

🕒 Создано: 09.12.2025 в 18:48

Обновлено: 15.12.2025 в 16:49

<https://rnd.move.ru/objects/9287308245>

Ксения Алексина, Ксения Алексина

79895014214

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я

Краснодарская улица, 163

26 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 163

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

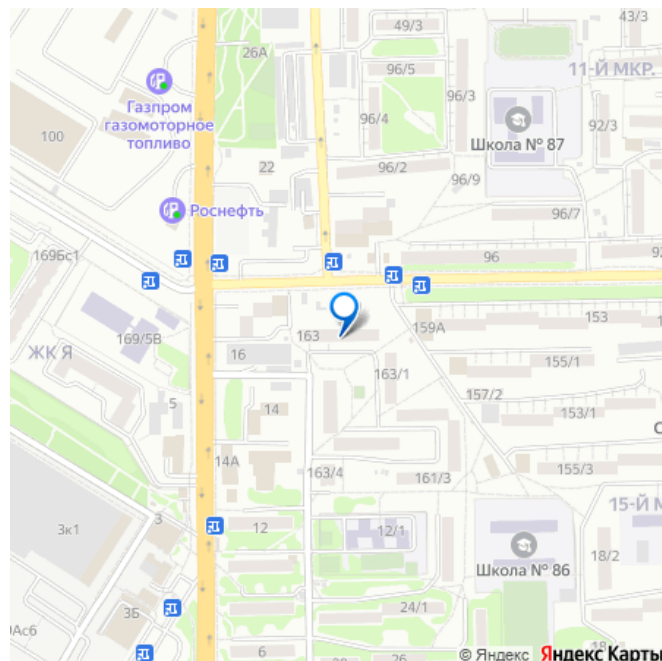
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

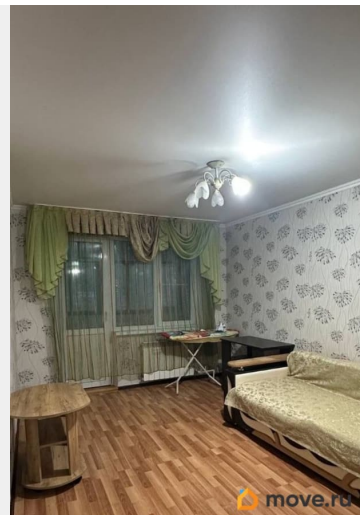
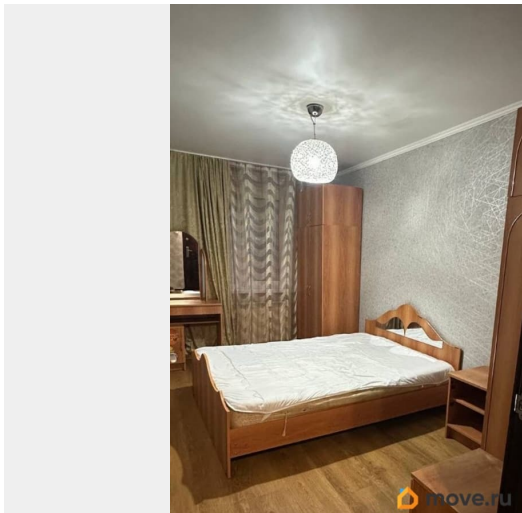
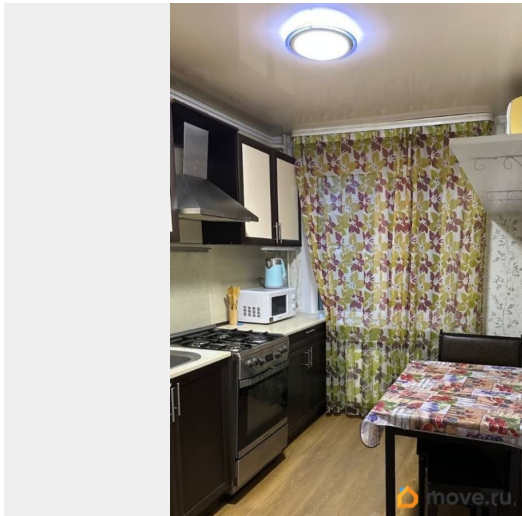


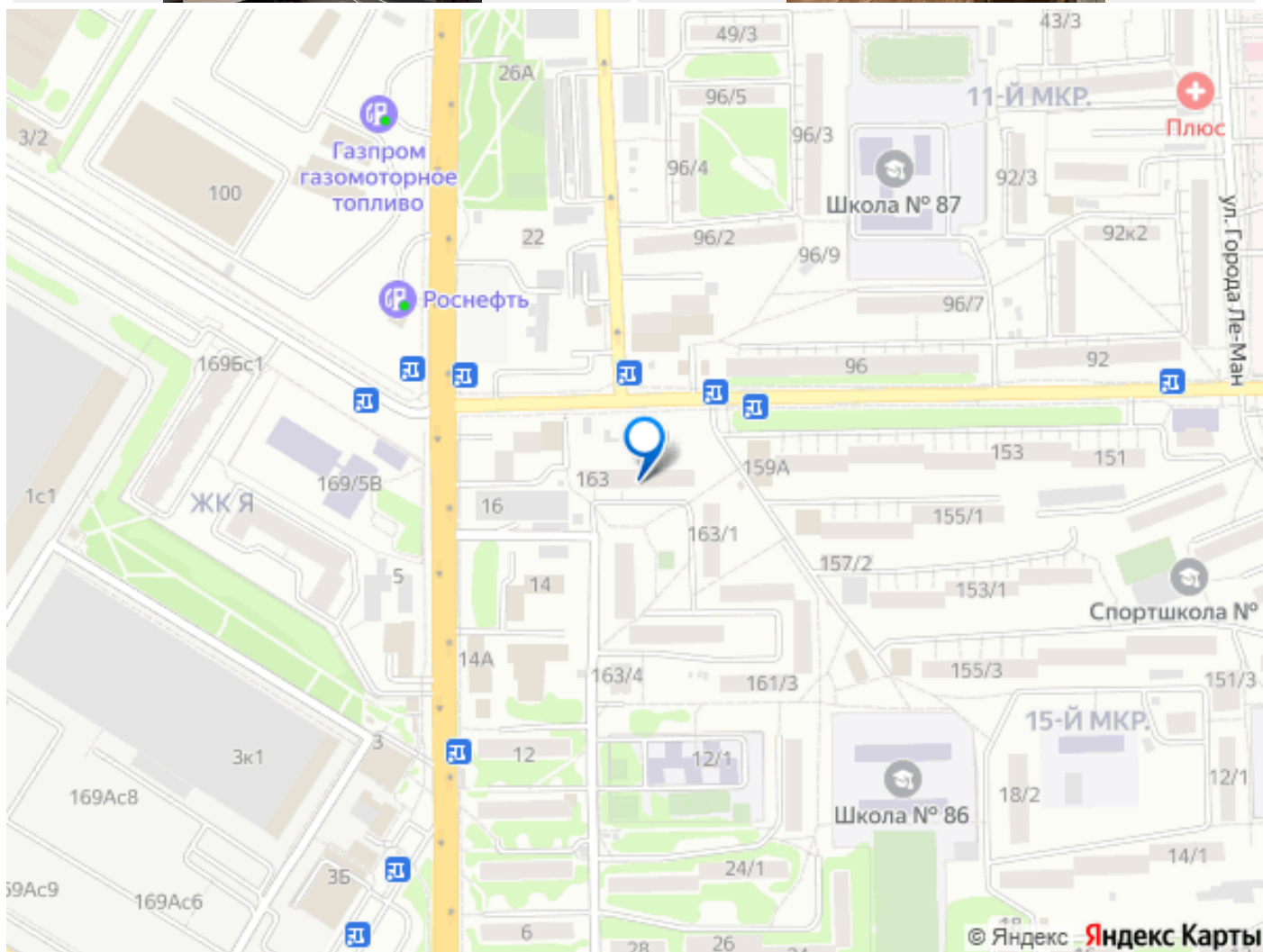
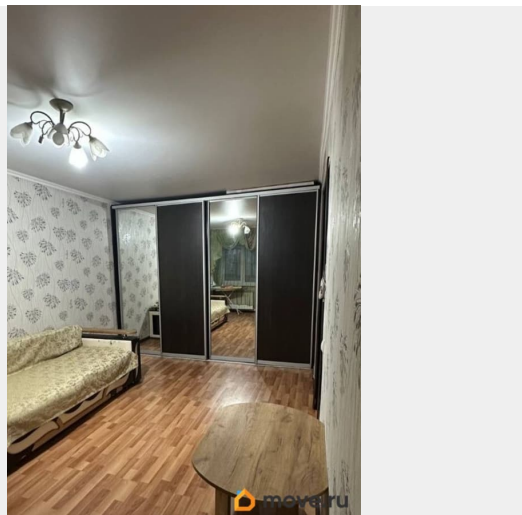
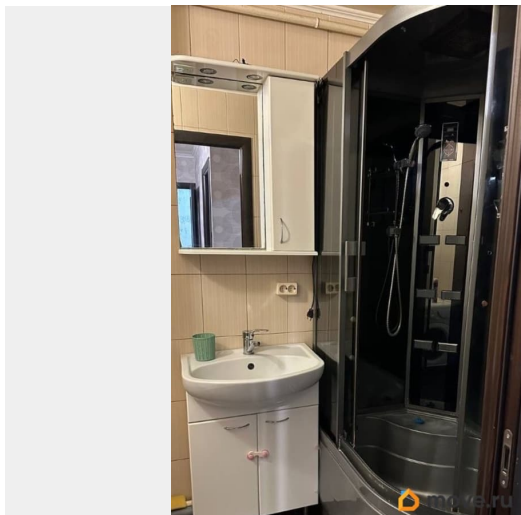
Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на 2-й Краснодарской улице. Общая площадь — 48 кв. м, жилая — 37 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью, а в комнатах также есть всё для комфортного отдыха. В квартире установлена современная техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной, что удобно для приёма расслабляющих водных процедур. Дом оснащён пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно легко добраться до квартиры и припарковать автомобиль. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что позволяет решать все бытовые вопросы в шаговой доступности. Условия

аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Возможна ипотека и обсуждение юридических деталей. Комиссия агенту — по договорённости. Залог составляет сумму месячной аренды.

Квартира идеально подойдёт для семьи или пары, которые ищут уютное и удобное жильё в спокойном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Мы рады будем видеть вас среди наших жильцов.





Move.ru - вся недвижимость России