

Создано: 26.11.2025 в 07:55

Обновлено: 03.12.2025 в 09:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Обороны, 30**

**39 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Обороны, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Обороны](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

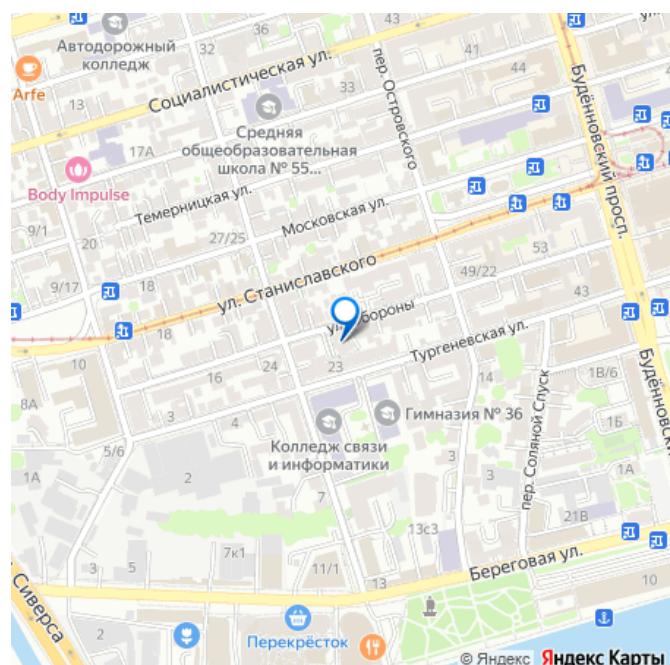
<https://rnd.move.ru/objects/9286999691>

**Собственник**

**79897028403, 7918583**

**7545**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

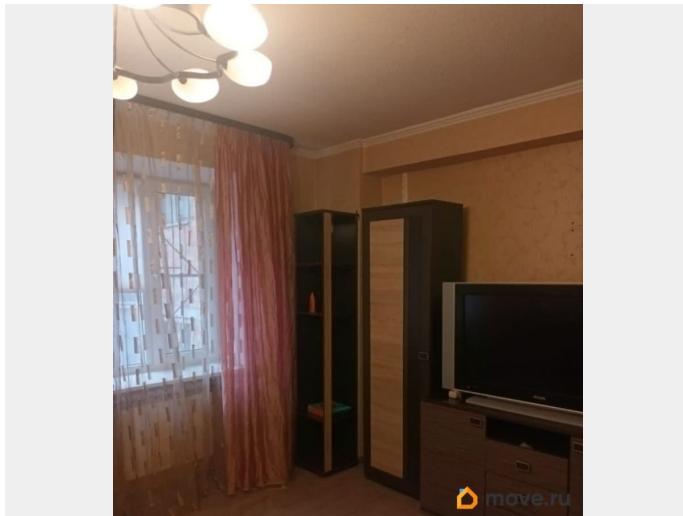
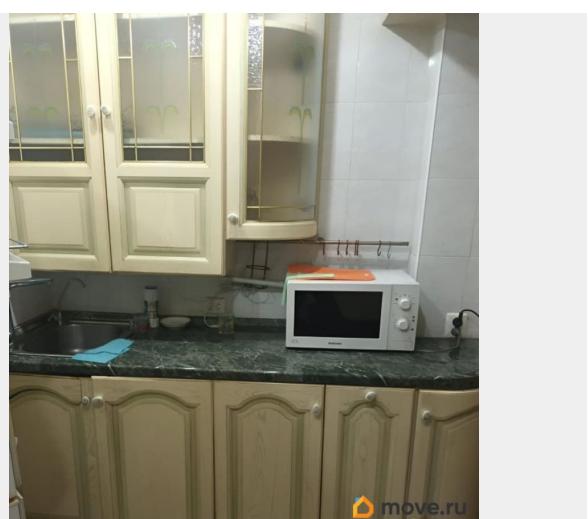
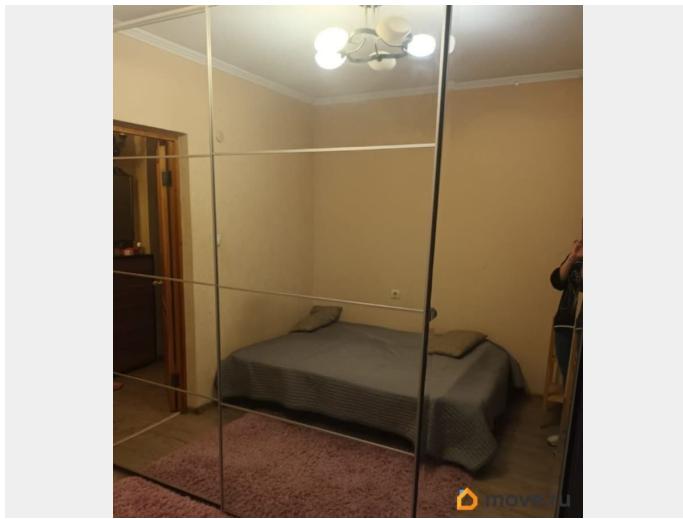
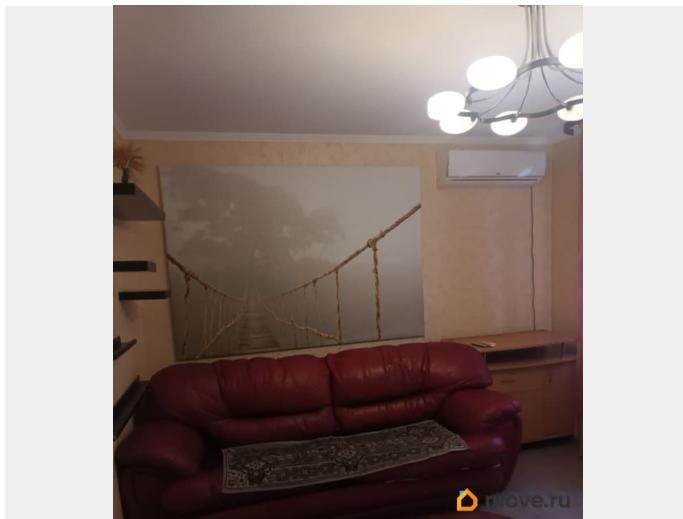
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

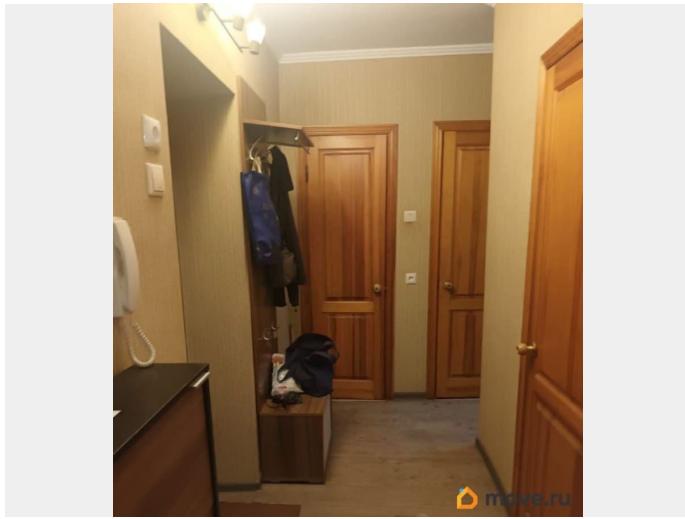
## **Описание**

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону улица Обороны 30/Тургеневская 27.Общая площадь квартиры -46 кв.м,жилая площадь-28 кв.м,кухня-8 кв.м.Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома,Окна выходят во двор,что обеспечивает тишину и спокойствие. Имеется два спальных места.В наличии вся необходимая мебель:кухонный гарнитур,обеденный стол,стулья,шкафы,диваны. Так же есть необходимая техника:холодильник,телевизор и стиральная машина.Ванная комната оборудована ванной.Есть балкон. Рядом с домом находятся школы,детские сады,клиники,магазины. Центральный рынок через дорогу. Хорошая транспортная доступность,рядом остановки от которых можно добраться в любую точку города.  
Условия аренды: Квартира подойдет для пары( МОЖНО с детьми),для двоих или одного человека,рассматриваю также двоих студентов. По стоимости 40000 руб+ оплата коммунальных услуг,задаток

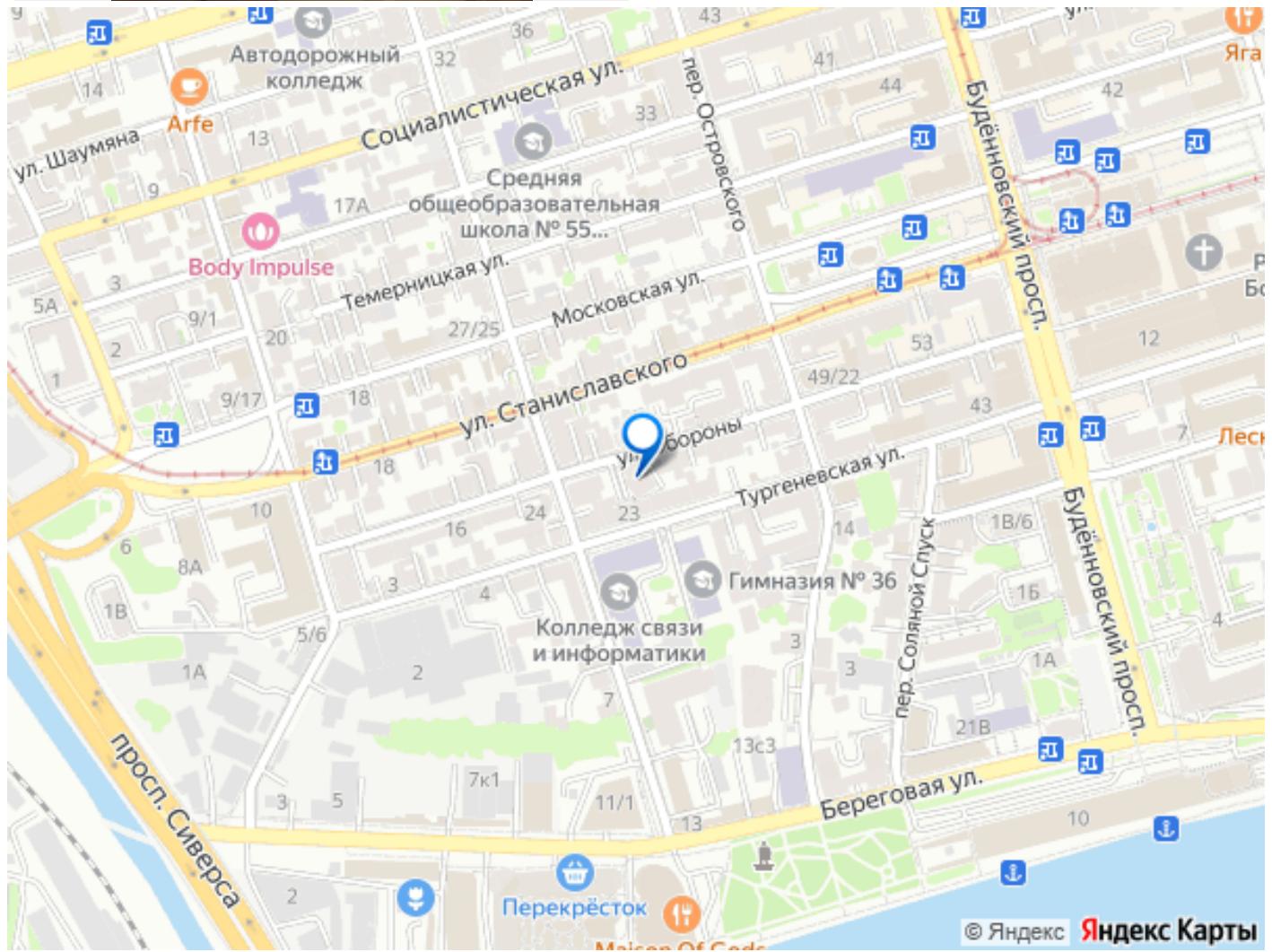
рассматривается в размере 15000 руб.

СОБСТВЕННИК





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России