

Создано: 21.11.2025 в 17:07

Обновлено: 05.12.2025 в 12:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286768627>

Агент

79885606255

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Добровольского, 24/1**

33 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,
24/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

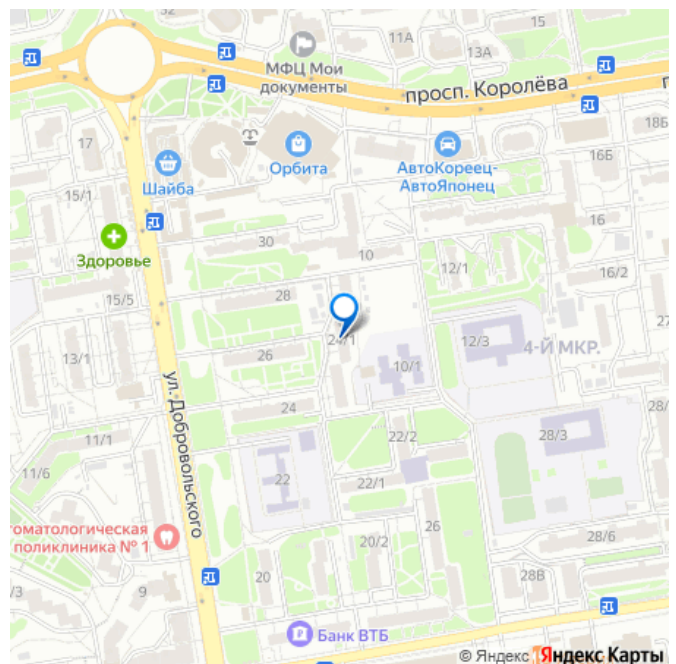
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в престижном Ворошиловском районе Ростова-на-Дону, по адресу ул. Добровольского, д. 24/1! Эта светлая и просторная квартира общей площадью 53 квадратных метра расположена на втором этаже девятиэтажного дома, что обеспечивает комфортное проживание без лишних лестниц и шума с улицы.

Продуманная планировка создаёт атмосферу уюта и простора. Основные характеристики:

- Функциональная планировка с двумя изолированными комнатами
 - Уютная кухня площадью 7 квадратных метров, оборудованная всем необходимым
 - Высокие потолки, создающие ощущение простора
 - Качественные окна ПВХ с отличной шумоизоляцией
 - Натяжные потолки современного дизайна
 - Практичное напольное покрытие
 - Застеклённый балкон
 - Раздельный санузел с современной сантехникой
- Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой: • В комнатах — современная мебель для комфортного проживания •

Двуспальные кровати с удобными матрасами

- Вместительные шкафы для хранения вещей
- Письменный стол и рабочая зона
- На кухне — функциональный гарнитур
- Холодильник, плита, вытяжка и стиральная машина

Обеденная зона для семейных трапез

Дополнительные преимущества:

- Проведён качественный ремонт
- Установлены современные коммуникации
- Организовано удобное пространство для хранения

Отличная вентиляция Развитая инфраструктура района: Ворошиловский район славится своей развитой инфраструктурой:

- В шаговой доступности магазины и торговые центры
- Удобная транспортная развязка
- Детские сады и школы поблизости
- Остановки общественного транспорта

Благоустроенные зоны отдыха

