

🕒 Создано: 03.12.2025 в 11:07

Обновлено: 03.12.2025 в 10:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Добровольского, 40**

31 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,
40

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

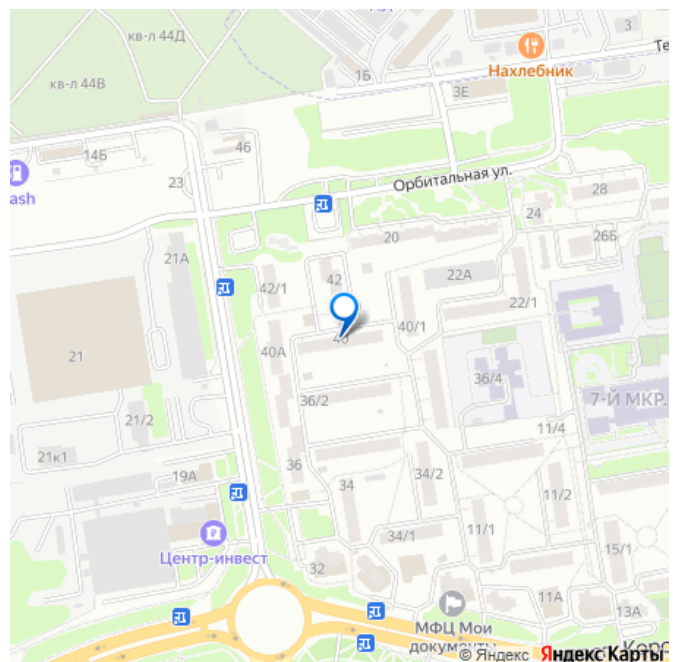
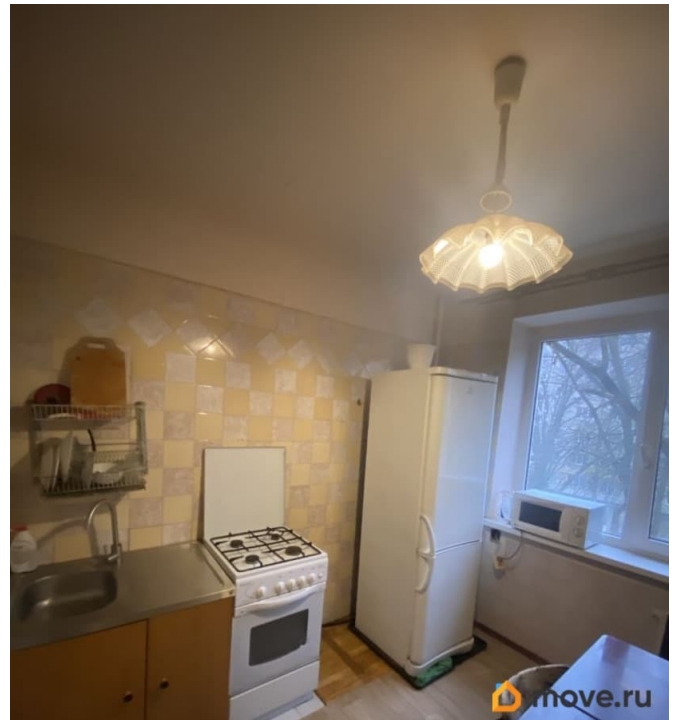
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287100051>

Собственник

**79885619057,7988533
4785**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

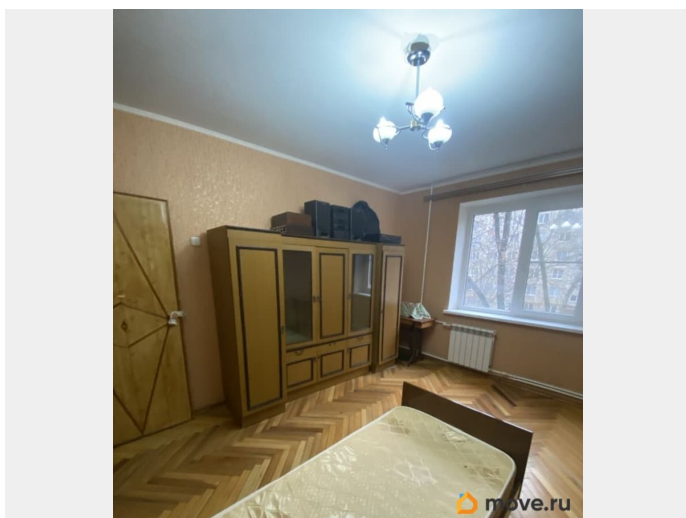
да

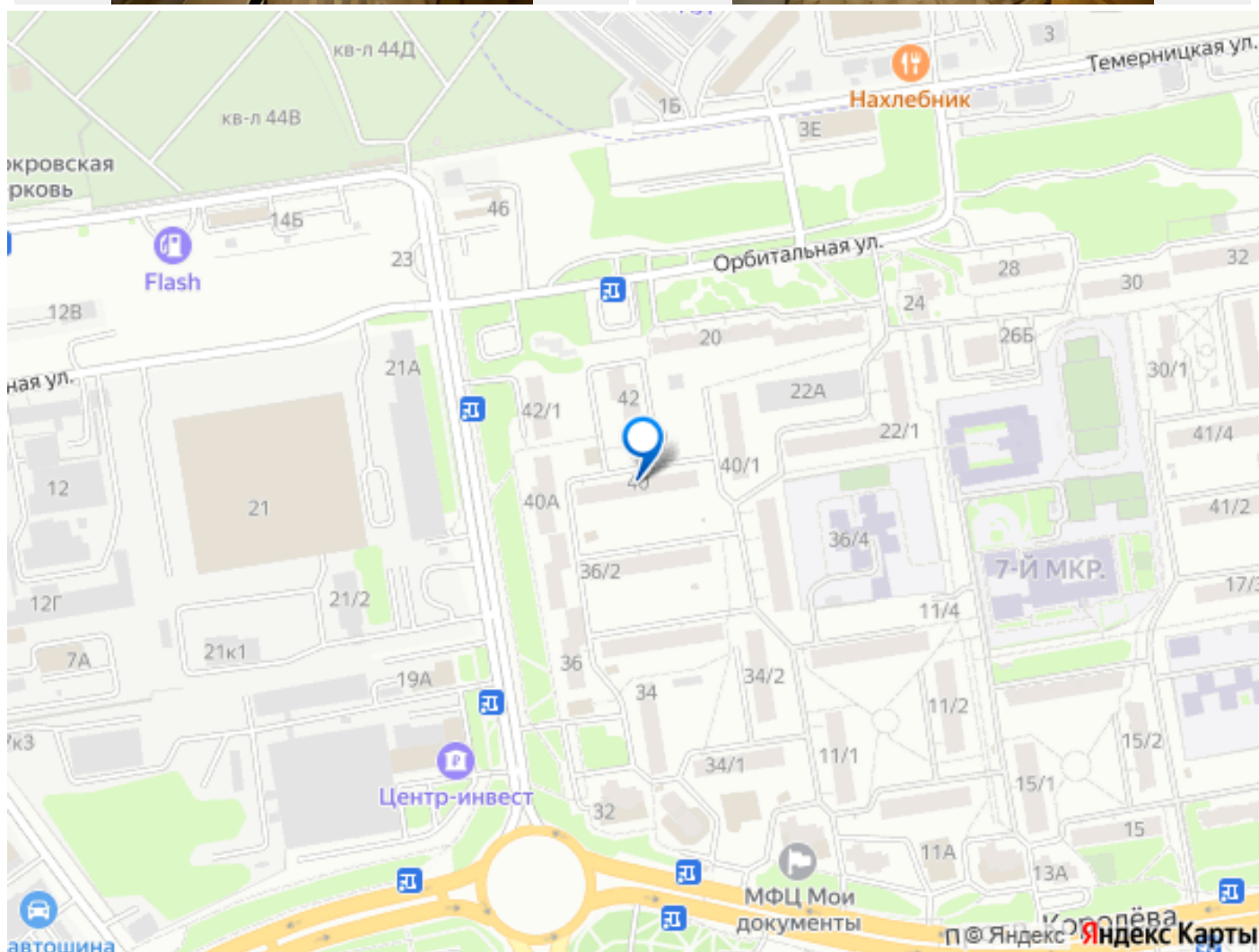
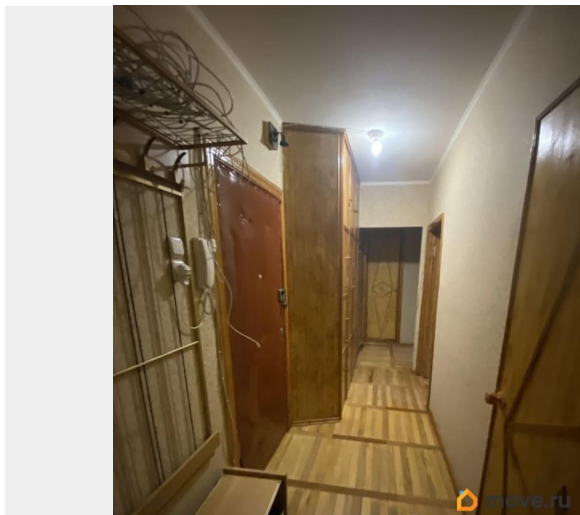
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Северный по адресу: улица Добровольского, 40. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая площадь — 34 кв. м, площадь кухни — 9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2.8 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: косметический ремонт, мебель на кухне и в комнате, а также современная техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает одну ванную комнату с ванной и отдельный санузел. Также имеется балкон, где можно насладиться утренним кофе. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, а на территории предусмотрена наземная

парковка. Это значит, что вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита на высоком уровне: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, которые делают проживание здесь особенно удобным. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Сдача осуществляется по договору аренды, без скрытых комиссий. Идеально подойдет для семьи или пары. Возможно проживание с детьми и животными. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России