

Создано: 02.08.2025 в 16:27

Обновлено: 03.12.2025 в 11:50

<https://rnd.move.ru/objects/9286432135>

Лариса Ревякина, Лариса Ревякина

79896211488

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 96/1**

37 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 96/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

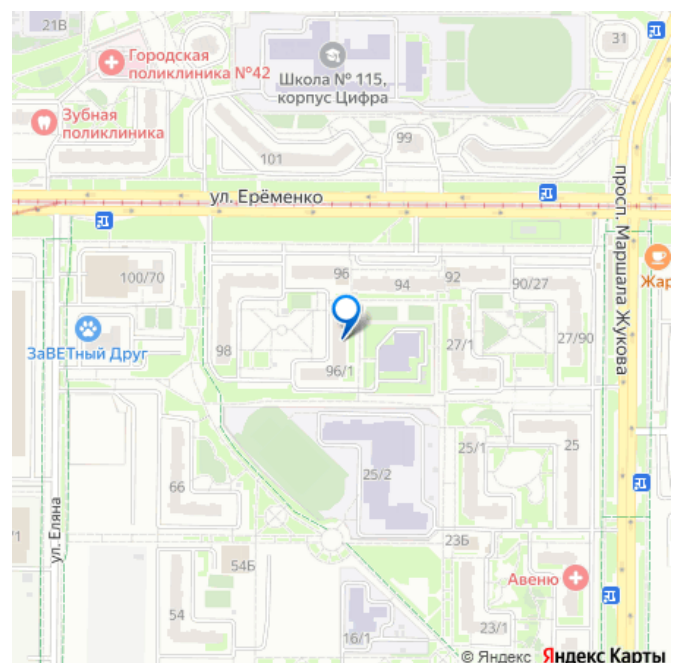
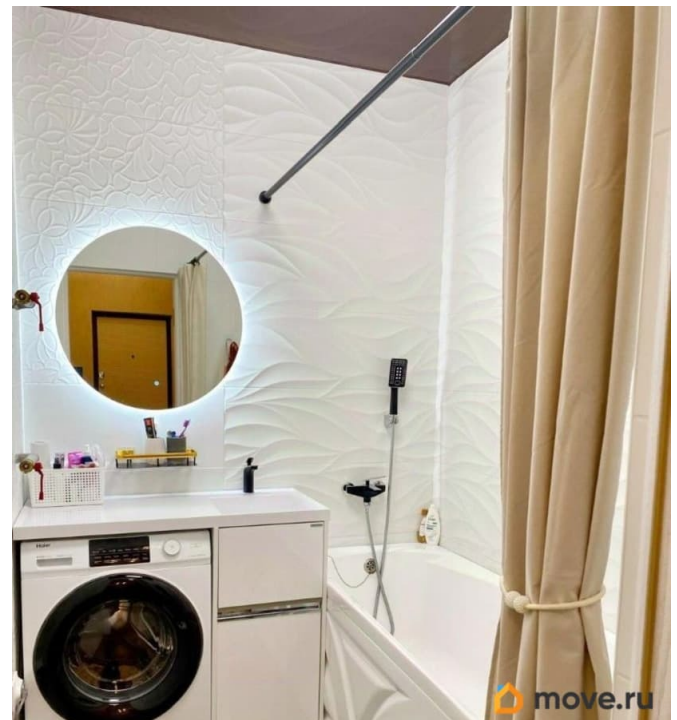
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

ВТОРАЯ СДАЧА. Просторная 2х-комнатная квартира с Улучшенной планировкой и Новым Евро-ремонтom в ЖК « Английский квартал »в Левенцовке ЗЖМ г. Ростова-на-Дону. Начало Левенцовки. ДОЛГОСРОЧНО РАССМОТРИМ: Семейную пару без детей и животных. Или с подростком или школьником. РАССМОТРИМ: Одного человека, Мужчину или Женщину, Молодого человека или девушку. РАССМОТРИМ: Одного взрослого с 2-мя школьниками или подростками. БЕЗ ЖИВОТНЫХ. РАССМОТРИМ: СТУДЕНТОВ девочек. ЗАЛОГ: 100% можно разбить на два или 3 месяца в равных долях. Квартира (57м) с самой лучшей Планировкой Бабочкой. ГОСТИННАЯ: Светлая, большая комната с Мягким прямым диваном, креслом. Комод. ТВ плазму собственник может привезти при заезде в квартиру. Есть Wi-Fi, Телевидение. Установлена Сплит-система. На полу ламинат, подвесной потолок. Новые м/п окна,

новые радиаторы. СПАЛЬНЯ: 2-х спальная кровать и две прикроватные тумбы, шкаф для одежды. Установлена Сплит система .

КОРИДОР: Шкаф для одежды. Комод. КУХНЯ: с Выходом на большую Застеклённую Лоджию: Имеет Все Необходимое: Вместительный Холодильник, Посудомоечную машину. Варочную врезную поверхность, духовой шкаф , мойку, Электрический чайник. Микроволновую печь. Кухонную Мебель. Стол со стульями. На полу Ламинат.

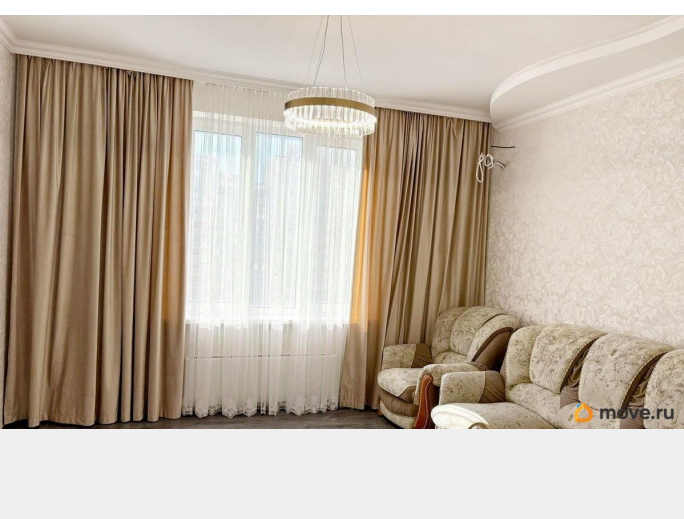
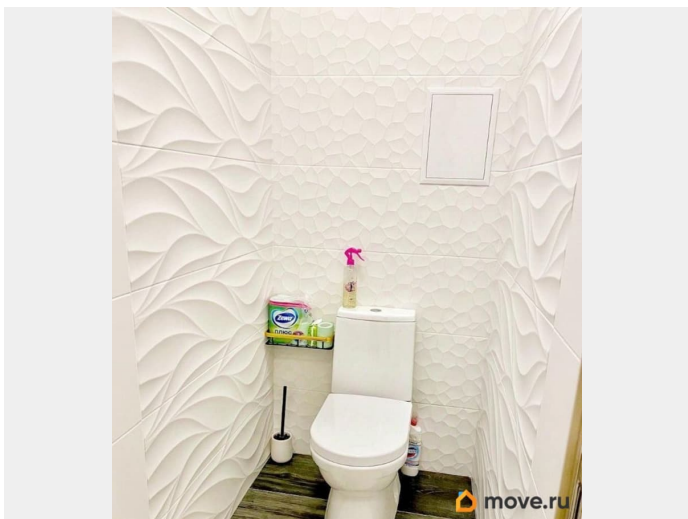
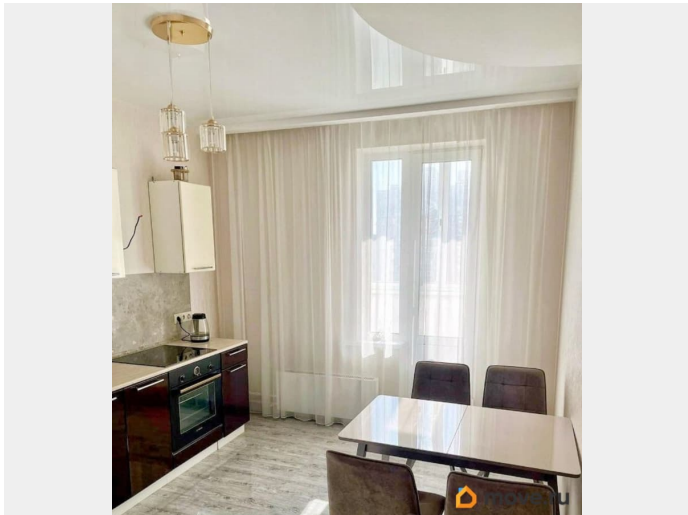
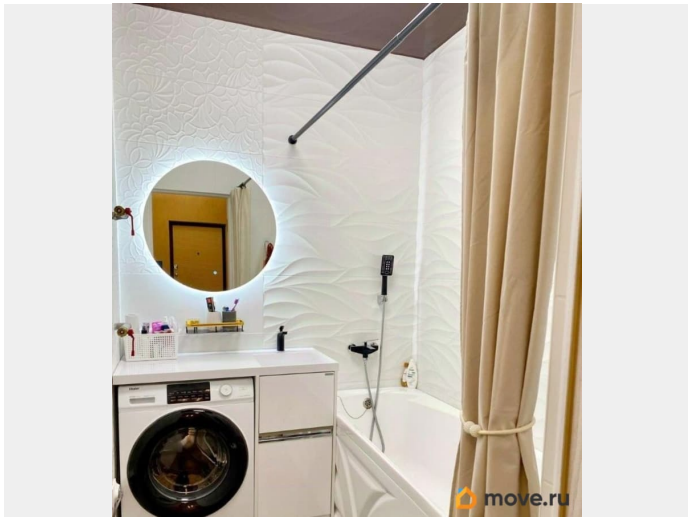
САНУЗЕЛ: Раздельный: в плитке с классической ванной, Сантехникой, Встроенной Импортной Стиральной машинкой (Haier), унитазом, зеркалом и полотенцесушителем. Квартира Тёплая - Зимой и Прохладная - Летом. Много деревьев, свежий воздух. Инфраструктура Отличная.

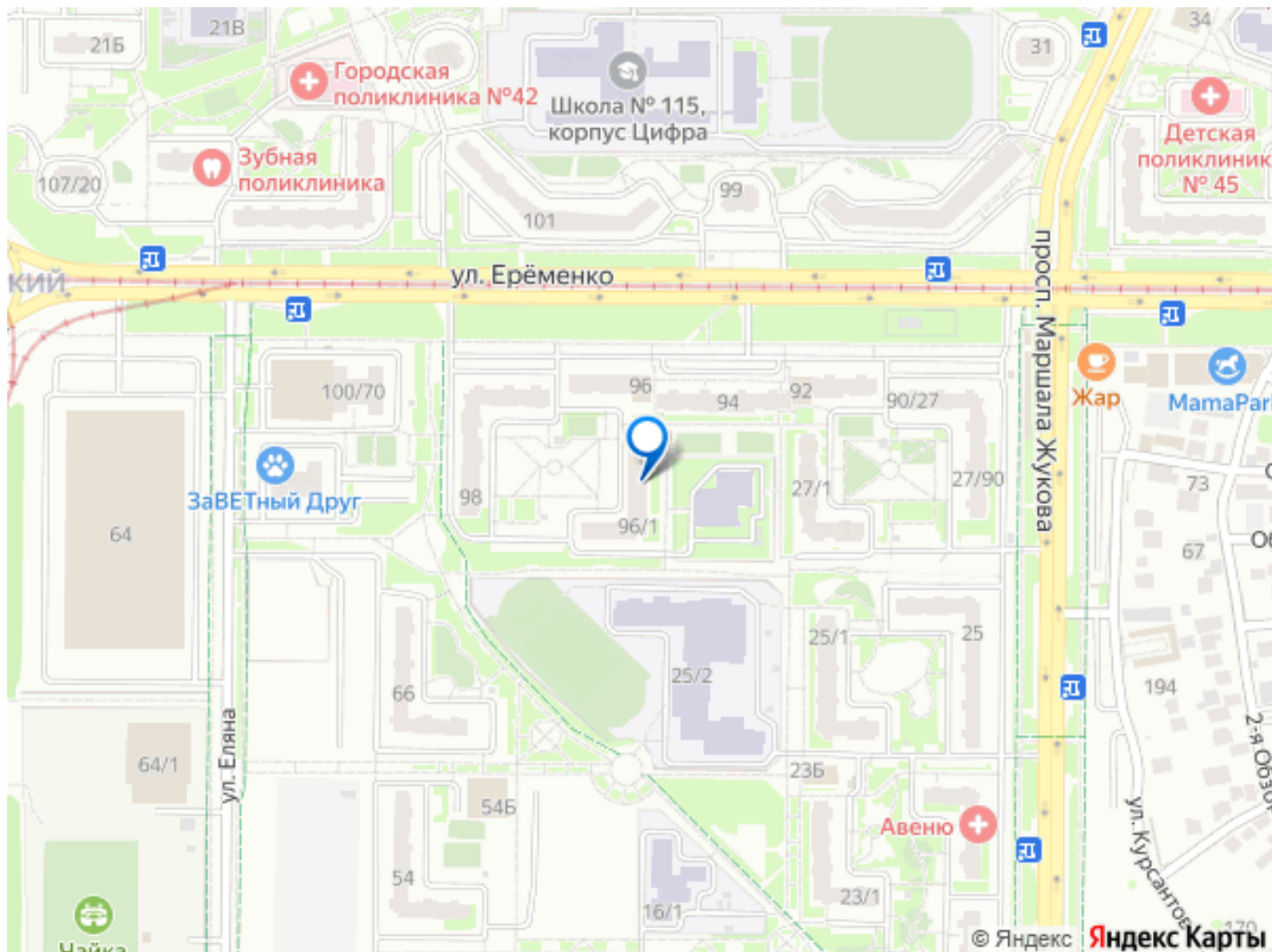
Развязка: Еременко/М. Жукова Остановка рядом с домом. Магазин « Магнит»возле дома. Магнит «Экстра», «Лента» ,Стоматология, Спортивный фитнес клуб, аптеки, парикмахерская, Сбербанк, Детская поликлиника. Рестораны, бары, заправка. Школа в секторе. УВАЖАЕМЫЕ АРЕНДАТОРЫ !

ДЛЯ ПРОСМОТРА КВАРТИРЫ - (ЗАПИСЬ ВЕДЁТСЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ЗА ДЕНЬ ИЛИ ЗА 2-3 ЧАСА РАНЬШЕ). КОМИССИЯ - 40% ПО ФАКТУ ЗАСЕЛЕНИЯ. ВСЕ ФОТО СООТВЕТСТВУЕТ РЕАЛЬНЫМ ОБЪЕКТАМ.

Звоните и Записывайтесь ПЕРВЫМ на Просмотр, пока Квартира еще не Сдана! -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России