

Создано: 24.04.2025 в 19:14

Обновлено: 06.12.2025 в 13:58

<https://rnd.move.ru/objects/9285391693>

Евгений Четвериков, Частный маклер

79885530859

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 68/118Бс2**

72 000 ₽

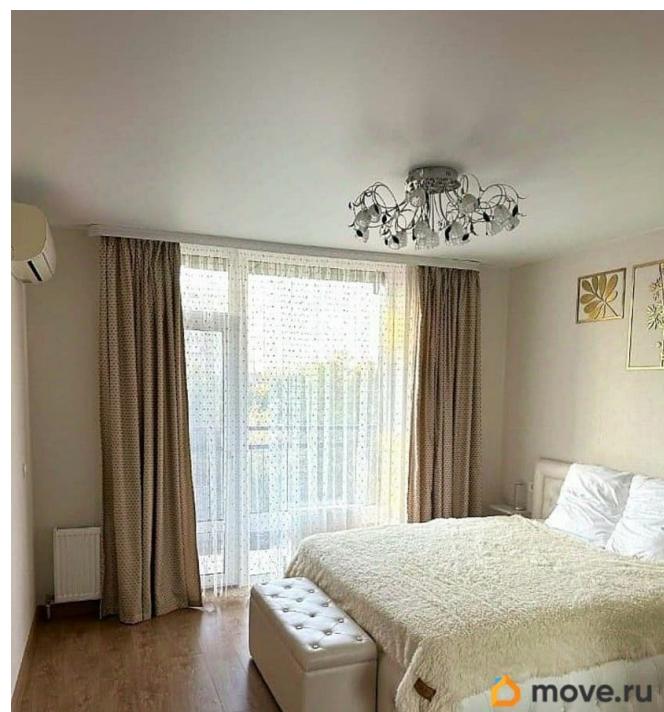
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,
68/118Бс2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

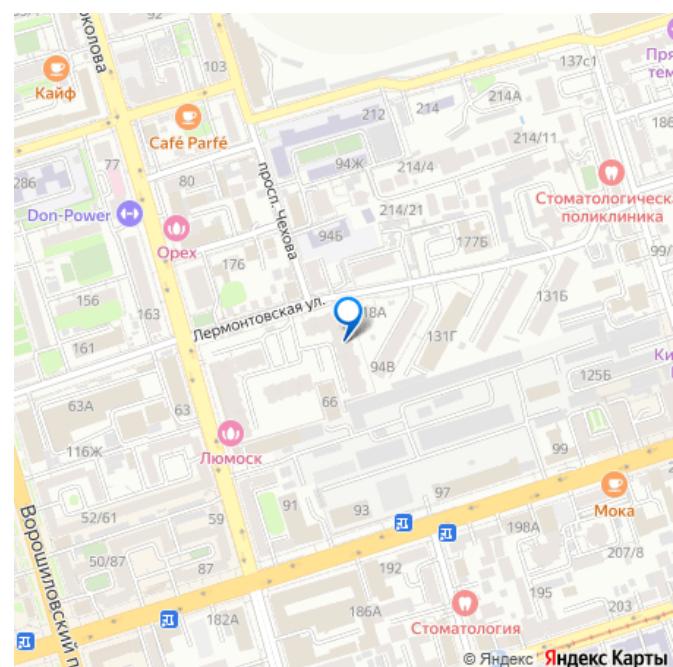
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

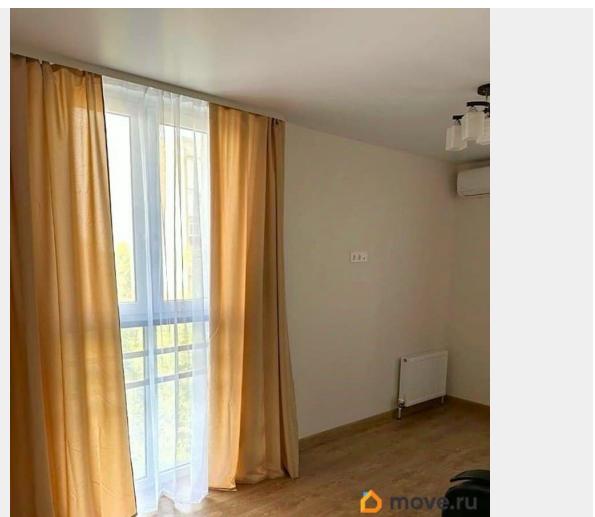
да

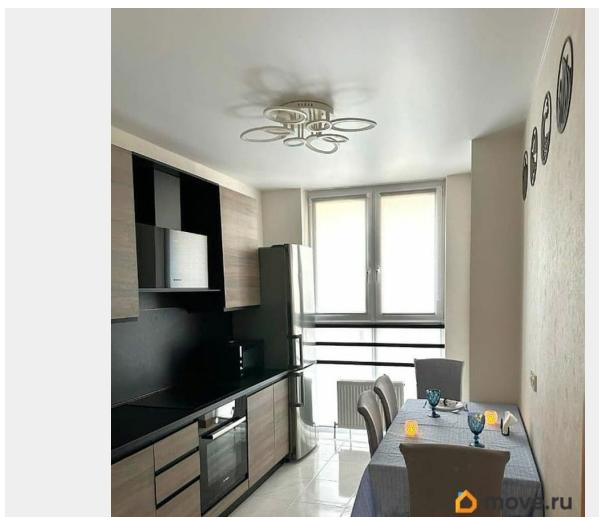
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

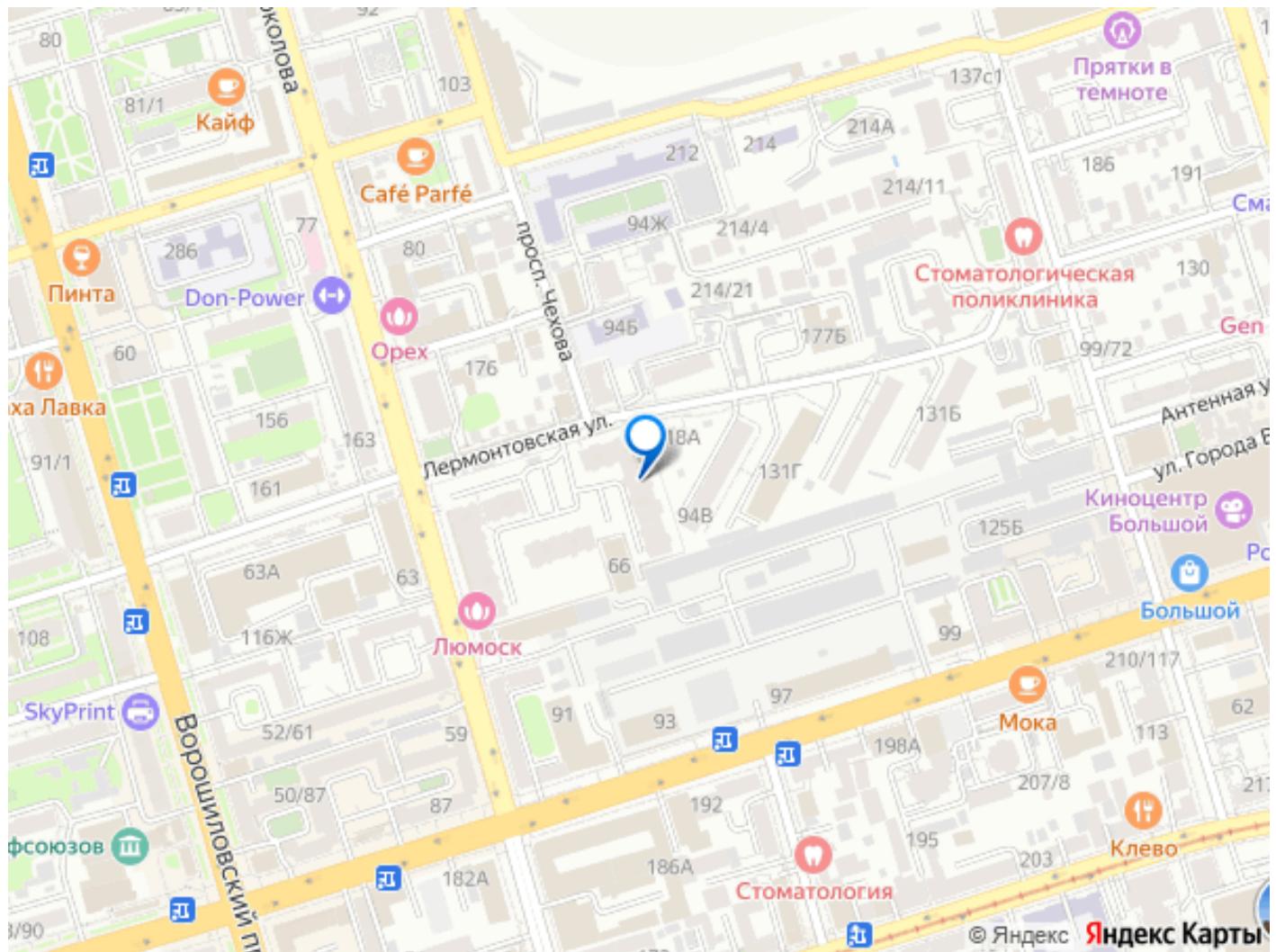
Описание

2к квартира в самом центре Ростова. Элитный жилой комплекс, закрытая территория с консьержем, охраной, парковкой. В пешей доступности магазины, рестораны, парки, театры, кинотеатры, больницы, спортивные залы, бассейны, библиотеки, университеты. Удобно добраться до любой точки города на общественном транспорте, такси или личном автомобиле. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием декора арт объектами и стабилизированным мхом. Техника и мебель класса люкс. На дверях и окнах анти-москитные сетки. Кухня (10 кв.м) оборудована духовым шкафом и посудомоечной машиной Bosch, вытяжкой Krtig, варочной панелью Whirlpool, холодильником и микроволновой печью LG. Есть вся необходимая бытовая химия и столовые приборы. Регулируемая яркость освещения (несколько режимов работы управляется с пульта) и подсветка рабочей зоны. Санузел (5 кв.м) - душевая система с

тропическим душем, ванна длинной 180 см и глубиной 45 см, стиральная машина LG, электрический полотенцесушитель, зеркало с подсветкой, вытяжка. Шкаф и тумба для хранения необходимого. Спальня (14 кв.м) - сплит-система марки Midea, мощностью рассчитанной на 36 кв.м., раскладывающийся диван с местом для хранения постельного белья. Два окна в пол. Шторы с затемнением 60% Мастер-спальня (17 кв.м) - сплит-система марки Midea, мощностью на 36 кв.м., Кровать с кожаным изголовьем, ортопедический матрас 220*220, двустворчатый шкаф с зеркалами, балкон (2 кв.м). Главное освещение с возможностью регулировкой яркости с пульта и беспроводной прикроватный сенсорный ночник Холл (9 кв.м) комод, два зеркала, две обувницы, шкаф для верхней одежды и декоративные панно. Отличный напор воды, своя котельная в доме. Wi-Fi Сумма залога зависит от состава проживающих. Остались вопросы? звоните!







Move.ru - вся недвижимость России