

🕒 Создано: 16.12.2025 в 17:39

Обновлено: 23.01.2026 в 10:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287485271>

Александр Иванов, Александр Иванов
79185511086

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 75д**

25 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 75д

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

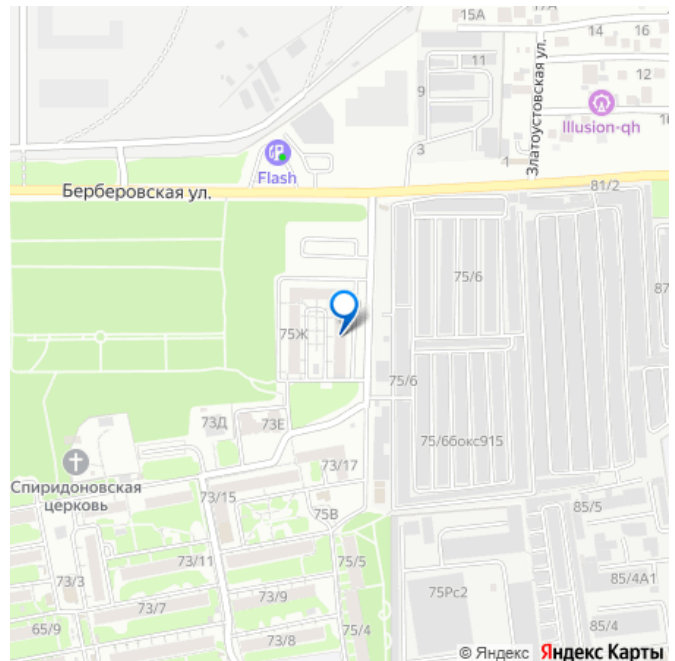
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

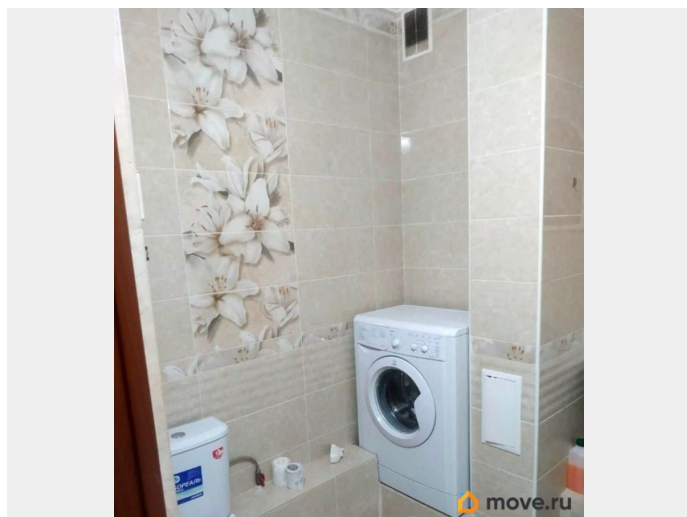
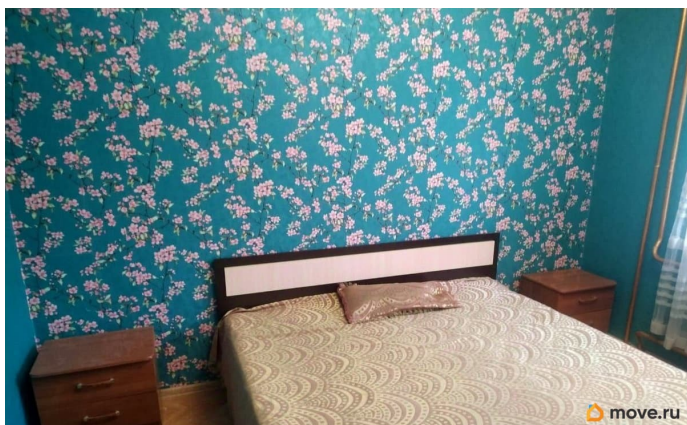
да

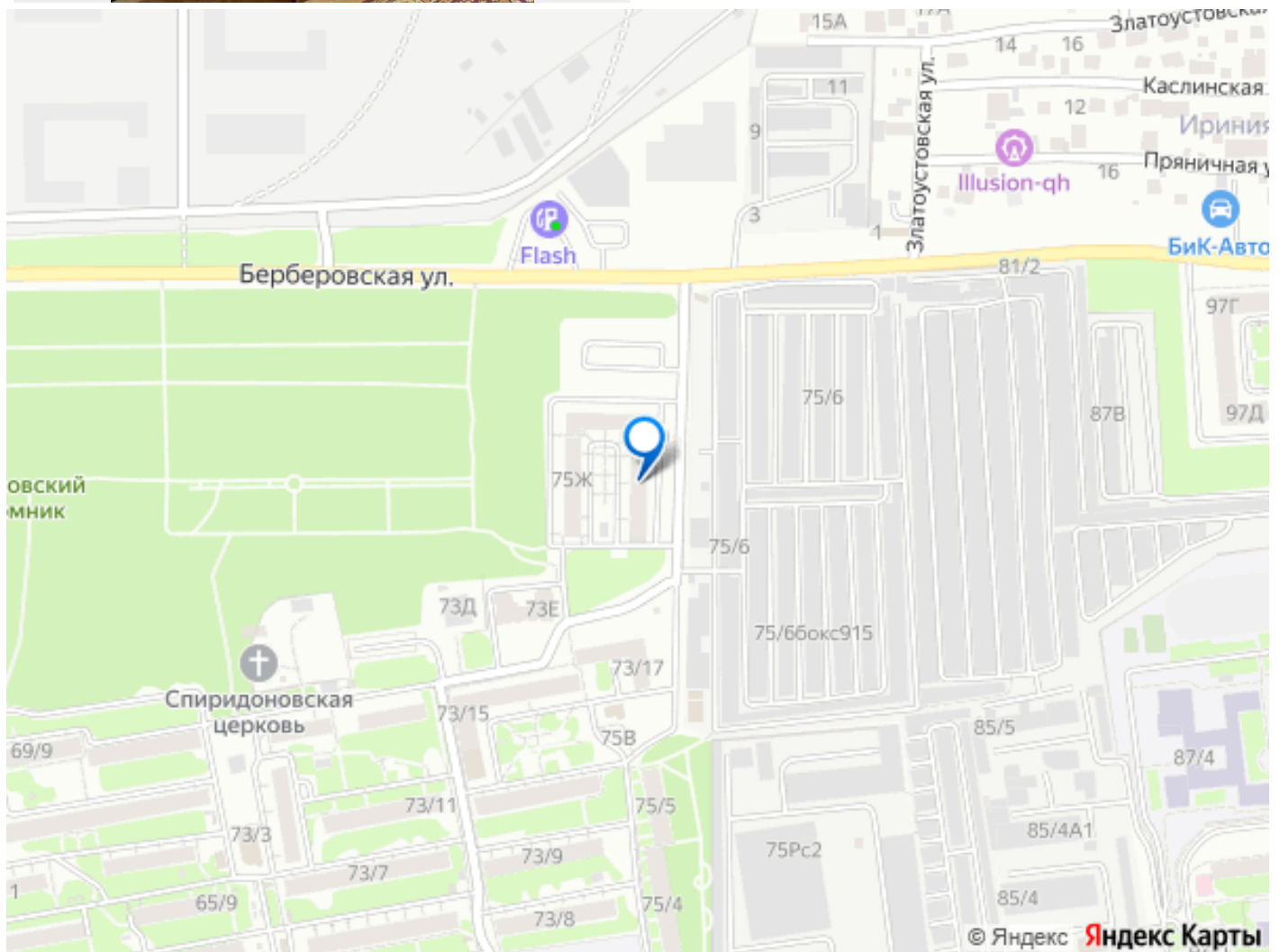
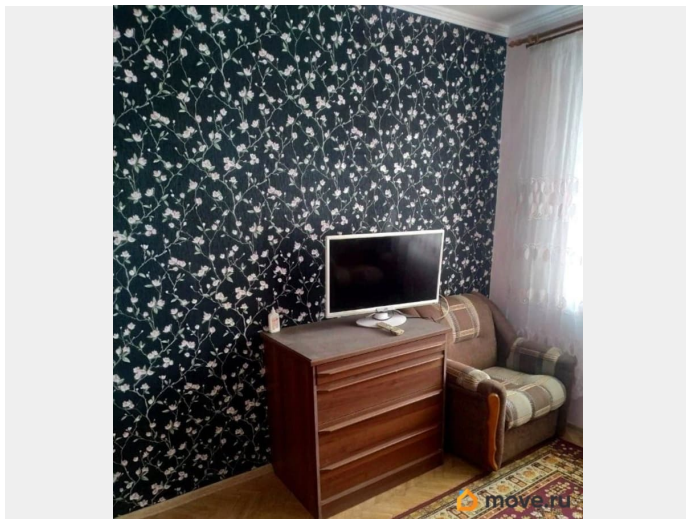
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся 2-кв Александровка, пр-кт 40-летия Победы, р-н 81 школы, площ. кв-ры 53 кв. м. 7/10 эт. пан. дома, лоджия застеклена. Комнаты раздельные, хорошее, состояние, кафель, окна м/пласт. Полностью вся необходимая мебель и бытовая техника, холодильник, стир. автомат, сплит-система, СВЧ, телевизор-ЖК. Отличная транспортная развязка, тихий микрорайон, насыщенная инфраструктура, в шаговой доступности магазины, салоны красоты и фитнес-центры, школа 106, детский сад 315., Ростовский индустриально-полиграфический техникум, продуктовый рынок. Рядом остановки транспорта, обычные и сетевые магазины «Магнит», «Пятерочка». На длительный период. Строго без животных.. Звоните записывайтесь на просмотр. Залог 10 т .руб. находится у собственника на протяжении всего периода найма жилого помещения и выступает гарантией надлежащего исполнения арендатором своих обязанностей по договору. Залог возвращается арендатору по окончании срока аренды жилого помещения. Оплата комиссии 60 процентов

по факту заселения. Реальный объект, Фото соответствует. 25 т. руб.+ ком. услуги





Move.ru - вся недвижимость России