

Создано: 10.12.2025 в 20:41

Обновлено: 10.12.2025 в 20:43

<https://rnd.move.ru/objects/9287337575>

Собственник

**79896213584**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Ворошиловский проспект, 64**

**50 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский  
проспект, 64

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

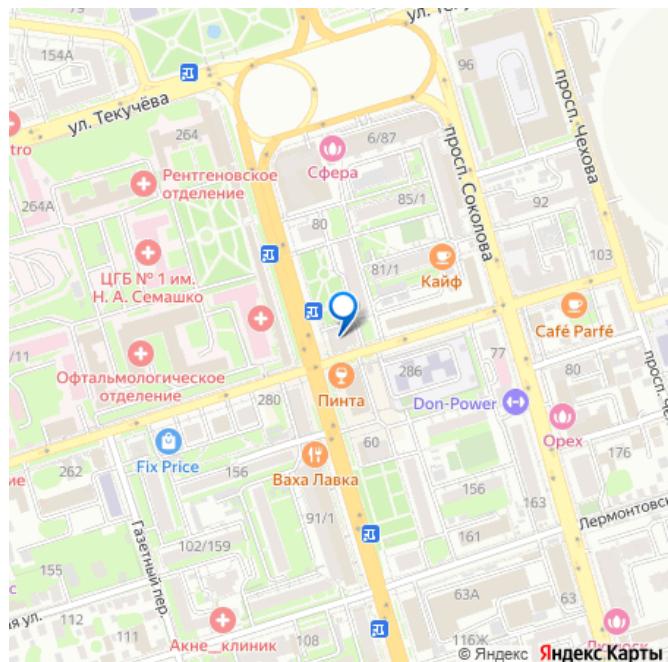
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 60 кв. м на седьмом этаже 18-этажного дома. Квартира расположена в доме, построенном в 1980 году. Высокие потолки — 2,9 метра — создают ощущение простора. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и тишину.

Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В наличии вся необходимая мебель: на кухне и в комнате. Имеется вся нужная техника: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Просторная кухня площадью 8,5 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов.

Совмещённый санузел оборудован ванной. Также в квартире есть две лоджии, где можно отдохнуть и насладиться видом. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским и

грузовыми лифтами, что удобно для перевозки вещей. На придомовой территории есть наземная парковка. Для удобства жильцов в доме предусмотрен пандус, поэтому можно с комфортом пользоваться коляской или велосипедом. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдаётся без посредников. Комиссия отсутствует, залог обсуждается. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в прекрасных условиях проживания лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы!

