

Создано: 16.12.2025 в 15:50

Обновлено: 16.12.2025 в 14:58

<https://rnd.move.ru/objects/9287454016>

Юлия Матвиенко, ЛЕНДЛОРД

79885713598

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/3с1**

50 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/3с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

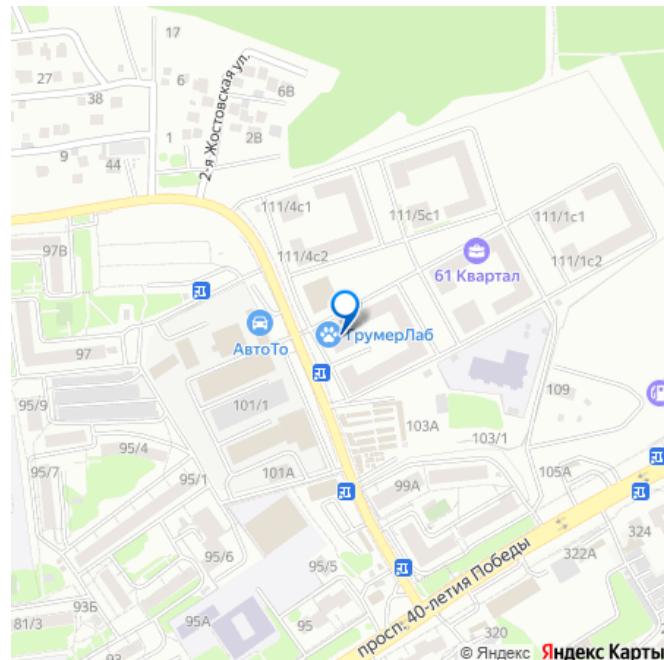
14 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

Каталожный номер — F078129 НЕ ФЕЙК!

Сдается в новом ЖК «61 квартал» отличная семейная квартира с двумя раздельными комнатами и кухней гостиной, в хорошем состоянии, с мебелью и техникой. Идеальный вариант для семьи с детьми, закрытый двор с детской площадкой, отличная инфраструктура: детские сады 291, 295 и 315, школа 81, 106, магазины, рынок, фитнес-клубы, поликлиника. Прекрасная транспортная развязка, 20 минут до центра города. Сдается на длительный срок без животных. Звоните!



