

🕒 Создано: 21.11.2025 в 16:53

Обновлено: 21.11.2025 в 15:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 26**

**27 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
26

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

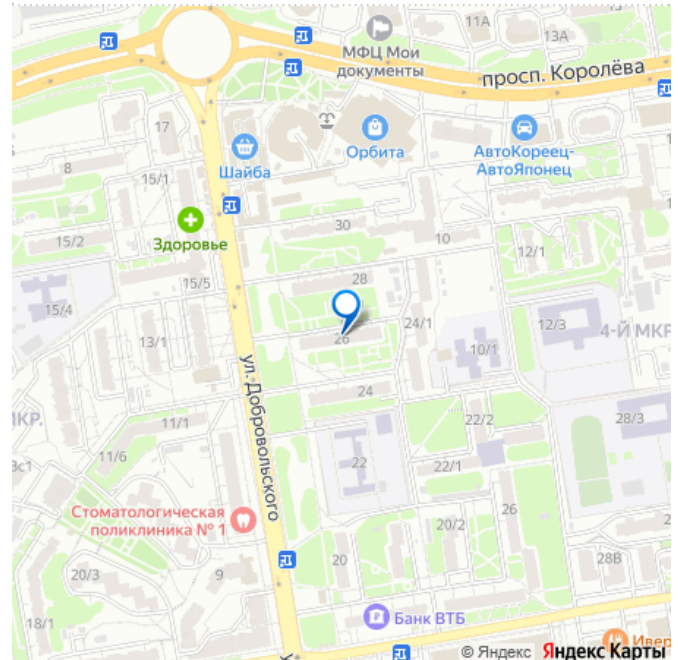
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию светлую и просторную двухкомнатную квартиру в престижном Ворошиловском районе Ростова-на-Дону! Жильё расположено по адресу: улица Добровольского, дом 26 — в одном из самых комфортных жилых комплексов района. Квартира общей площадью 52 квадратных метра отличается удачной планировкой и комфортной атмосферой.

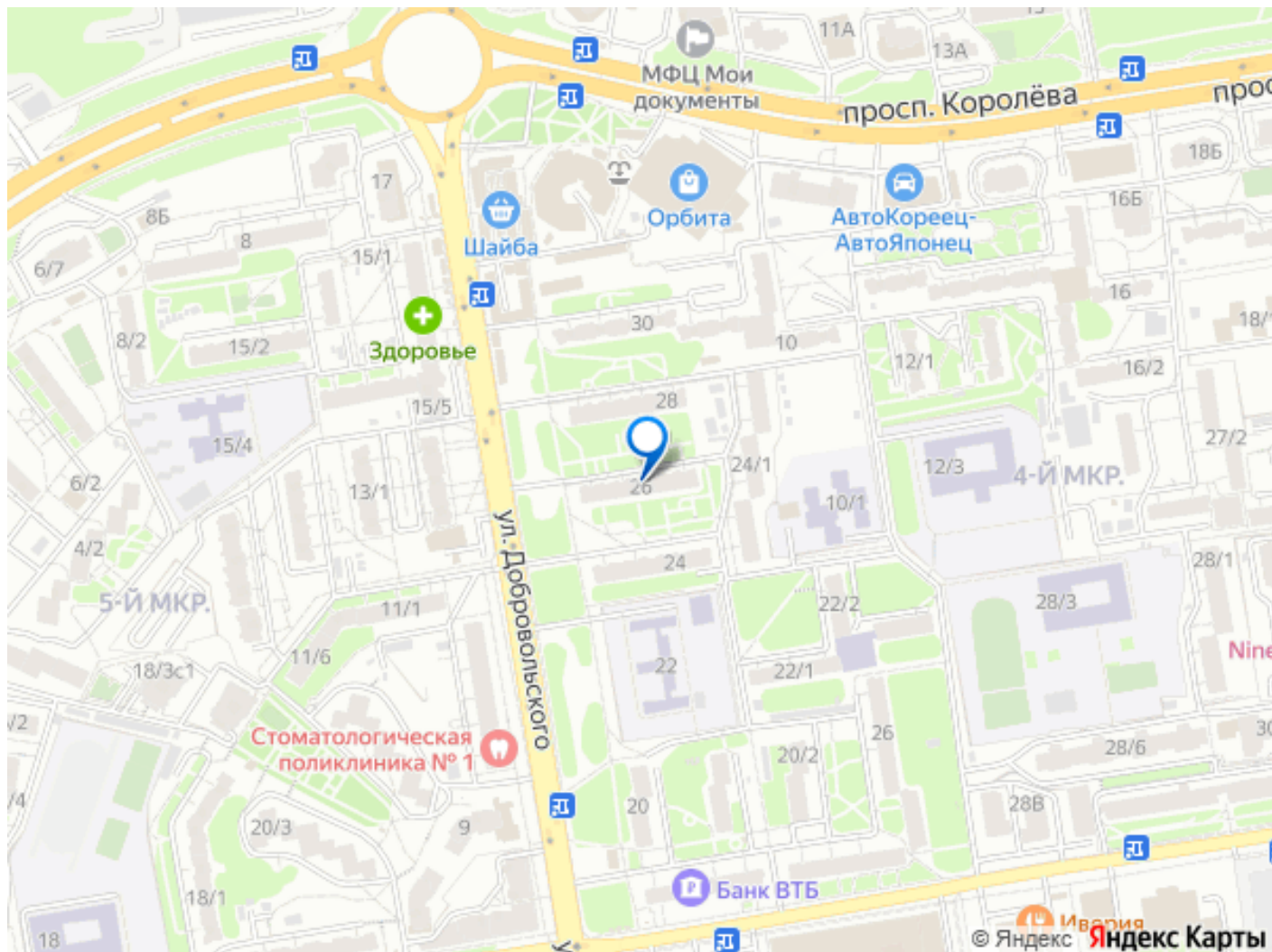
Особого внимания заслуживает функциональная кухня площадью 9 квадратных метров, где созданы все условия для комфортного приготовления пищи.

Расположение на последнем 9 этаже обеспечивает превосходную инсоляцию и отличную шумоизоляцию. Из окон открывается прекрасный вид на городской пейзаж, а высокие потолки создают дополнительное ощущение простора. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, торговые центры и магазины.

Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Дом оборудован современными коммуникациями, установлены надёжные лифты.

Благоустроенный двор и развитая инфраструктура делают проживание

максимально комфортным. Кухня оборудована стильным гарнитуром, укомплектованным всем необходимым. Здесь вы найдёте двухкамерный холодильник, удобную обеденную зону и современную бытовую технику. На полу практичная плитка, создающая идеальное пространство для готовки. Первая комната впечатляет своей функциональностью: установлен вместительный угловой шкаф для одежды, который обеспечивает удобное хранение вещей. Здесь же расположены письменный стол для работы и учёбы, телевизор и кондиционер для комфортного микроклимата. Вторая комната создана для полноценного отдыха: современная стенка гармонично сочетается с угловым двухспальным раскладным диваном серого цвета. Уютное кресло, плазменный телевизор и кондиционер создают идеальные условия для досуга. В прихожей организована удобная система хранения с комодом и напольной вешалкой. Для вашего комфорта установлена современная стиральная машина. Особое внимание уделено качеству отделки: по всей квартире уложен качественный ламинат, установлены стильные натяжные потолки и современные окна ПВХ. Раздельный санузел выполнен в практичном кафельном исполнении. Застеклённый балкон станет прекрасным местом для отдыха.



Move.ru - вся недвижимость России