

Создано: 10.12.2025 в 11:27

Обновлено: 10.12.2025 в 11:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мыльникова, 1А**

**29 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мыльникова, 1А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мыльникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

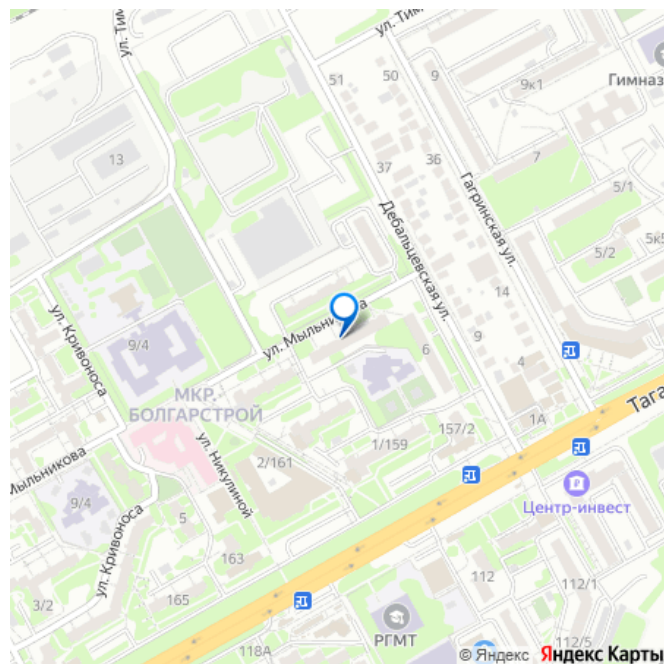
лифт, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287308255>

**Собственник**

**79188911242**

для заметок



## Описание

Квартира от собственника. 29.000 в месяц+все квитанции+25.000зalog. Без комиссии. Посредников ,прошу не беспокоить-сдаю сама. Квартира от собственника Напишите пожалуйста в сообщении, кто планирует проживать.

\_\_\_\_\_ Я ценю Ваше и свое время,поэтому максимально подробно написала о квартире . \_\_\_\_\_

Сдается 2к.кв квартира на Болгарстрое.

Предпочтение -один взрослый человек или семейная пара от 25 лет, финансово-стабильная,чистоплотная ,ведущая тихий ,спокойный образ жизни Не курящие-от слова совсем ,айкас в том числе , против любого курения в жилье. Без питомцев. К сожалению в квартире не возможно проживание детей до 18 лет. 4 этаж,10этажного здания .

\_\_\_\_\_ домофон в квартиру ,тамбур на две квартиры . Соседи -взрослая интелегентная семья . \_\_\_\_\_ сплит-система ,новая , чистая ,заправлена. новая стиральная машина (без функции сушки) газ.плита . Посуда для приготовления , а так же есть кухонные принадлежности.

Объемный холодильник с большой морозильной камерой. В спальне итальянский диван с раскладным механизмом, чистый матрас 160см190см. в большой комнате два одинаковых дивана -которые раскладываются в большое комфортное спальное место. Телевизор smart . Интернет кабель проведен ,интернет жилец проводит самостоятельно под свои нужды и провайдера который ему подходит по связи. Балкон застеклен. ванна и сан.узел отдельные. \_\_\_\_\_

Обеспечительный залог (25.000 )это гарантия Ваших обещаний - вносится при заселении

сразу, не разбирается (и не обсуждается).

\_\_\_\_\_ Все коммунальные квитанции которые приходят оплачиваются полностью жильцом. это примерно; летом 2. 500+- зимой 6.500+- В квартире установлены счетчики. \_\_\_\_\_ Возможно Вы искали: Болгарстрой Военвед-рынок ул .Оганова Дом офицеров 522 ЦПООП мин.обороны Региональный центр психологической работы южного военного округа 1602 военный клинический госпиталь. военно полевой банк. 629 военная поликлиника. Маршрут городского транспорта: 17/ 17А/ 49 /91/.94./ 96 /99/ 113. /





