

Создано: 17.10.2025 в 12:54

Обновлено: 04.12.2025 в 02:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Козлова, 65е**

**105 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Козлова, 65е

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

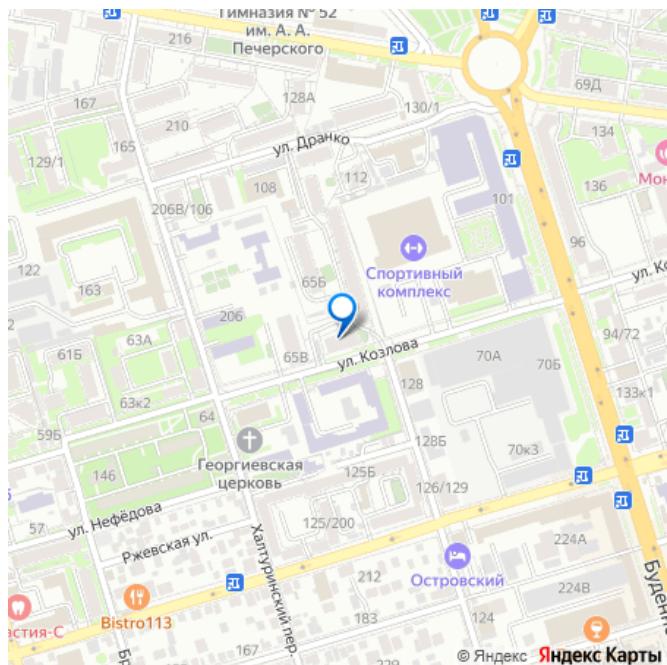
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285797612>

**Александра Войцеховская, Актив  
Недвижимость**

**79885618437**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Редкое предложение в самом сердце города! В аренду сдается светлая и просторная 3-комнатная квартира площадью 100 м<sup>2</sup> с новым ремонтом, расположенная в самом центре Ростова-на-Дону — на ул. Козлова. Идеальный вариант для семьи или деловых людей, ценящих комфорт и качество жизни. Что делает эту квартиру особенной: Простор и свет Большие окна наполняют комнаты естественным светом, создавая ощущение уюта и легкости. Высокие потолки и грамотная планировка дают ощущение свободы. Современный ремонт Интерьер выполнен в светлых, нейтральных тонах — легко подстроится под ваш стиль. Новые отделочные материалы, аккуратное состояние — всё продумано для комфорtnого проживания. Три полноценные комнаты Просторная гостиная для встреч и отдыха. Две изолированные спальни — уют и приватность для каждого. Функциональность и комфорт Большая кухня с удобной рабочей зоной. Просторный санузел и дополнительная хозяйственная зона. Локация, в которой приятно жить: Центр города — всё рядом! В пешей доступности кафе, рестораны, супермаркеты, школы и фитнес-клубы.

Остановка общественного транспорта в нескольких шагах — удобно добираться в любую точку города. Тихая улица в центре Спокойствие без городского шума, но в минуте от активной жизни. Безопасный и ухоженный дом Чистый подъезд, порядочные соседи, комфортная атмосфера. Эта квартира — редкое сочетание локации, света и пространства. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать первыми арендаторами после обновления! 1067302 номер в базе

