

 Создано: 18.11.2025 в 10:06

Обновлено: 03.12.2025 в 12:00

<https://rnd.move.ru/objects/9286673795>

Елена Власова, Елена Власова

**79882510390**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 11/3**

**27 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 11/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

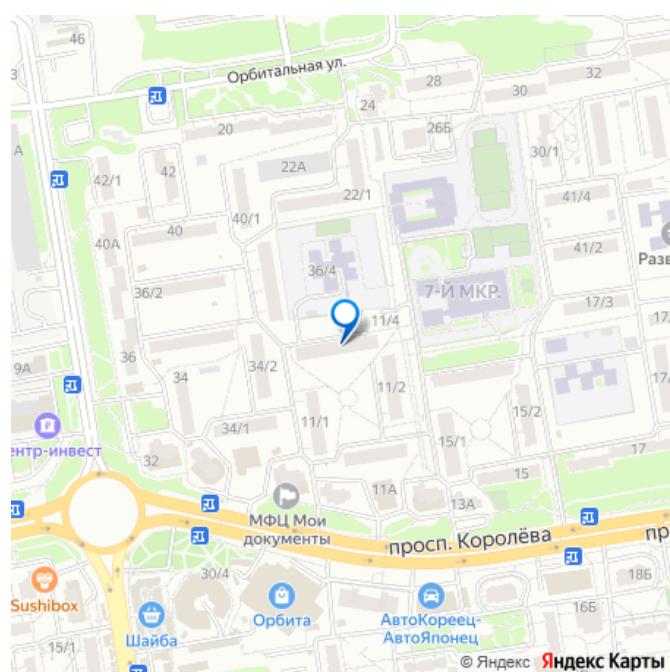
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

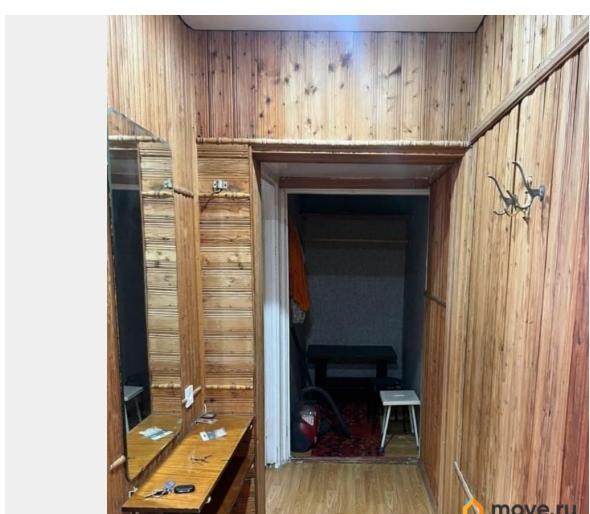
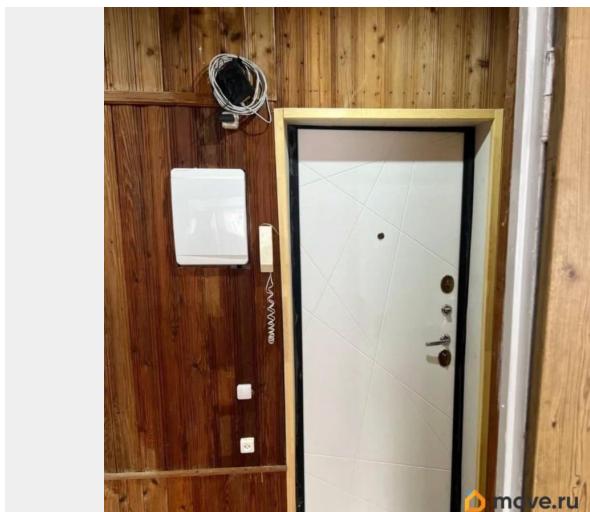
да

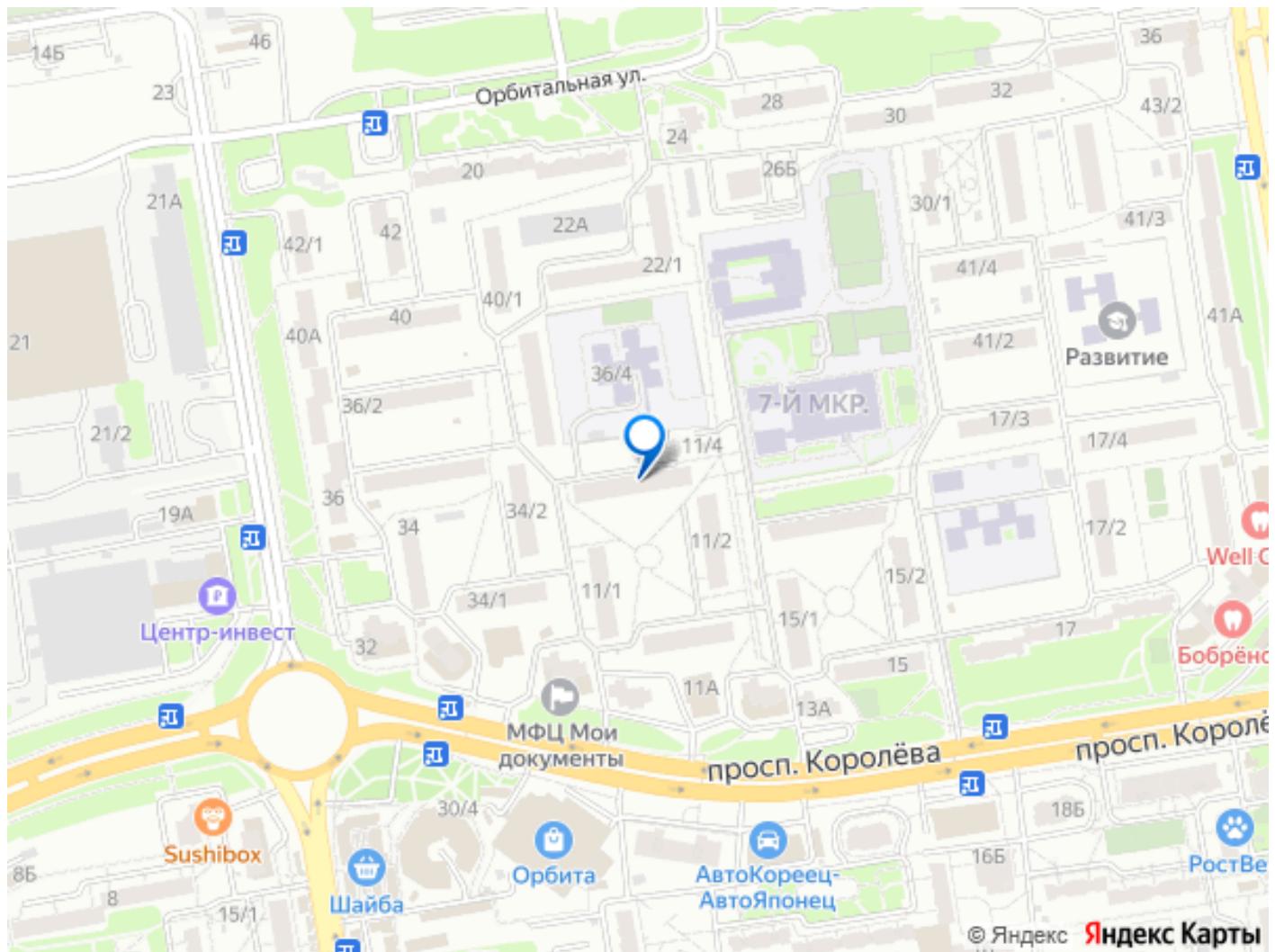
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся двухкомнатная квартира после косметического ремонта. Комнаты изолированные. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Ванная комната оборудована ванной, где можно расслабиться после долгого дня. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. Вокруг дома чистый и ухоженный двор. Инфраструктура района отлично развита, рядом есть всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Много магазинов, где можно быстро и удобно сделать все необходимые покупки. Хорошая транспортная доступность — вы без труда доберётесь в любую часть города. Условия аренды: заключается договор аренды только на длительный срок. К заселению рассматриваем только семейную пару, максимум 3 человека с ребенком школьного возраста. Заселение строго без животных. Коммунальные платежи

оплачиваются отдельно. Залог





Move.ru - вся недвижимость России