

Создано: 09.12.2025 в 18:48

Обновлено: 15.12.2025 в 16:49

<https://rnd.move.ru/objects/9287308245>

Ксения Алексина, Ксения Алексина

79895014214

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 163**

26 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 163

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

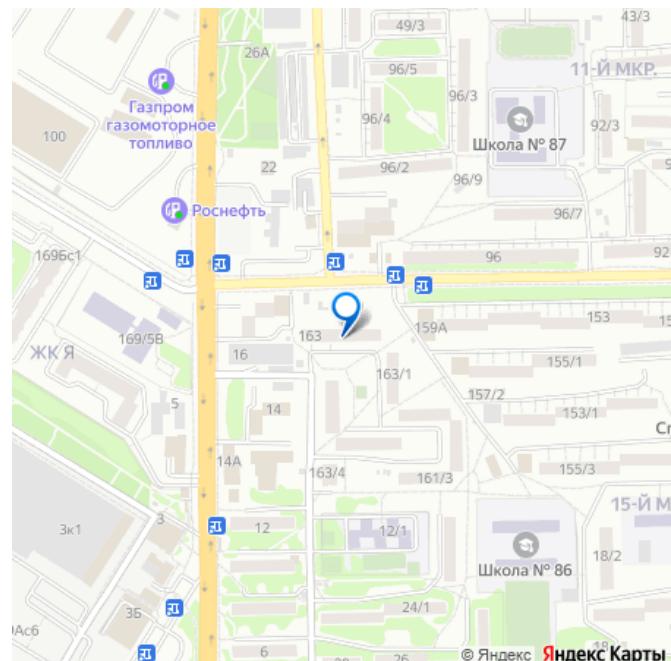
Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

КОСМЕТИЧЕСКИЙ

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка



Описание

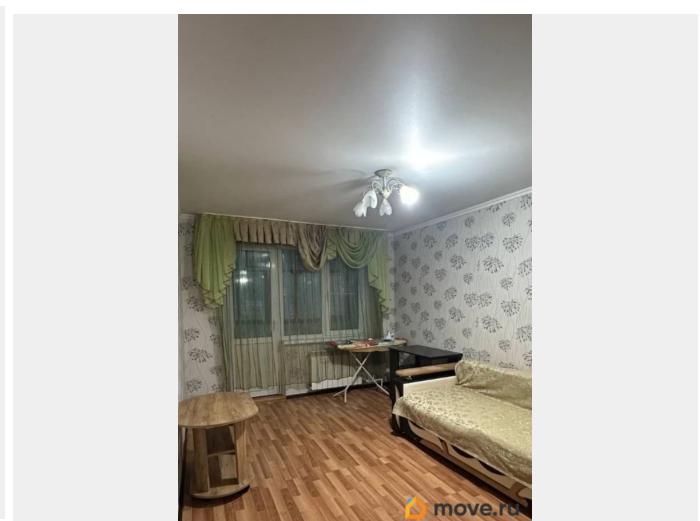
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на 2-й Краснодарской улице. Общая площадь — 48 кв. м, жилая — 37 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания.

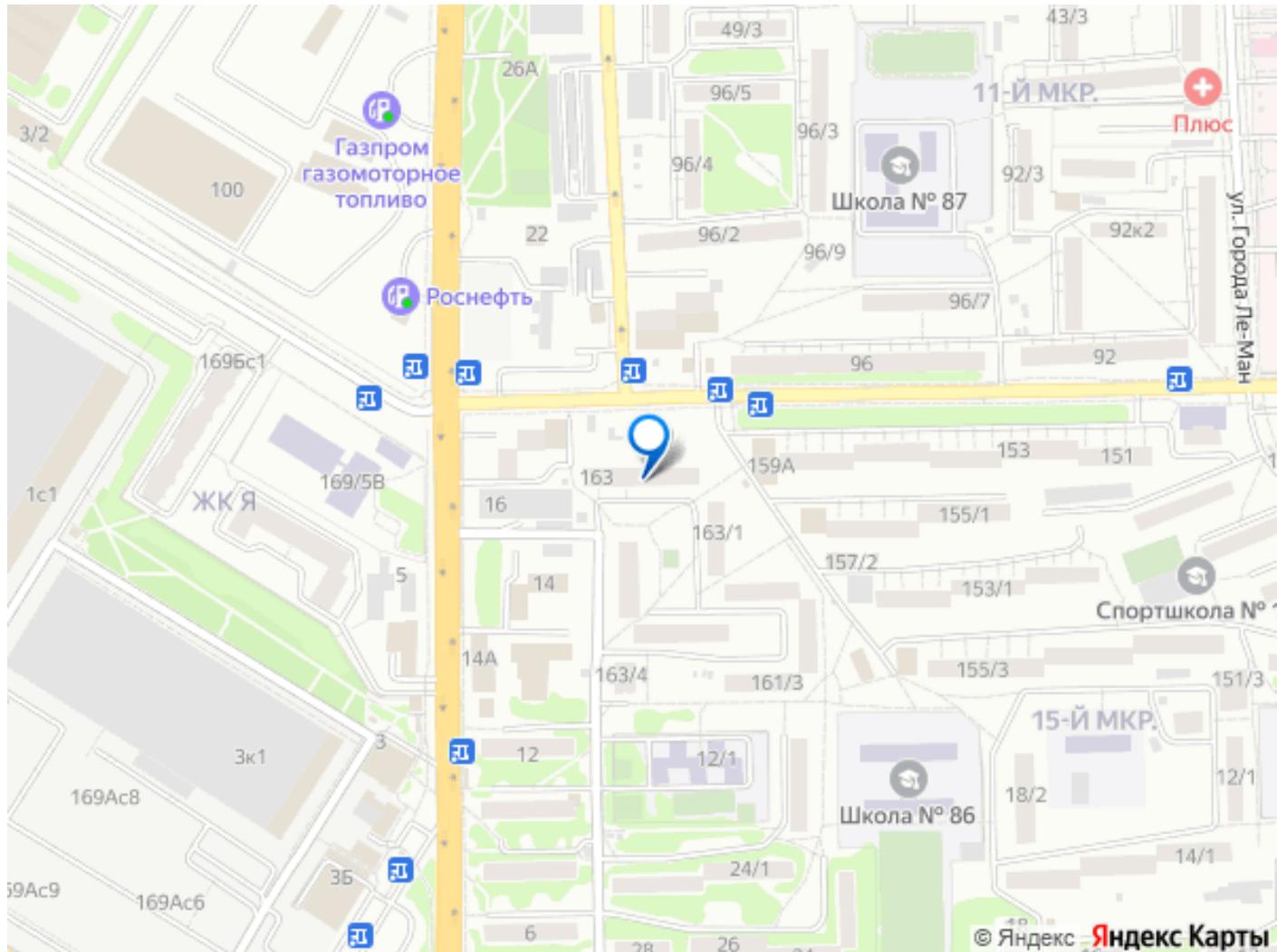
Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью, а в комнатах также есть всё для комфортного отдыха. В квартире установлена современная техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной, что удобно для приёма расслабляющих водных процедур. Дом оснащён пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно легко добраться до квартиры и припарковать автомобиль.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что позволяет решать все бытовые вопросы в шаговой доступности. Условия

аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Возможна ипотека и обсуждение юридических деталей. Комиссия агенту — по договорённости. Залог составляет сумму месячной аренды.

Квартира идеально подойдёт для семьи или пары, которые ищут уютное и удобное жильё в спокойном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Мы рады будем видеть вас среди наших жильцов.





Move.ru - вся недвижимость России