

Создано: 17.11.2025 в 08:23

Обновлено: 17.11.2025 в 08:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жданова, 11**

**33 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жданова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

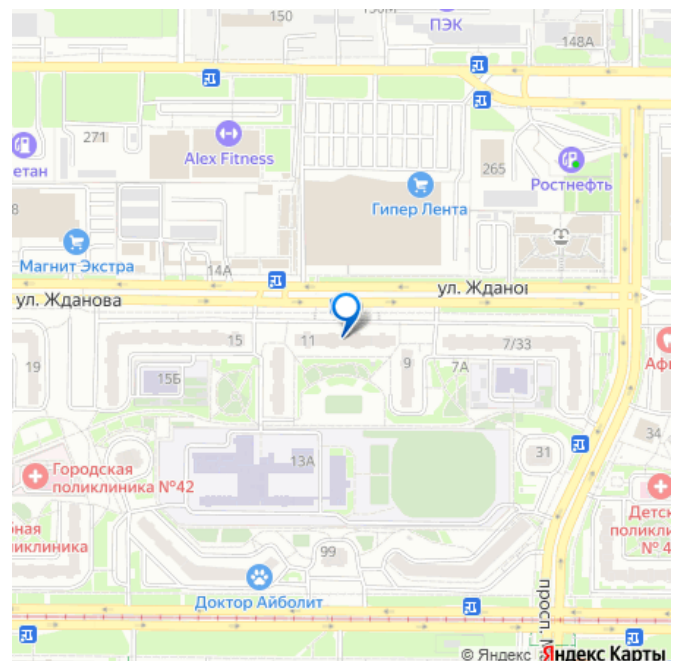
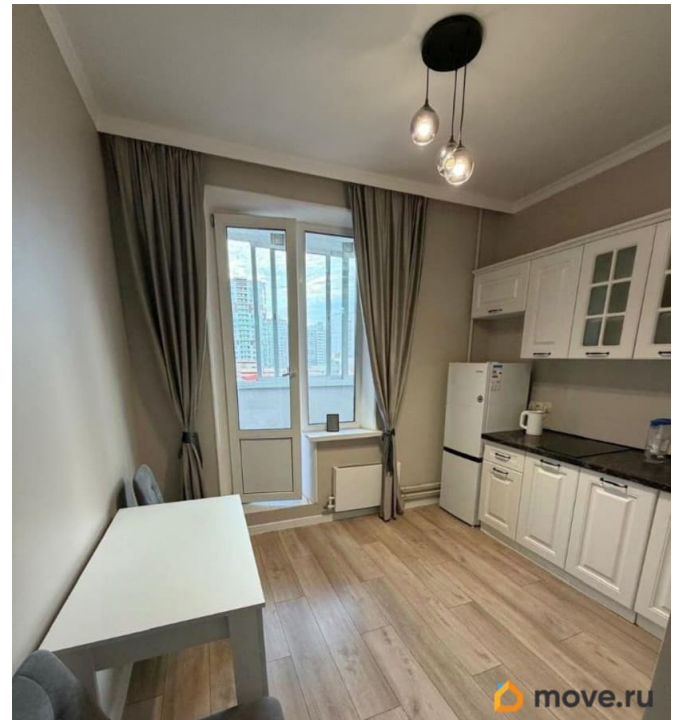
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286646137>

**Ирина Дзеранова, Гарантия**

**79198995467**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону на улице Жданова, 11. Общая площадь - 50 кв. метров, жилая - 29 кв. метров, кухня - 9 кв. метров. Квартира расположена на 6 этаже 20-этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Потолки высотой 2.8 метра создают ощущение простора. В квартире есть косметический ремонт, что придаёт ей свежий и ухоженный вид. Просторная кухня оборудована необходимой мебелью и техникой, включая холодильник и кондиционер. В комнатах также присутствует мебель для комфортного проживания. Ванная комната оснащена душевой кабиной. Для вашего удобства установлены телевизор и стиральная машина. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, мусоропроводом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Надёжное подключение к интернету и телефону обеспечат вас всеми

необходимыми коммуникациями. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает квартиру особенно удобной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность, позволяющая быстро добраться до любой части города. первая сдача после ремонта, есть комиссия агентства и залог Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы успеть занять это прекрасное жильё!

