

Создано: 27.08.2025 в 11:34

Обновлено: 15.11.2025 в 16:49

<https://rnd.move.ru/objects/9284418681>

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Халтуринский переулок**

**22 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

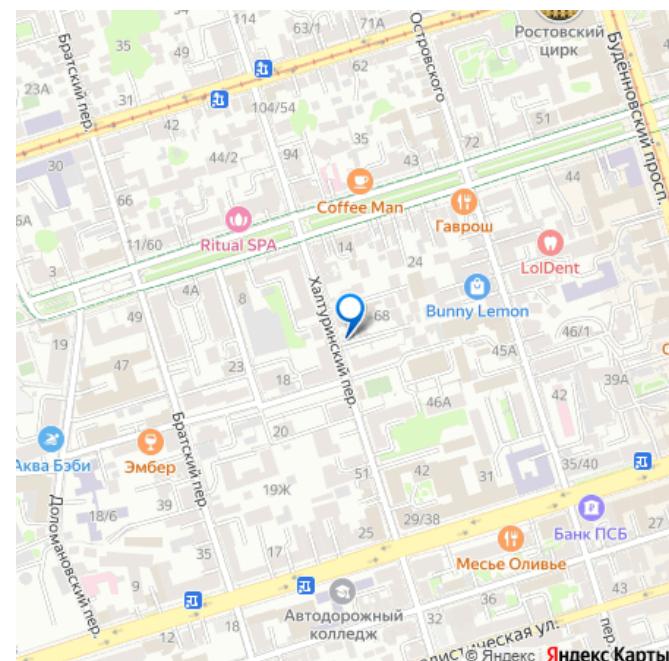
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



## Описание

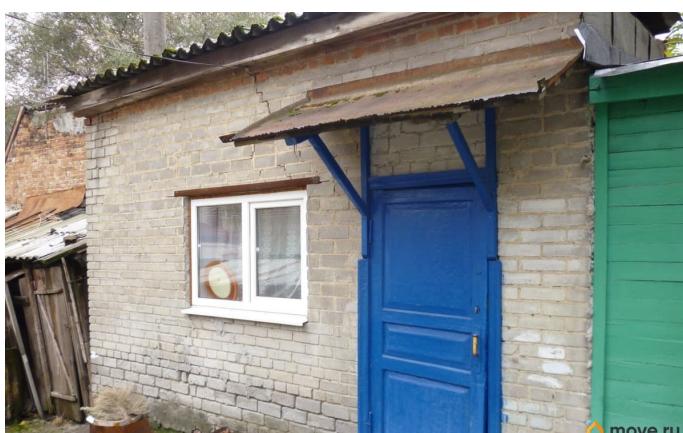
Сдам без посредников на длительный срок. В самом центре города, Переулок .Халтуринский между Большой Садовой и Пушкинской). Для семьи из 2 человек или 2-ух взрослых девушек или женщин 2-ух комнатную квартиру (комнаты смежные).

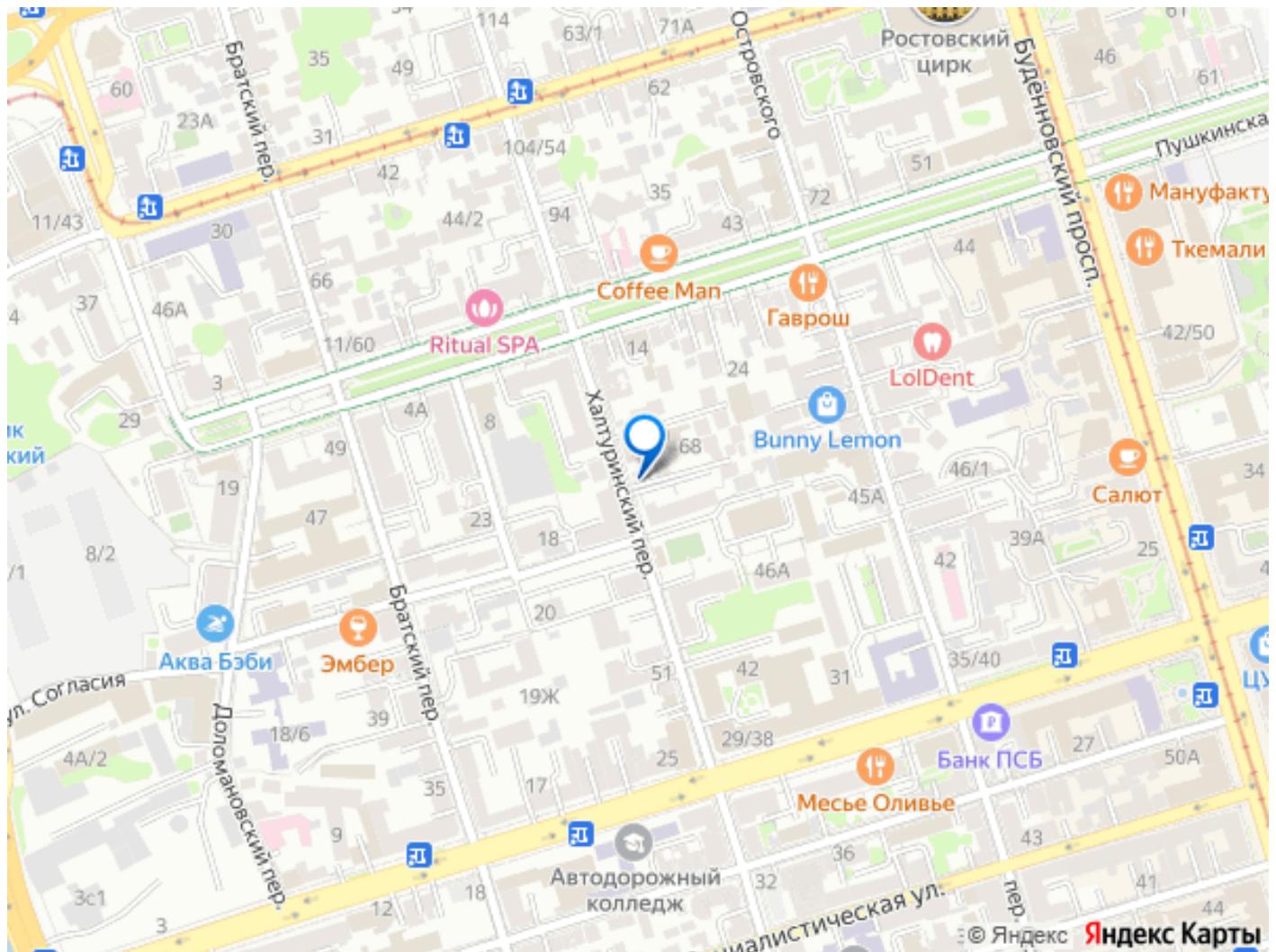
Квартира в одноэтажном доме на 3 квартиры.Состояние удовлетворительное. Удобства в отдельно стоящей кухне во дворе. (вода,канализация,ванна,душ,туалет). Есть погреб. Мебель вся.Окна металлопластиковые.Вход отдельный.Общий двор с двумя соседями..Все электро.ГАЗА НЕТ.Отопление электро..Оплата 22 000 т.р. +ком.услуги 1200 р...(вода + мусор) + +ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ по счетчику в отопительный сезон до 8000 т.р.

Рассматриваются спокойные.платежеспособные арендаторы БЕЗ ВРЕДНЫХ ПРИВЫЧЕК..Залог 22 т.р. возвращается при выезде при условии порядка в квартире.Рядом автодорожный колледж, педагогический университет, центральный рынок, магазины и кафе, ж/д, и автовокзал, узловые остановки в шаговой доступности -возможность уехать в любую точку города и за его пределы . Отвечаю только на звонки.Просьба посредникам и агентам не звонить Звонить с 9:00 до 20:00,просмотр по договоренности

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону ----- -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России