

**Ростовская область, Волгодонск, улица  
Ленина**

**25 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, улица Ленина

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

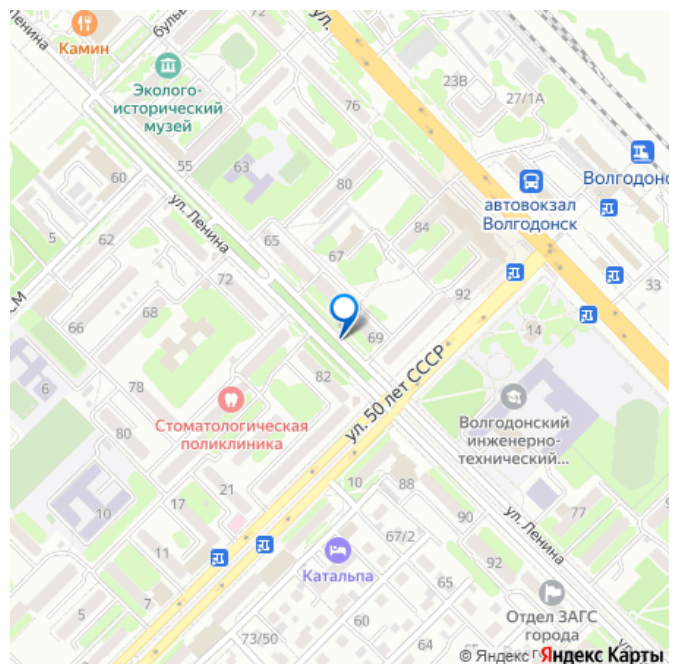
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, парковка

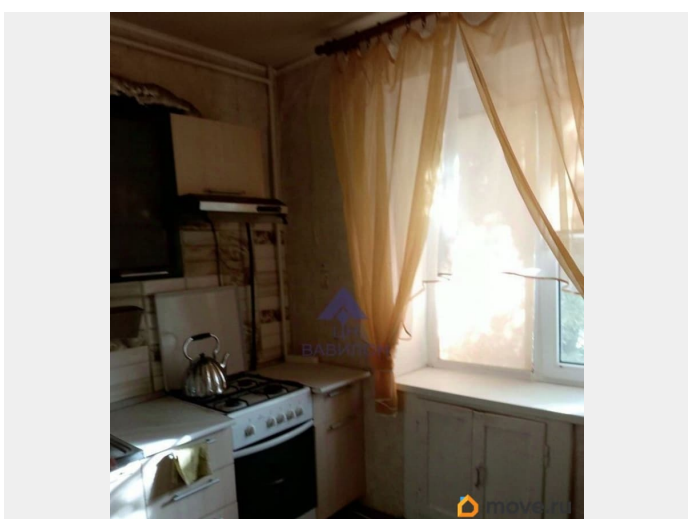
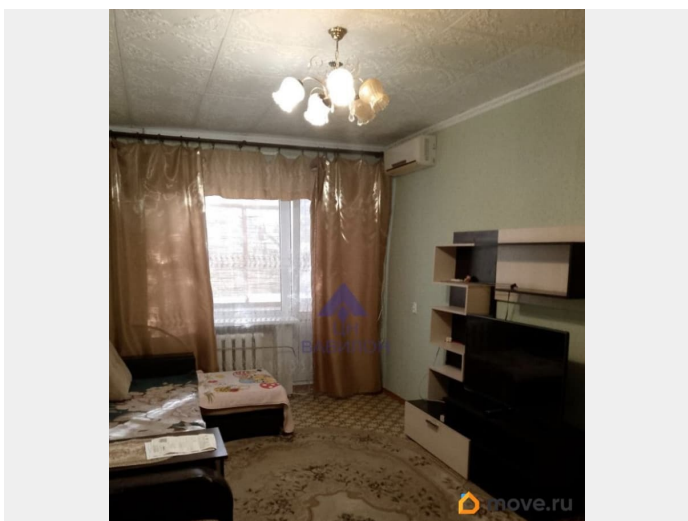
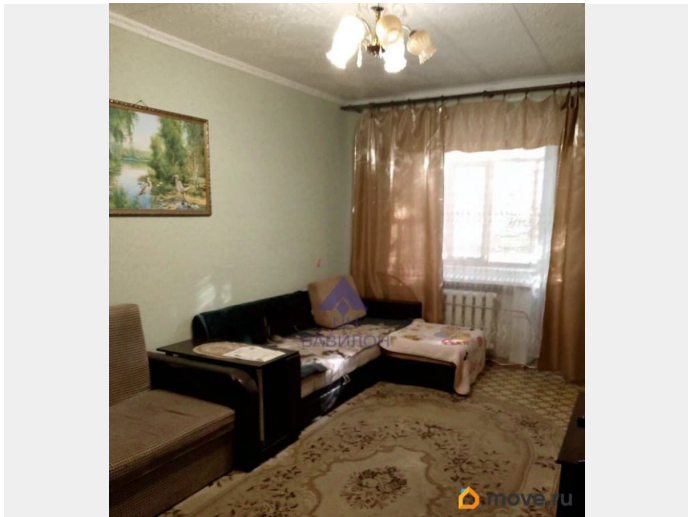
## Описание

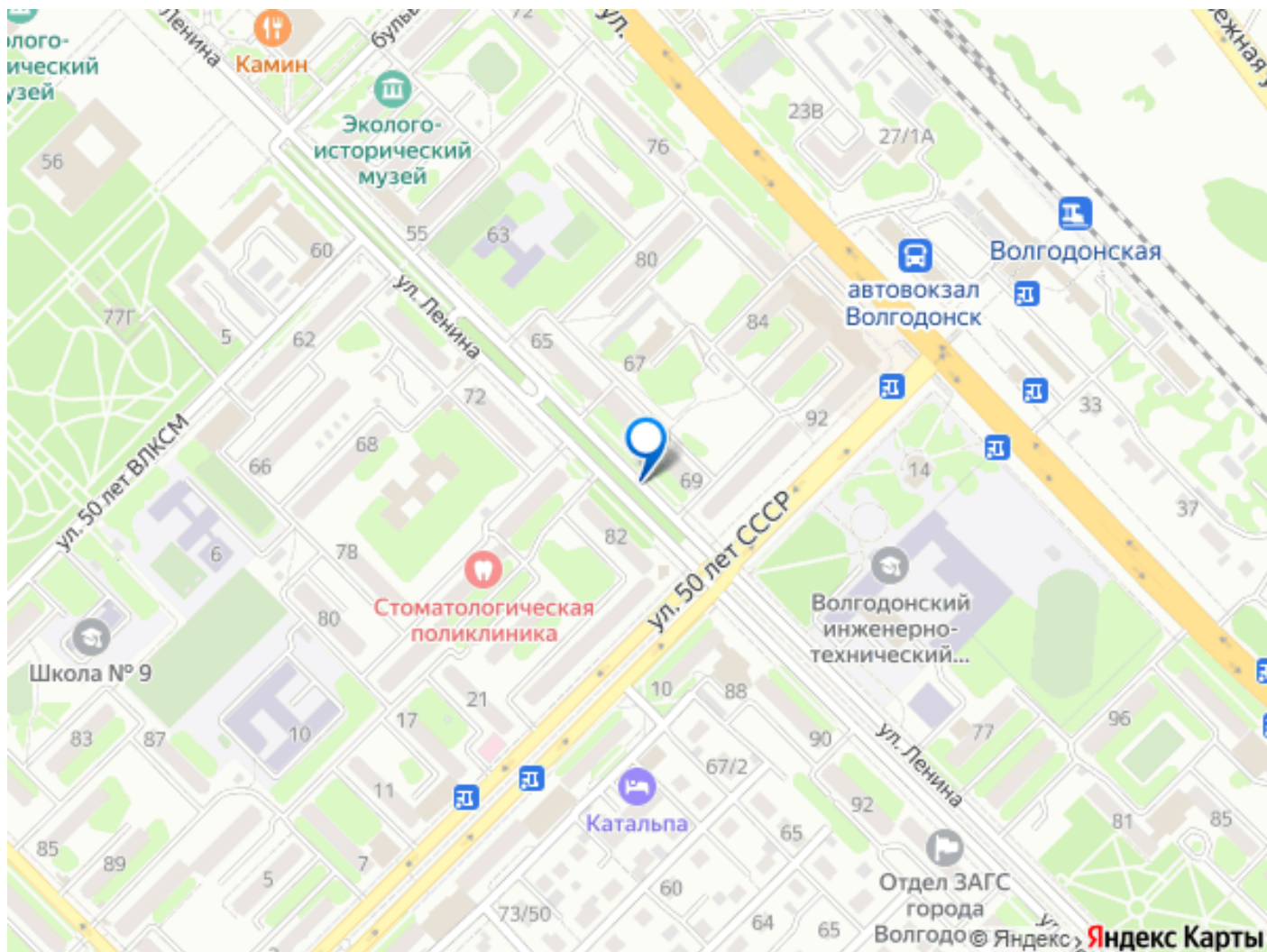
Арт. 125962106 Жизнь в Сердце Старого Города! Сдается Уютная 2-комнатная Квартира на Ленина, 93 Заезжай и Живи! Мечтаете о комфортном жилье в центре Волгодонска, где всё необходимое — под рукой, а в квартире есть всё для беззаботной жизни? Тогда это эксклюзивное предложение именно для Вас! Сдаётся просторная и очень уютная 2-комнатная квартира по адресу Ленина, 93 — в самом сердце Старого города! Почему эта квартира станет вашим идеальным домом? Расположение Мечты Центр Старого Города: • В шаговой доступности: Рядом расположены поликлиника, сетевые магазины, аптеки, общественный транспорт всё, что нужно для комфортной повседневной жизни, находится буквально в двух шагах. • Атмосфера: Наслаждайтесь неповторимой атмосферой старого города, его тихими улочками и удобным расположением. Полностью Укомплектована Заезжай с Личными Вещами: Забудьте о хлопотах с покупкой мебели и техники! В этой квартире есть ВСЁ для комфортного проживания: • Бытовая техника: Современная стиральная машина , вместительный холодильник для ваших продуктов и свежести вещей. • Идеальный климат: Два кондиционера обеспечат комфортную температуру в любое время года прохладу летом и приятный уют в межсезонье. • Полный набор мебели: Вся

необходимая мебель, чтобы вы могли сразу расположиться • Посуда: Вам даже не придется покупать посуду она уже есть! • Кухня: Функциональная кухня с плитой готова к вашим кулинарным экспериментам .

- Санузел: Раздельный санузел с чистой ванной и туалетом (фото 6) для вашего удобства.
- Безопасность и Комфорт: • Надежная входная дверь: Железная входная дверь гарантирует вашу безопасность и спокойствие.
- Современные окна: Металлопластиковые окна обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию, сохраняя тишину и тепло в вашей квартире.

Прозрачные Условия Аренды: • Стоимость: 22 000 рублей в месяц. • Коммунальные платежи: Дополнительно оплачиваются счетчики. • Отопление: Зимой к стоимости добавляется фиксированная плата за отопление 3000 рублей. • Залог: 10 000 рублей (возвратный при выезде, если квартира в порядке). Не упустите свой шанс жить в комфорте и в самом сердце старого Волгодонска! Эта квартира идеально подойдет для семьи, пары или одного человека, ценящего удобство, экономию времени и высокое качество жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и стать счастливым арендатором этого прекрасного жилья! т.89281133303 P.S. Не откладывайте решение такие предложения в центре города уходят быстро!





Move.ru - вся недвижимость России