

🕒 Создано: 27.11.2025 в 11:06

Обновлено: 27.11.2025 в 10:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Стахановского, 19/1**

30 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Стахановского,
19/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Стахановского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286980819>

Собственник

**79885309467,7988531
0979**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

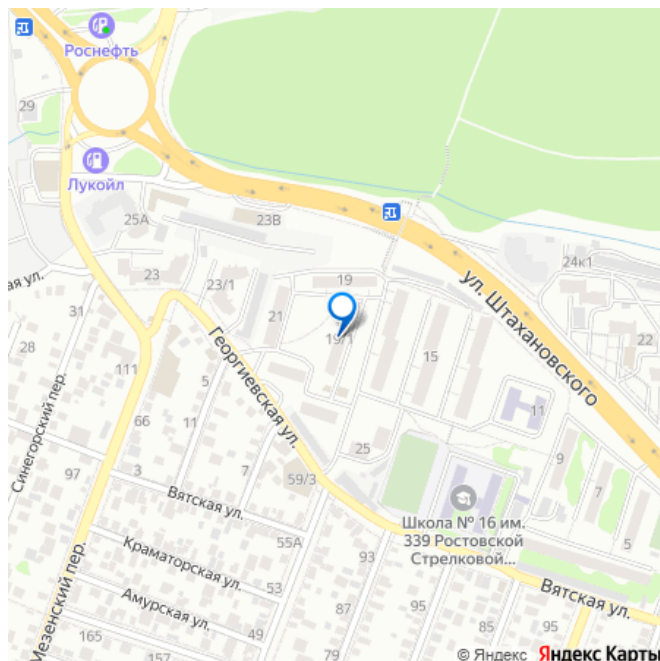
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем в аренду уютную двухкомнатную квартиру площадью 52 кв. м на 4-м этаже монолитного дома, построенного в 1979 году. Жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.75 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. На кухне и в комнате есть вся необходимая мебель. Из техники — кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Также у квартиры есть балкон и лоджия (с отоплением, оборудован рабочий кабинет), что добавляет дополнительное пространство и для отдыха и для работы. Дом находится в отличном состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, в доме ТСЖ, ухоженная благоустроенная остановка. к дому идеальный подъезд личного транспорта, на территории есть наземная парковка. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. Интернет подключен,



поэтому можно сразу выйти в сеть. Район предлагает отличную инфраструктуру: рядом школы, детские сады и магазины, транспорт в любой конец города. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности.

Условия аренды обсуждаются индивидуально. Возможна аренда с долгосрочным договором. Безопасность сделки гарантируется. Арендная плата за месяц вперед, залог за последний месяц разумный, ЖКУ достаточно низкие. комиссия агентству стандартная. ключи у агента, показ по договорённости максимально быстрый. Приглашаем на просмотр!

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и убедиться в том, что эта квартира — ваш идеальный выбор.

