

Создано: 01.02.2022 в 12:16

Обновлено: 30.11.2025 в 13:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286737409>

Агент

**79885818375**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Волкова, 41**

**35 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 41

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

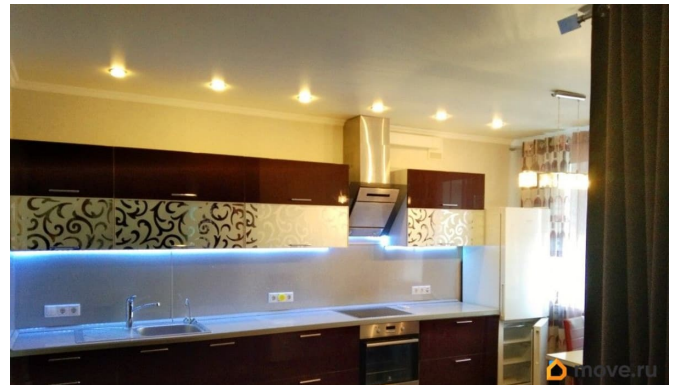
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

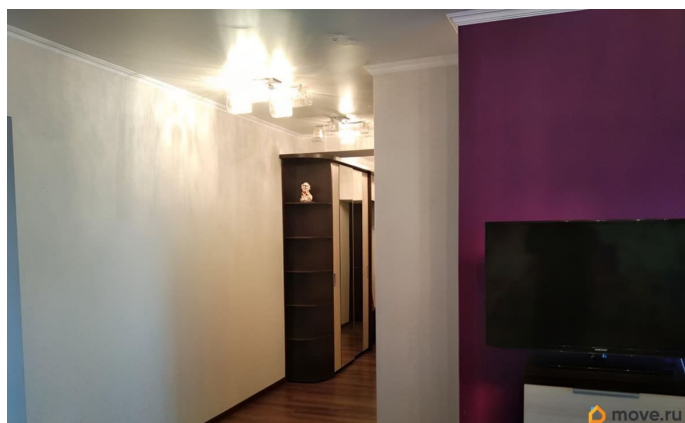
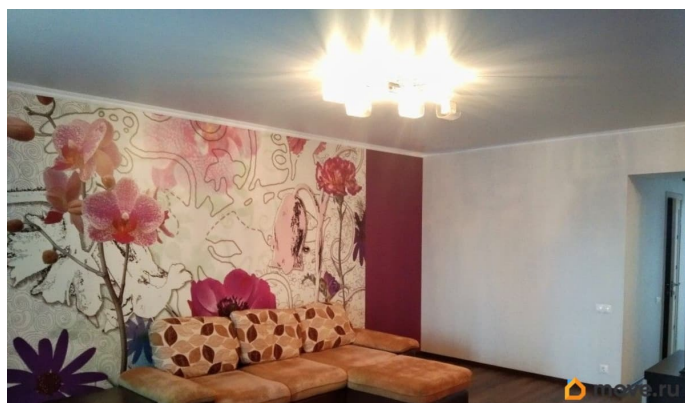
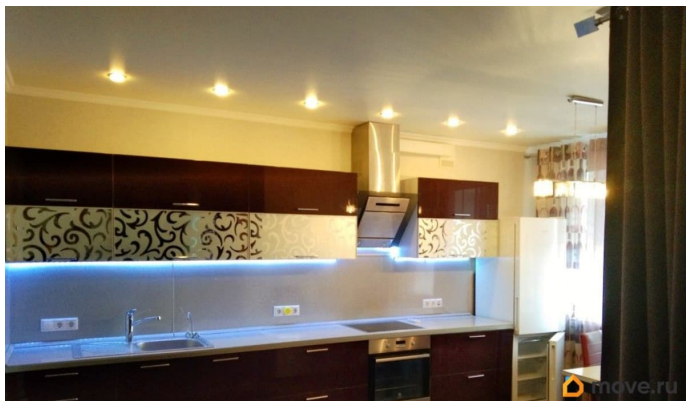
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаю элитную 2 к квартиру 70м в ЖК «Чистые пруды» . Находится в «Золотом квадрате» СЖМ. Прекрасно развита инфраструктура. Квартира видовая. Окна выходят на водоем , аквапарк Осьминожек и во двор. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Квартира оборудована всей бытовой техникой. Диван новый в большой комнате и кровать в спальне. Сплит система в кухне и жилой комнате ,большой телевизор На окнах портьеры. В кухне подсветка Печь индукционная и СВЧ, вытяжка, стиральная машина, два санузла ванна, бойлер и душевая кабина. В большой прихожей 17м три шкафа. В доме 2 лифта. Рядом с домом всё необходимое для комфортного проживания: парк Дружба, ТРЦ Парк, аквапарк Осьминожек, каток, футбольное поле с подогревом, набережная, Шашлыковая поляна, две бани на дровах и бассейн с родниковой водой, поликлиника

детская и для взрослых. Рынок «Северный»  
5 минут ходьбы, хорошая транспортная  
развязка. Сдается на длительный срок.  
Возможно для семьи с детьми. Для  
арендаторов без домашних животных.  
Арендная плата плюс квитанции. Торг  
возможен





Move.ru - вся недвижимость России