

🕒 Создано: 29.10.2025 в 10:42

Обновлено: 28.11.2025 в 18:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ильича, 38**

25 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ильича, 38

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286978335>

Собственник

**79896215706,7989552
0547**

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Заселение с детьми	
	да
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка	

Описание

Уютная квартира в сталинском доме, в которой много воздуха и света. Теплая зимой и прохладная летом. Очень тихая, с высокими потолками и толстыми стенами. Тихими и адекватными соседями. Чистый подъезд, на этаже только 2 квартиры. Квартира трёх комнатная, но сдаю только 2, третья комната закрыта. Небольшая кухня. Просторный зал, из которого выход в спальню. Спальня с двухспальной добротной кроватью и застеклённым балконом. Санузел это - отдельный туалет с раковиной и душевая комната. В квартире есть холодильник, телевизор, сплит, микроволновка, стиральная машина, электрический чайник, пылесос. мебель: двухспальная кровать, платяной шкаф, 2 комода, диван, топчанчик, журнальный столик, раскладной большой стол, мебельная стенка, небольшой кухонный столик. Вокруг дома много зелени, есть где поставить машину и погулять. Рядом остановки общественного транспорта, рынок, магазины, поликлиника, учебные заведения.





