

Создано: 03.12.2025 в 14:37

Обновлено: 03.12.2025 в 14:34

<https://rnd.move.ru/objects/9287147629>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Портовая улица**

**35 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Портовая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Портовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

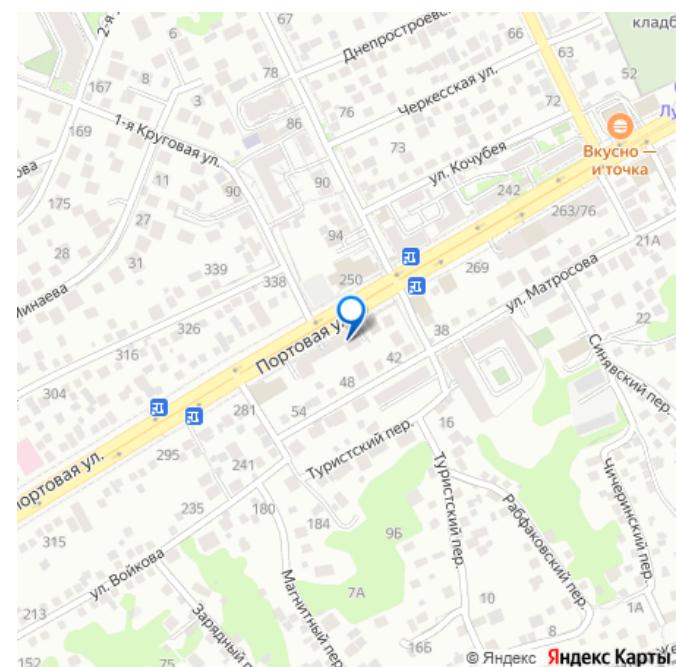
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



Ремонт

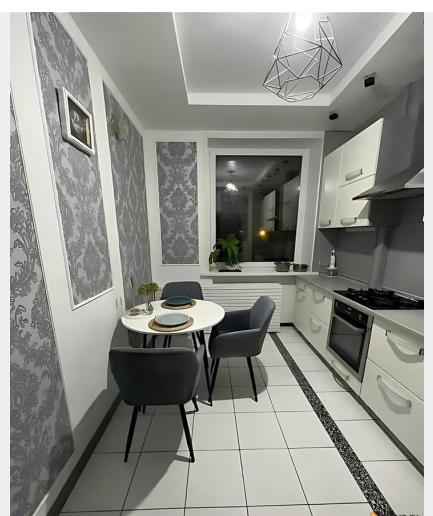
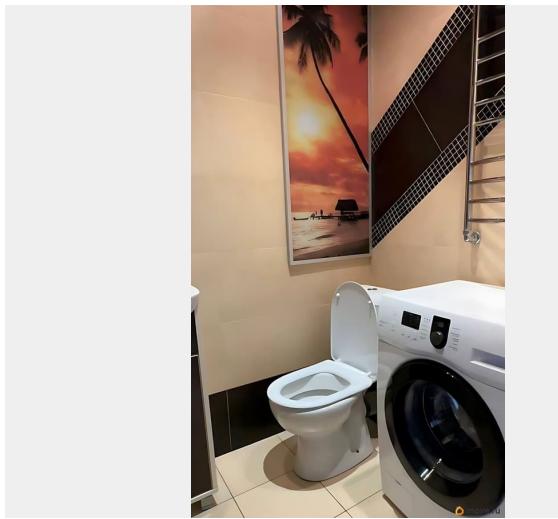
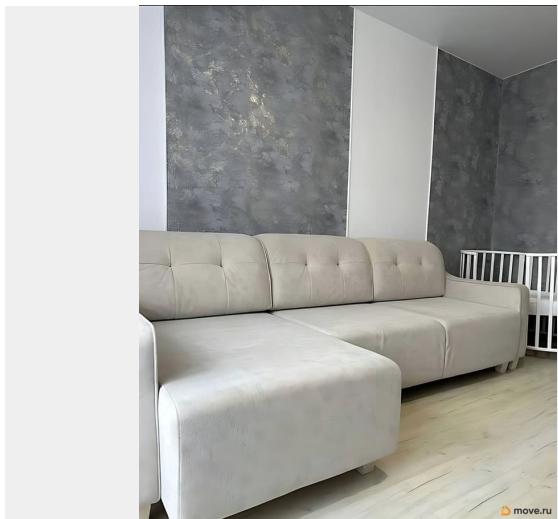
косметический

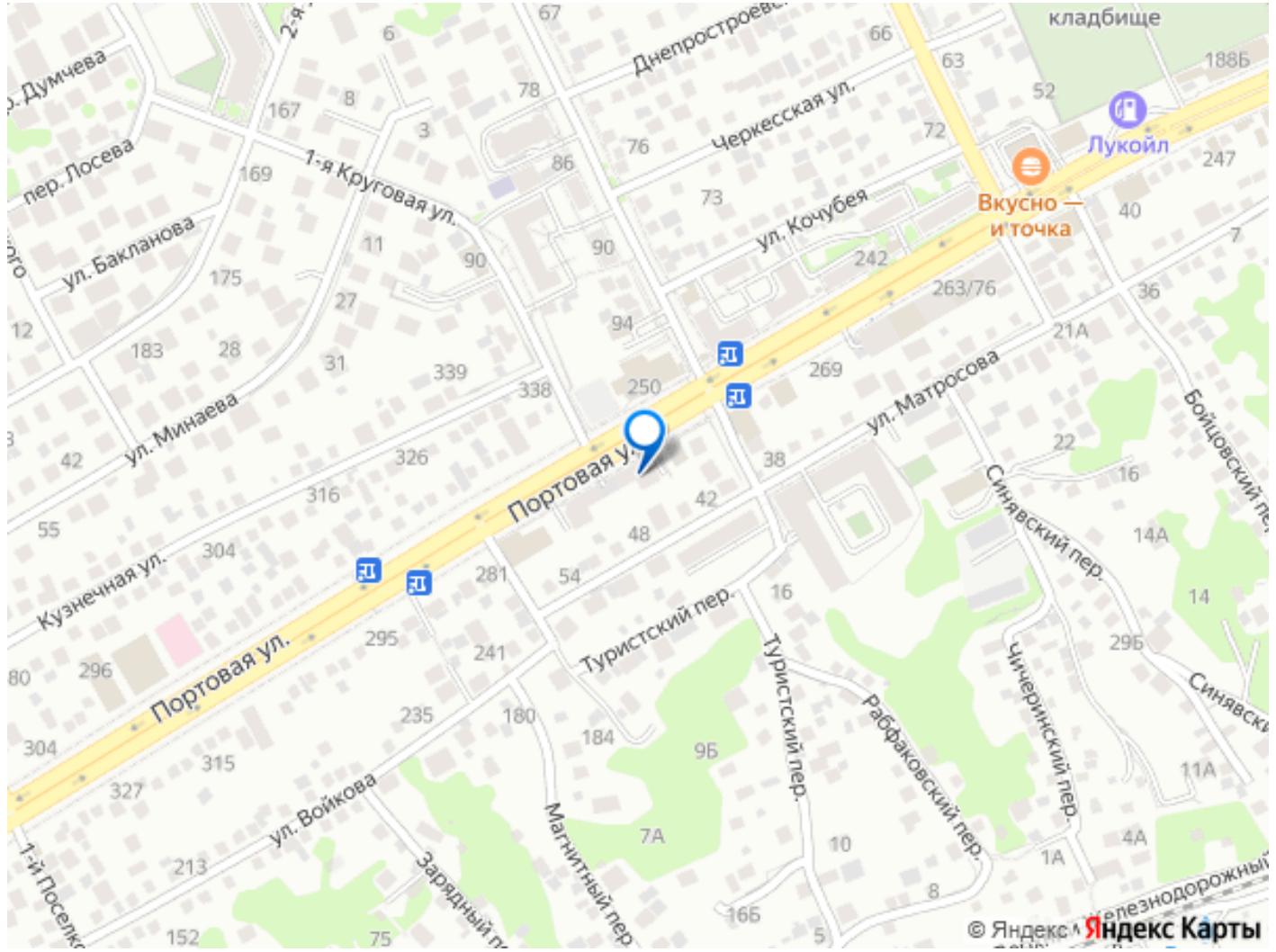
---

## Описание

Сдаётся в долгосрочную аренду уютная 2-комнатная квартира в Железнодорожном районе по адресу: Портовая 275. Квартира расположена на 9 этаже, 9-этажного монолит-кирпичного дома, 2020 года постройки. В шаговой доступности есть всё необходимое для жизни как семейной пары, так и студентов. Квартира площадью 47.7м<sup>2</sup> м<sup>2</sup>, с косметическим ремонтом- вся мебель в хорошем состоянии, вся сантехника и бытовая техника исправны. В квартире царит атмосфера уюта и чистоты. Квартира полностью меблирована и оборудована всей необходимой бытовой техникой для комфортного проживания: холодильник, стиральная машина, плита, микроволновка. В жилых комнатах есть двуспальная кровать, раскладной диван и шкафы, телевизор. Санузел совмещенный. В районе хорошо развита сфера производства, ежедневно открывается множество новых предприятий — это и новые рабочие места, и наполнение бюджета района, что положительно влияет на его социально-экономическое развитие. В данном районе находится любимое место отдыха горожан - Кумженская роща, самый большой в России Ботанический сад, парк им. Сабинина. Тут расположены как дома старого фонда, так и множество новых жилых комплексов. Переезжайте в новую квартиру с удобным расположением и по выгодной цене, не теряйте время, снимайте эту квартиру! Наше агентство поможет вам сдать квартиру быстро и качественно! Оставьте заявку на

подачу объявления в сообщении. 35 000 в  
месяц Залог: 17 500





Move.ru - вся недвижимость России