

Создано: 03.11.2025 в 22:22

Обновлено: 08.11.2025 в 21:03

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Сейнерная улица, 35/9

25 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Сейнерная улица, 35/9

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Сейнерная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

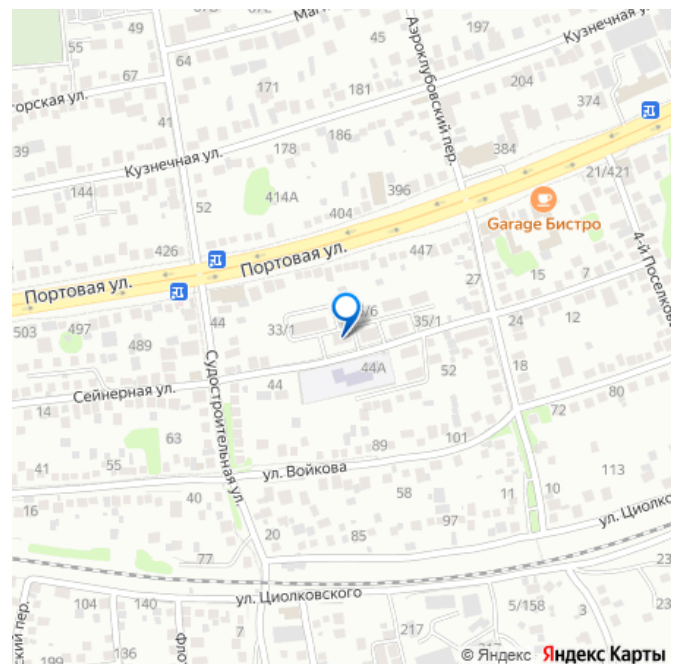
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286414404>

Мариам, ВКвадрате

79895241223

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

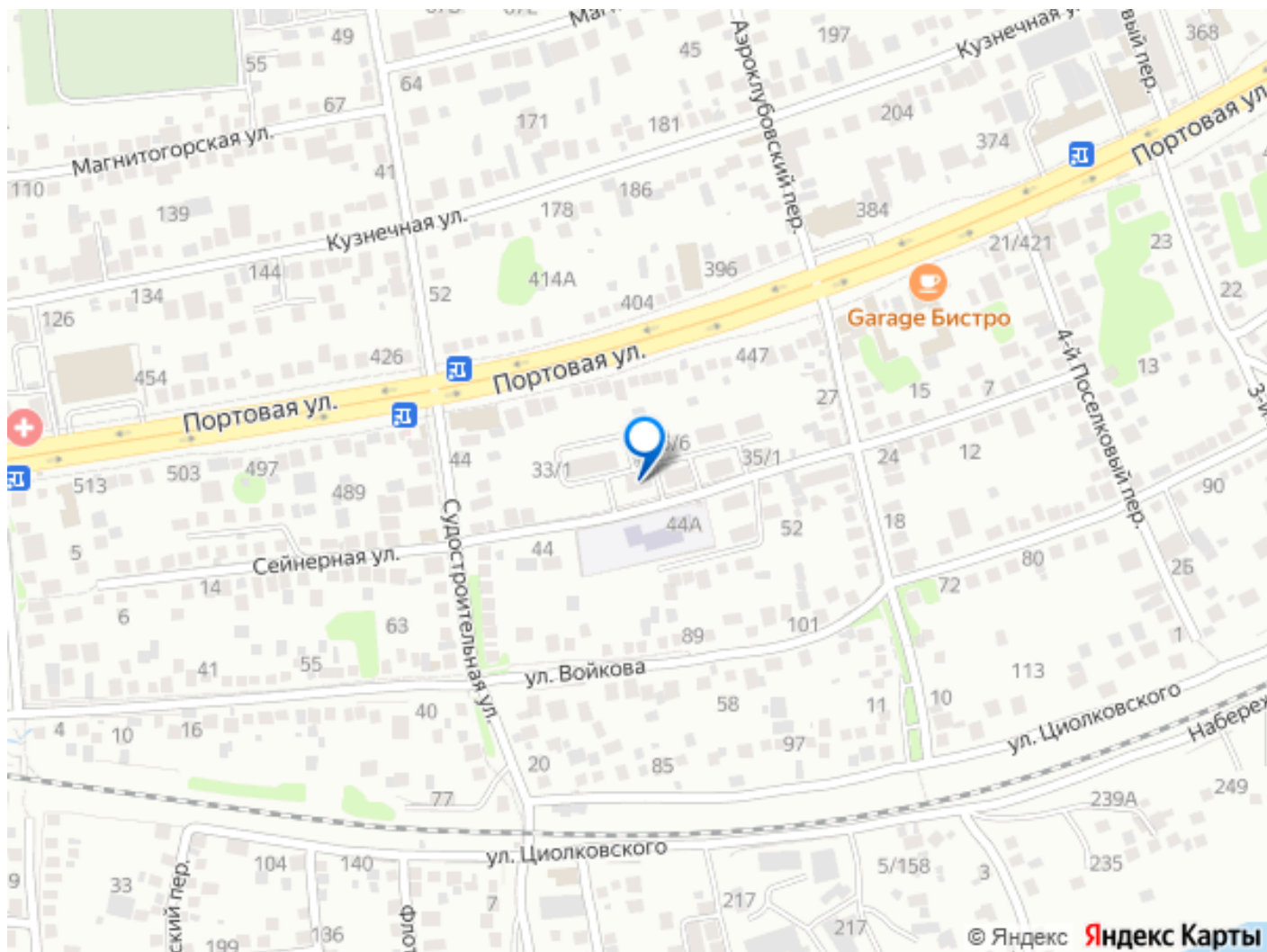
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная 3-комнатная квартира в ЗЖМ. Квартира общей площадью 49,1м2, дом 1962 года, расположена на 1 этаже малоэтажного кирпичного дома, есть цокольный этаж там располагается пункт выдачи Wildberries. Состояние квартиры среднее, чистая, удобная планировка. Круглый год есть горячая вода, стоит газовая колонка за счет чего небольшие коммунальные платежи. Отличный вариант для семьи. Рассматриваем сдачу на длительный срок. Дом расположен недалеко от ул. Портовой, детский сад за домом, школа в шаговой доступности, магазины и аптеки, торговый центр «Сокол», до центра 15 минут на общественном транспорте. Арендная плата составляет 23 000 рублей, залог 15000 плюс коммунальные платежи. Все коммунальные платит наниматель. Все вопросы по телефону, некогда на сообщения отвечать . Комиссия агентству по факту 60%. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России