

Создано: 02.09.2025 в 14:10

Обновлено: 17.11.2025 в 14:02

<https://rnd.move.ru/objects/9284636663>

Агент

**79885805061**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вагулевского, 117/25**

**24 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вагулевского,

117/25

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вагулевского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

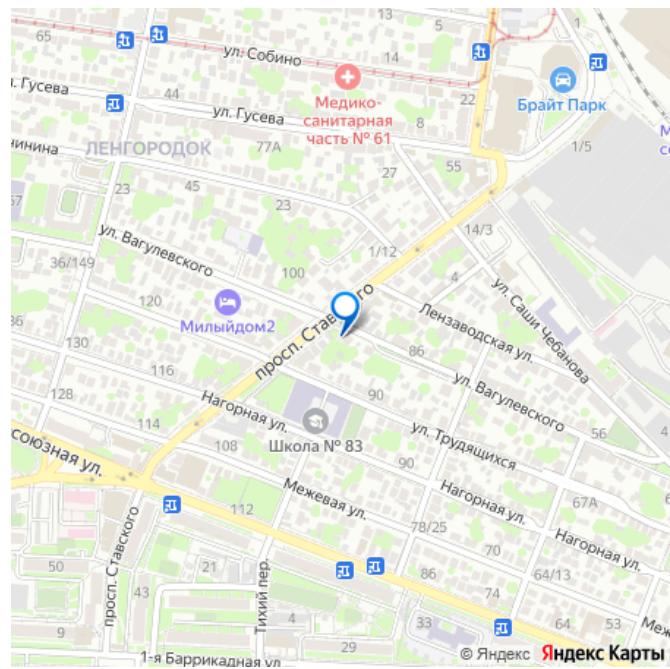
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

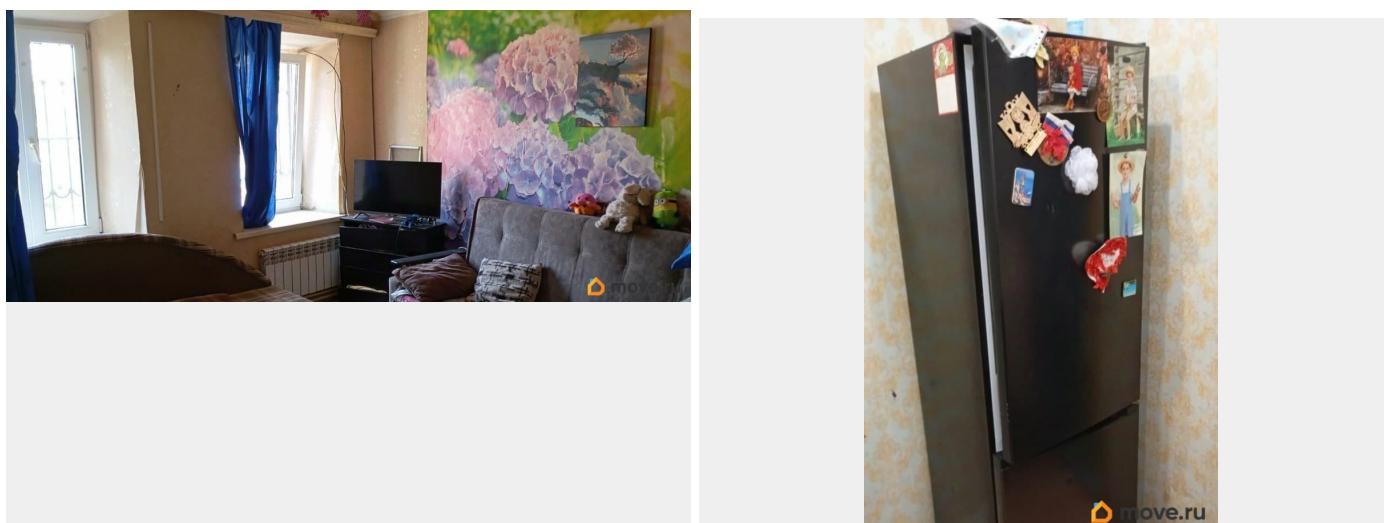
Заселение с животными

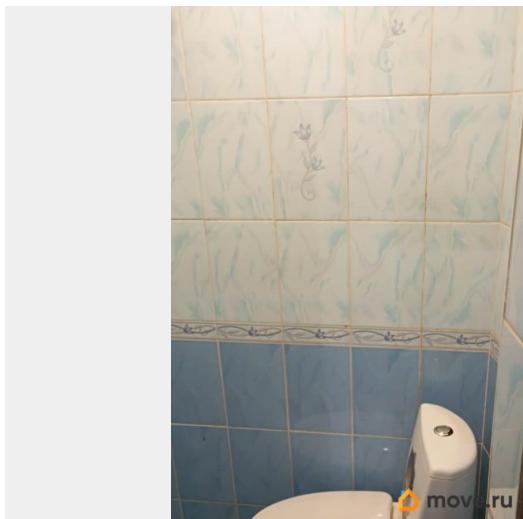
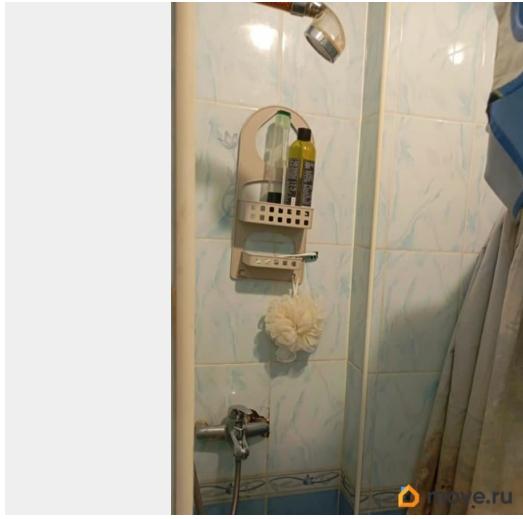
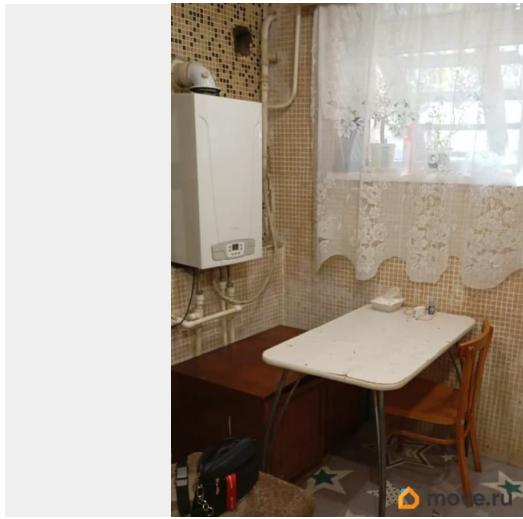
да

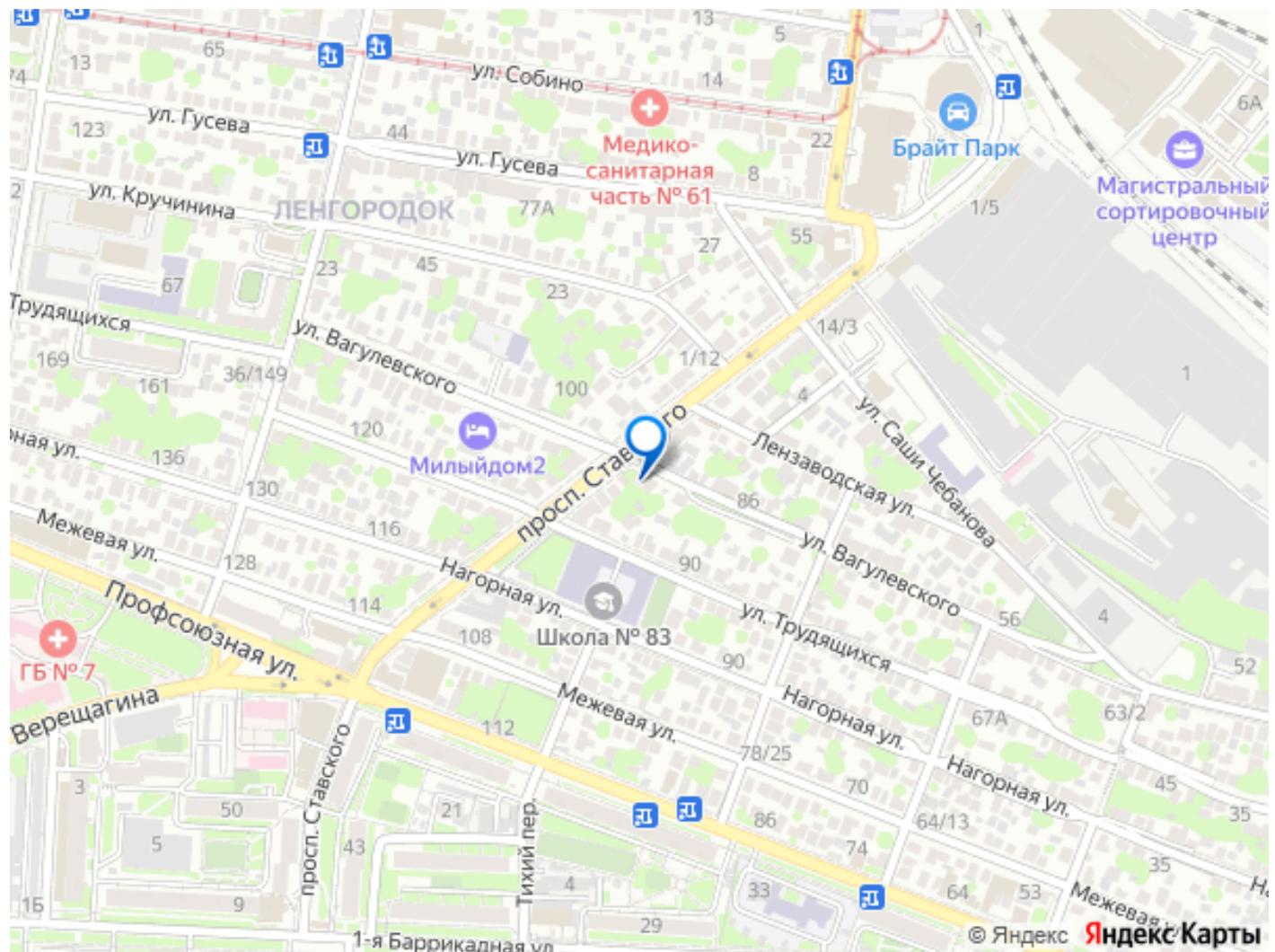
мебель, мебель на кухне

## Описание

Сдаю 3-х комнатную квартиру на Лендорец,  
ул.Вагулевского 117 1/2кирп 45/29/7,  
комнаты смежные. В квартире нужен ремонт,  
если арендаторы захотят делать ремонт, то в  
последствии они будут оплачивать только  
коммунальные услуги (зимой выходит  
4-4.500) Счётчики установлены на свет, газ,  
ход воду, отопление от котла. Арендная  
плата - 20тр + 20 тр (залог) + к/услуги.  
Комиссия риэлтору 60% - после заключения  
договора







Move.ru - вся недвижимость России