

Создано: 16.10.2021 в 19:06

Обновлено: 14.12.2025 в 14:15

<https://rnd.move.ru/objects/9287387784>

Александр Иванов, Александр Иванов

**79185511086**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Шолохова, 211/1с1**

**35 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,  
211/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

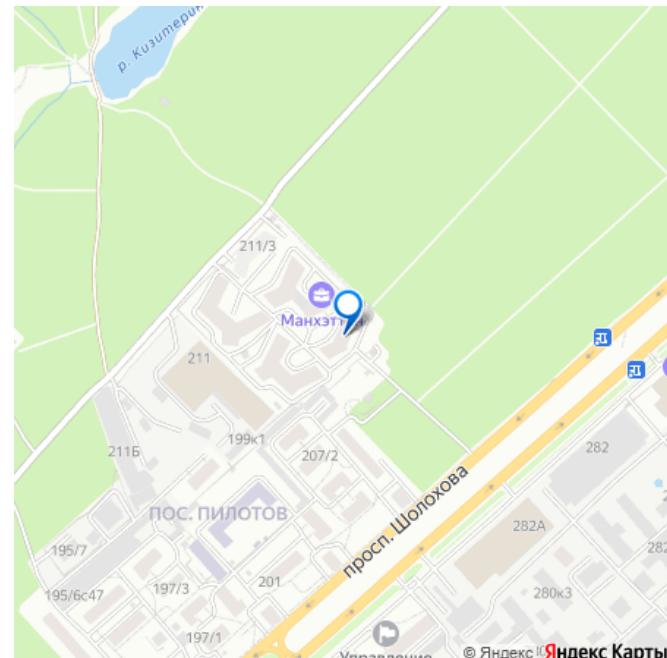
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

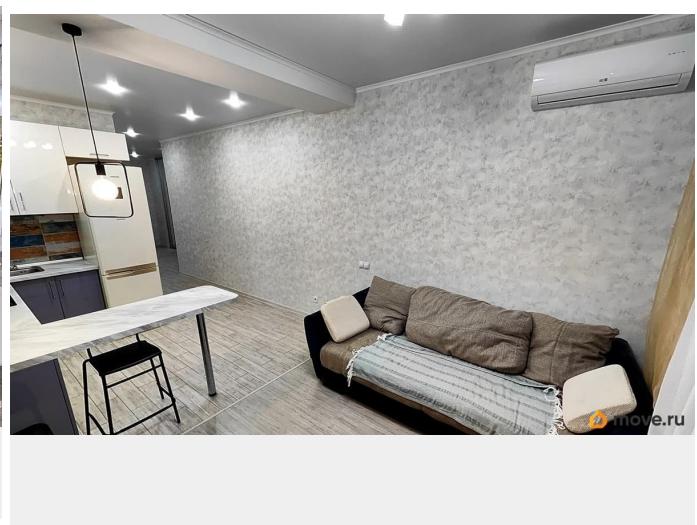
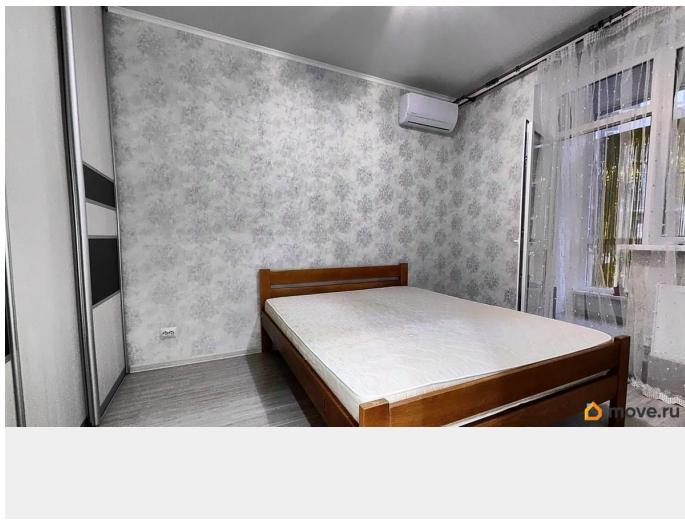
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

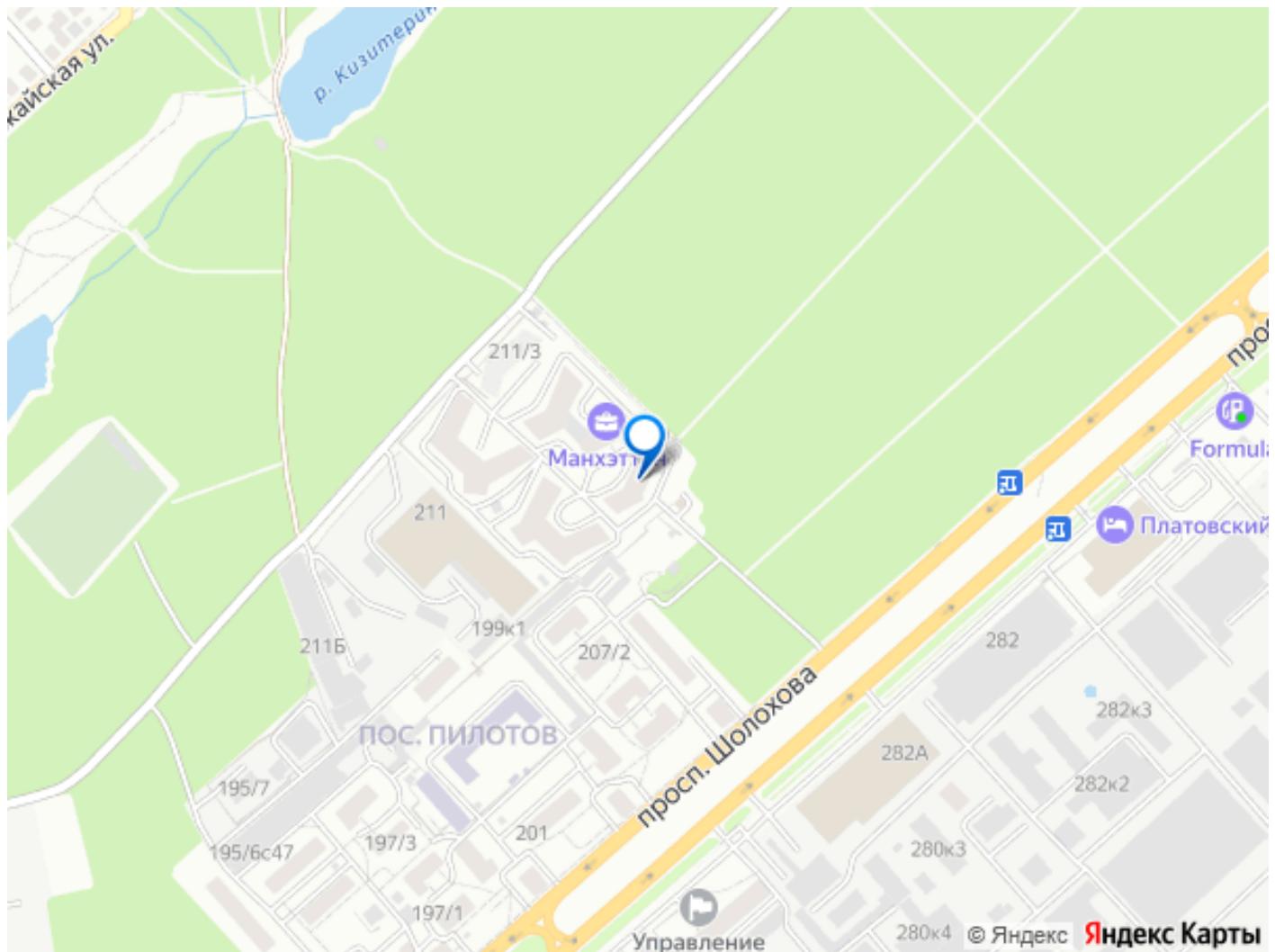
## **Описание**

Сдаётся 2-кв. Пролетарский район, ЖК Манхэттен , пр-кт Шолохова , площ. кв.-ры 70 кв. м. р. 2/10 эт. кирп. нового дома, В квартире имеется всё для комфорного проживания. Полностью вся мебель и бытовая техника, тв-жк, стир. автомат, холодильник, сплит-система, Кухня-Студия и 2-е раздельные комнаты, лоджия застеклена, гардеробная комната, ЖК Манхэттен сочетающий преимущества городского комфорта и тихую размеренность загородной жизни. Уникальная архитектура изысканно подчеркивает легкость и современность нового образа жизни. Элегантные интерьеры, просторные холлы и зонирование общественных помещений изменят ваше привычное представление о городской

квартире. ЖК Манхэттен отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой в шаговой доступности от комплекса есть все необходимые для комфортной жизни объекты: школы, детские сады, аптеки, лицей, филиалы банков, торговые центры. Уютная, современная 2-х комнатная квартира на Шолохова ! Закрытый двор, Парковка. Собственник рассмотрит аккуратную, платежеспособную семью с детьми которые умеют ценить чистоту и уют. На длительный период. Строго без животных.. Звоните записывайтесь на просмотр. Залог 20 т .руб. находится у собственника на протяжении всего периода найма жилого помещения и выступает гарантией надлежащего исполнения арендатором своих обязанностей по договору. Залог возвращается арендатору по окончании срока аренды жилого помещения. Реальный объект, Фото соответствует. Оплата комиссии 60 процентов по факту заселения. 35 т. руб.+ ком. услуги







Move.ru - вся недвижимость России