

Создано: 09.11.2025 в 16:18

Обновлено: 01.12.2025 в 20:57

<https://rnd.move.ru/objects/9286448890>

Собственник

**79185405637**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 103/2**

**40 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



## Квартира

Количество комнат

2



move.ru

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

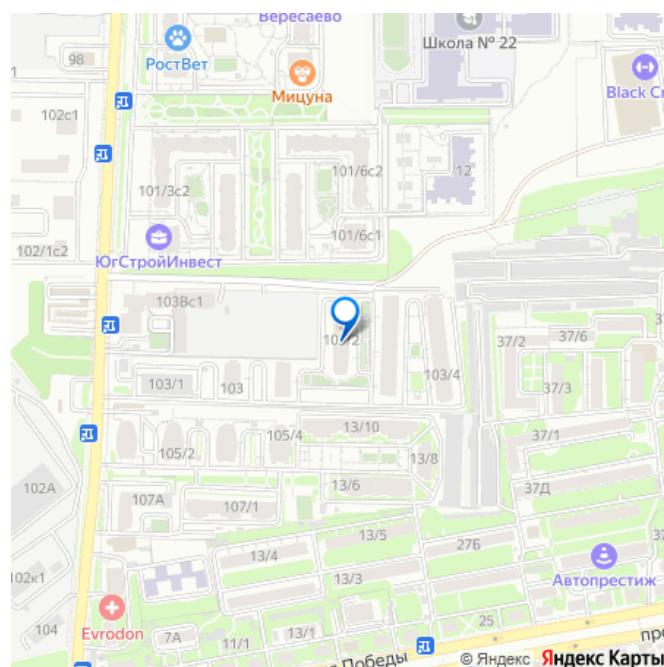
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся стильная двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м на 3 этаже современного кирпичного дома 2013 года постройки.

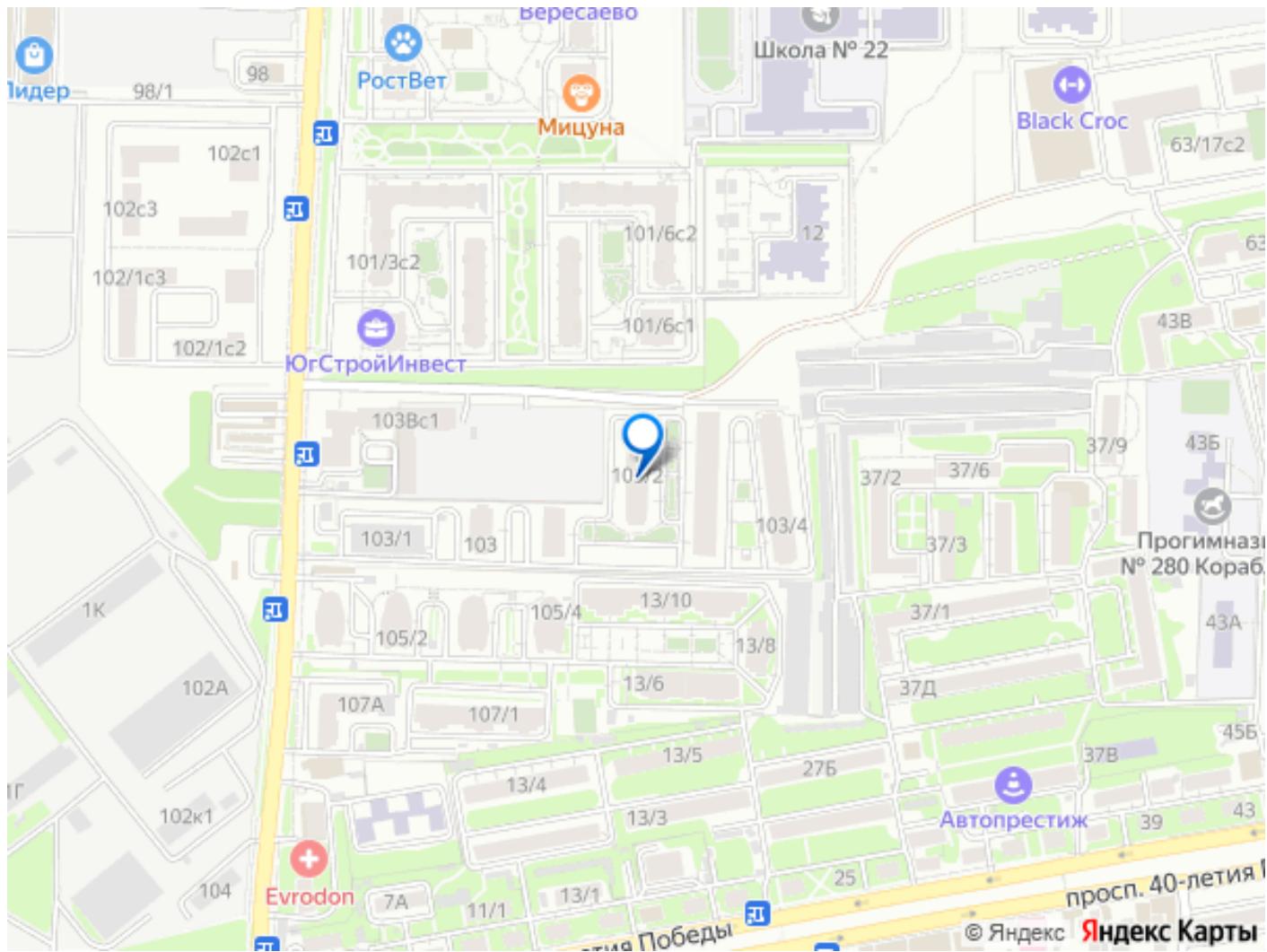
Квартира находится в тихом и уютном районе, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда спокойно и тихо. Высокие потолки (2.7 метра) добавляют пространства и света. Квартира с дизайнерским ремонтом, что делает её особенно привлекательной и уютной. В квартире есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате.

Удобная планировка с совмещённым санузлом, в котором установлена ванна. Из техники в вашем распоряжении: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Приятным бонусом является наличие балкона, где можно расслабиться после рабочего дня. Дом оборудован пассажирским и грузовым

лифтами, поэтому нет проблем с перемещением даже с тяжёлым багажом. Во дворе есть многоуровневая парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный, а для удобства всех жильцов предусмотрен пандус. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также в шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести всё необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без посредников. Взимается залог в размере месячной аренды. Квартира готова к заселению, и в ней могут комфортно проживать до 4 человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть эту замечательную квартиру и оценить её преимущества.







Move.ru - вся недвижимость России