

Создано: 01.12.2025 в 12:50

Обновлено: 03.12.2025 в 13:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Благодатная улица, 166а**

**26 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Благодатная улица,  
166а

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

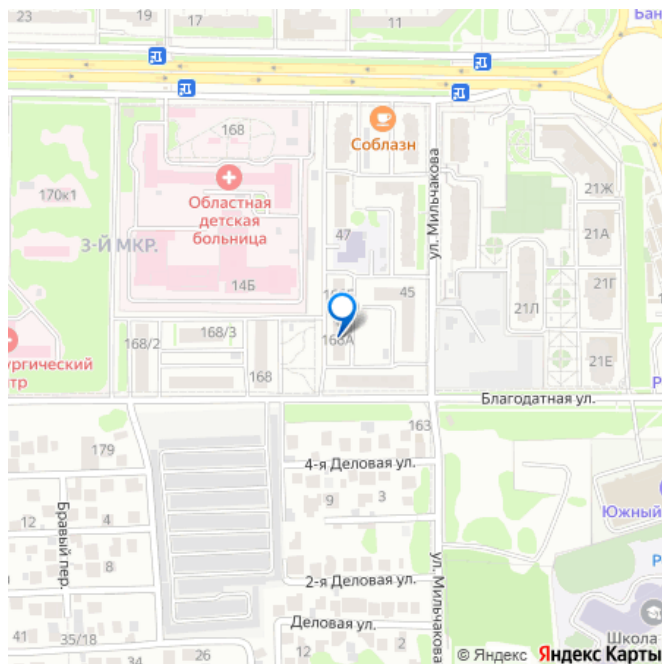
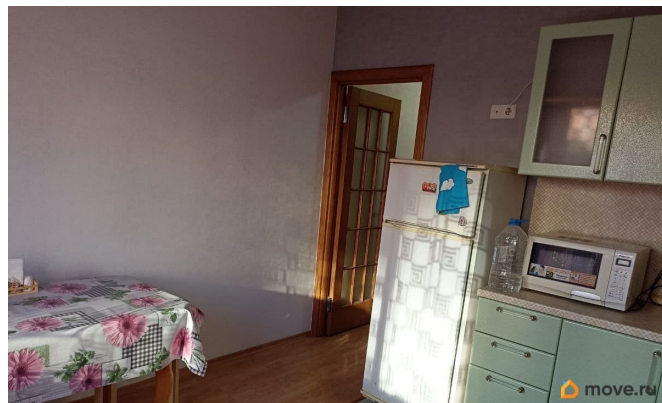
<https://rnd.move.ru/objects/9287018381>

**Ольга Мирошниченко, Ольга**

**Мирошниченко**

**79896106991**

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону на Благодатной улице, дом 166А. Общая площадь квартиры — 55 кв. м, жилая — 33 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Косметический ремонт придаёт квартире свежий вид и создаёт приятную атмосферу. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате установлена мебель, а также имеется кондиционер, холодильник и стиральная машина. Планировка включает в себя одну лоджию и отдельный санузел с ванной. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко передвигаться с коляской или велосипедом. На территории есть наземная парковка для вашего автомобиля. В доме проведён интернет, а это значит, что вы всегда будете на связи. Район окружён всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на перемещение. Транспортная доступность также на высоте

— до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут.

Объявление от агента, есть комиссия. При заключении договора потребуется залог и предоплата. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в комфортности и уюте этого предложения. Мы рады будем ответить на все ваши вопросы и организовать встречу в удобное для вас Залоговую сумму можно разбить на два месяца.время.

