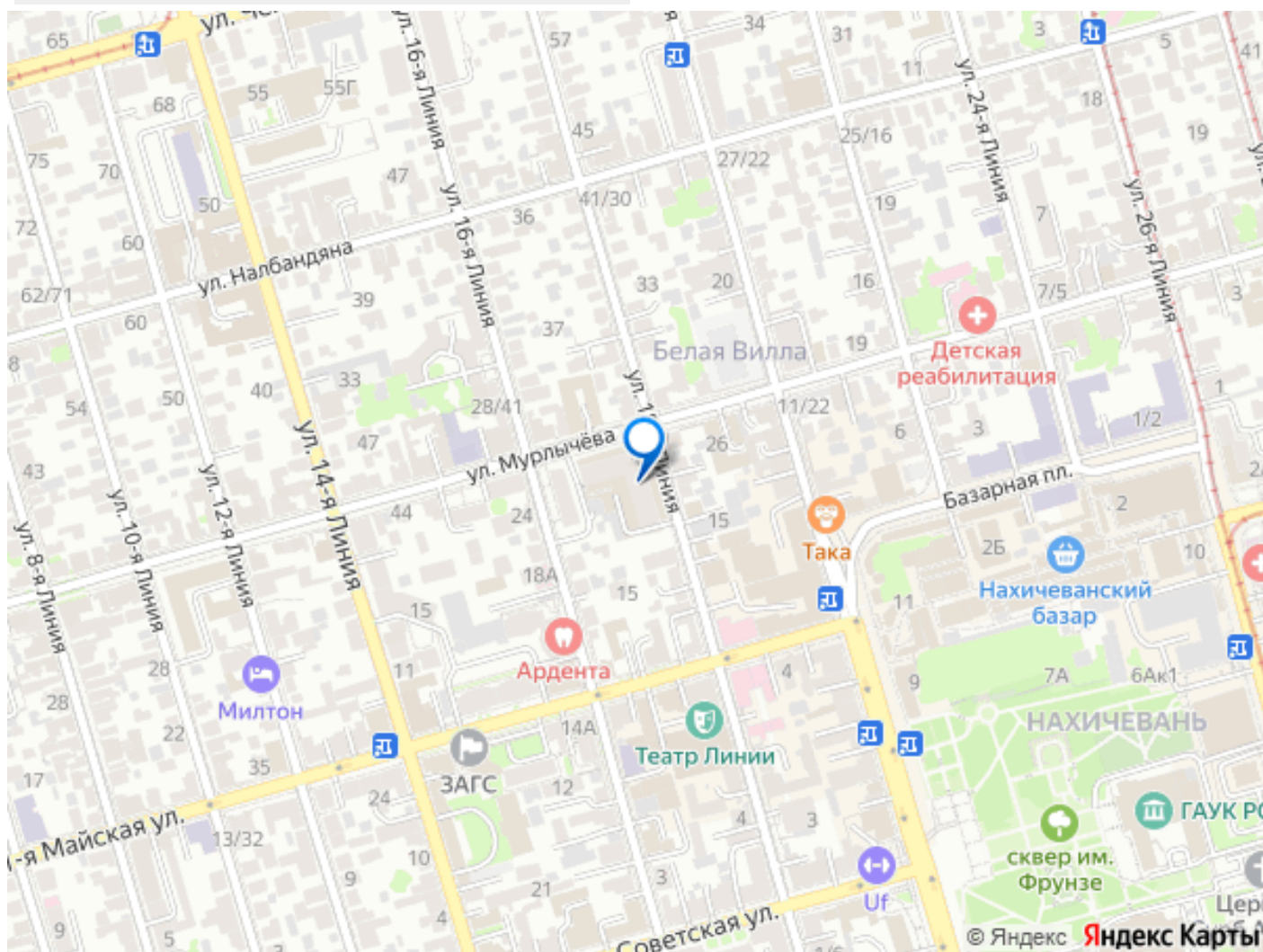
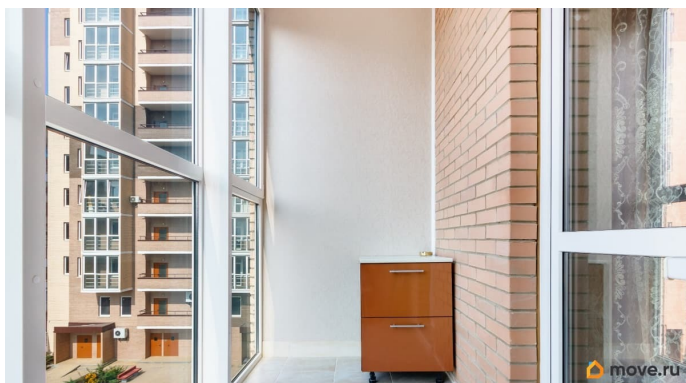


Описание

Десятиэтажный монолитно-кирпичный дом бизнес-класса расположен в живописной местности в окружении парков и зеленых насаждений. В жилом комплексе развита социально-торговая инфраструктура. На первом этаже дома супермаркет «магнит» и фикспрайс, аптека, пункты выдачи ВБ и Озон, магнит косметик, через дорогу пекарня. 500 метров до Нахичеванского рынка, детские сады и школы, парки и театры все под рукой. Сам жилой комплекс находится в непосредственной близости к центру города, при этом в тихом месте, где можно отдохнуть от городской суеты. Квартиры отличаются высокими потолками, удобными планировками, просторными кухнями и санузлами, панорамными окнами, из которых открывается вид на город. Территория комплекса закрытая, под видеонаблюдением, для безопасности предусмотрен пост охраны, для детей- детская площадка. Для поддержания оптимальной температуры в квартире установлено два кондиционера, на кухне и в комнате. Для бесперебойной подачи горячей воды- бойлер. Для досуга- два телевизора, в спальне и на кухне. Так же в квартире остается: шкаф для хранения вещей, холодильник, стиральная машина, микроволновка, электроплита, вытяжкавытяжка, двуспальная кровать с матрасом, гостевой диван разбирается. Квартира после уборки и готова к заселению. Заселение возможно в день обращения. Возможно заселение с животным. Залог возможно внести частями. Есть парковочное место, оплата отдельно от 7000р. Остались

вопросы? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России