

Создано: 12.11.2025 в 21:54

Обновлено: 14.11.2025 в 13:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малюгиной, 284**

43 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной, 284

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Малюгиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

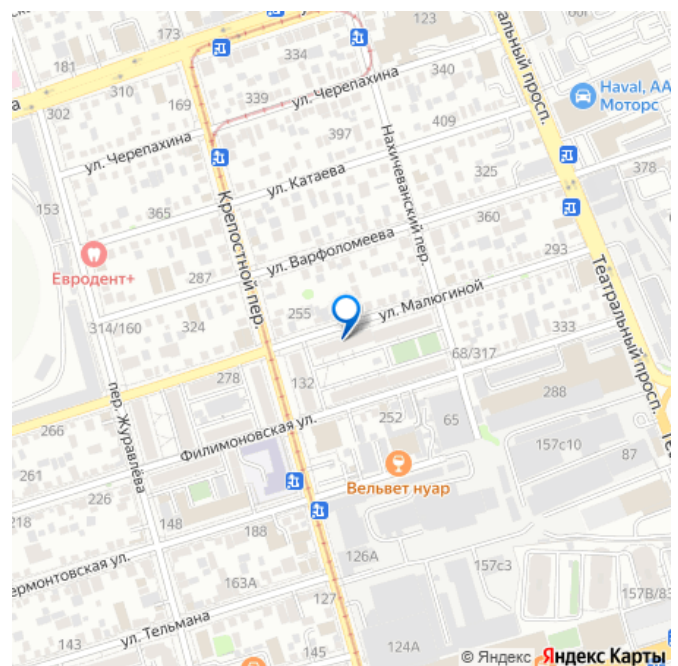
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286540781>

Наталья Поправко, Наталья Поправко

79885810765

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

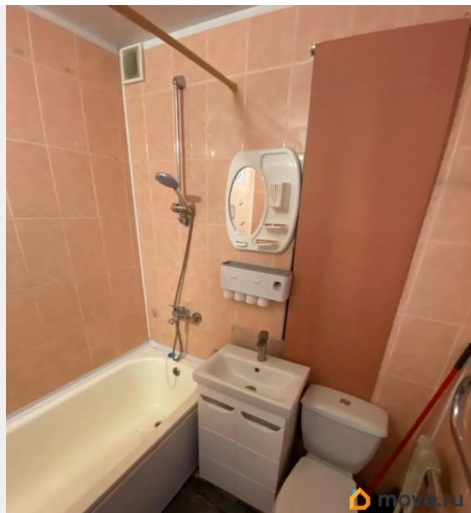
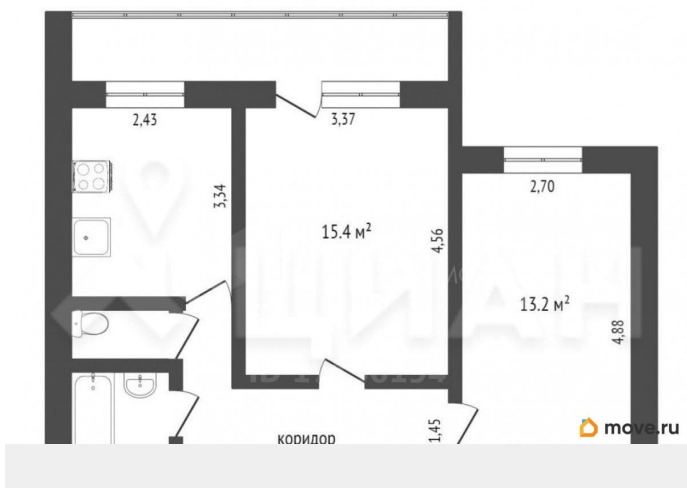
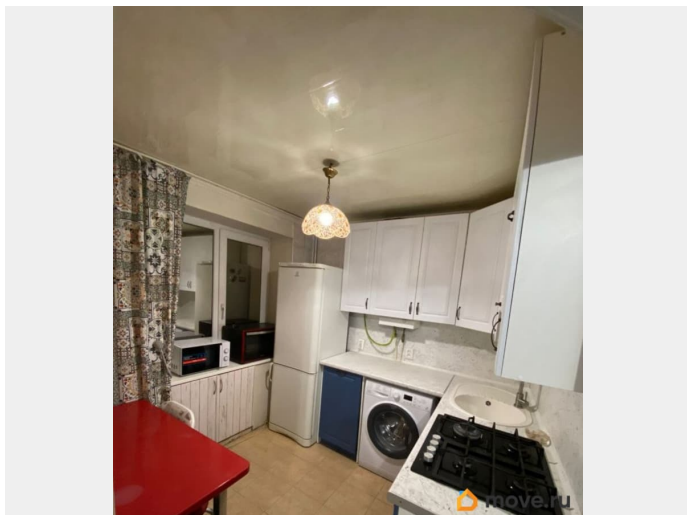
да

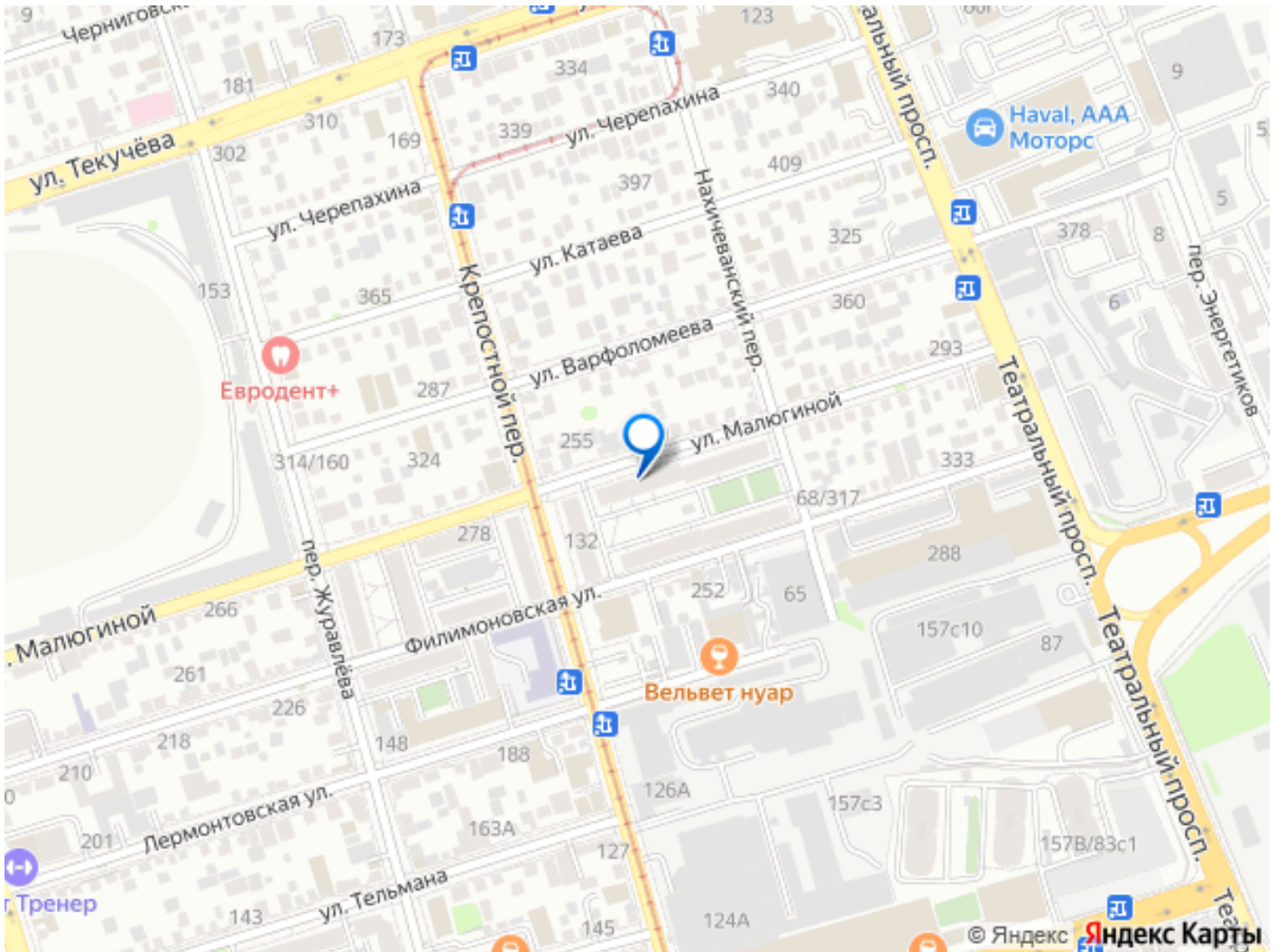
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная на втором этаже 6-этажного кирпичного дома 1977 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 56 кв. м, из которых 40 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Высота потолков 2.7 метра, что создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Для семейной пары с детьми от 10 лет...студенгам....В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Установлена современная техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В совмещённом санузле установлена ванна. Из дополнительных удобств наличие балкона и мусоропровода. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. В шаговой доступности располагаются школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Рядом с домом развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность. Аренда оформляется по договору. При заселении необходимо внести залоговую сумму и

оплатить первый месяц проживания.
Комиссия агентства обсуждается
индивидуально. Квартира идеально подходит
для проживания семьи или пары.
Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично
оценить все преимущества этой квартиры.
Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России