

Создано: 01.09.2025 в 13:02

Обновлено: 06.01.2026 в 13:16

<https://rnd.move.ru/objects/9284572381>

Собственник

79185409374

**Ростовская область, Новочеркасск,
Гвардейская улица, 1**

18 700 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Гвардейская улица, 1

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

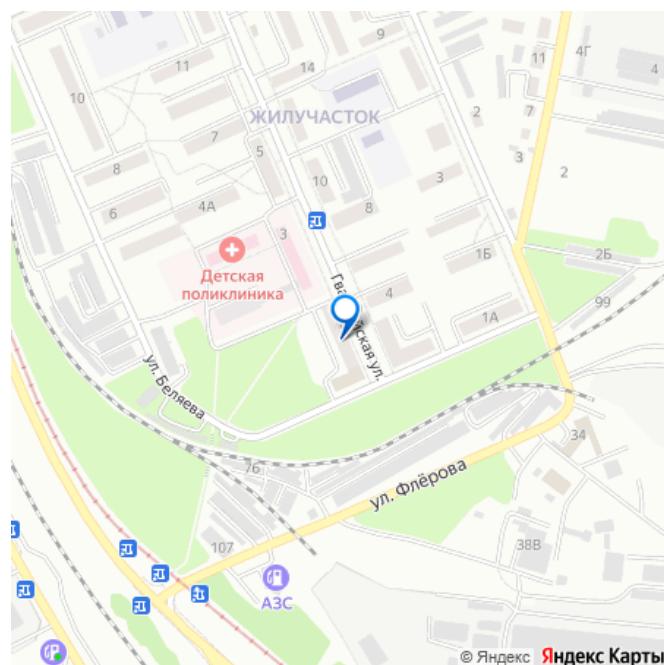
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

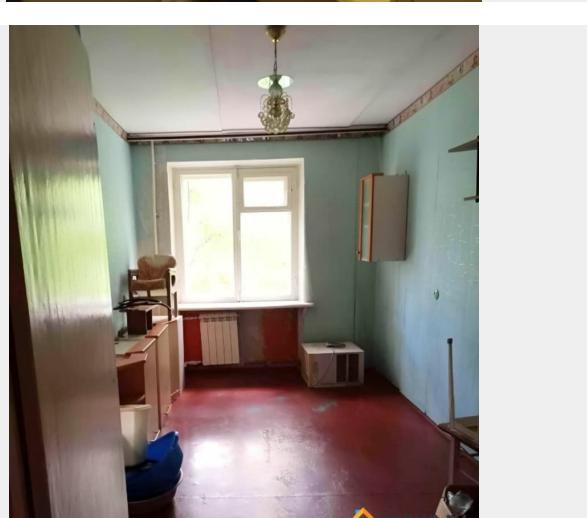
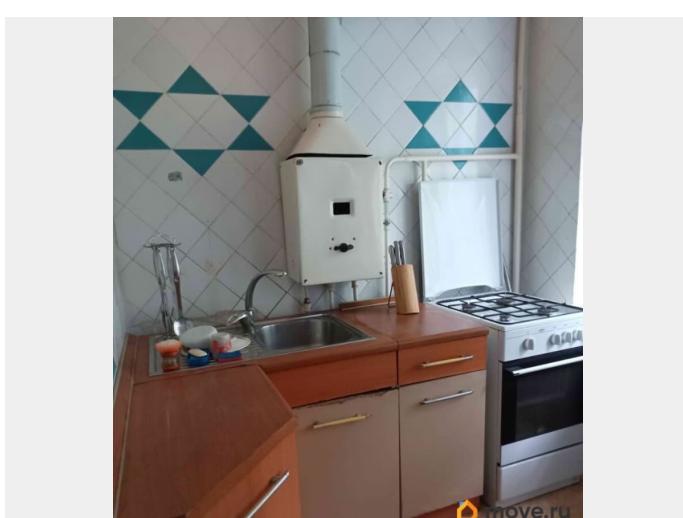
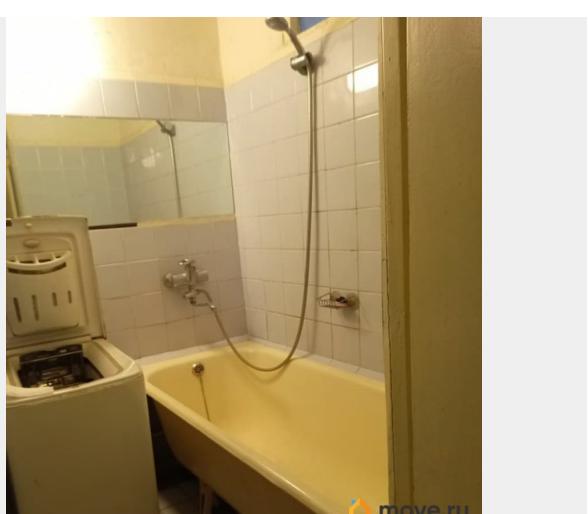
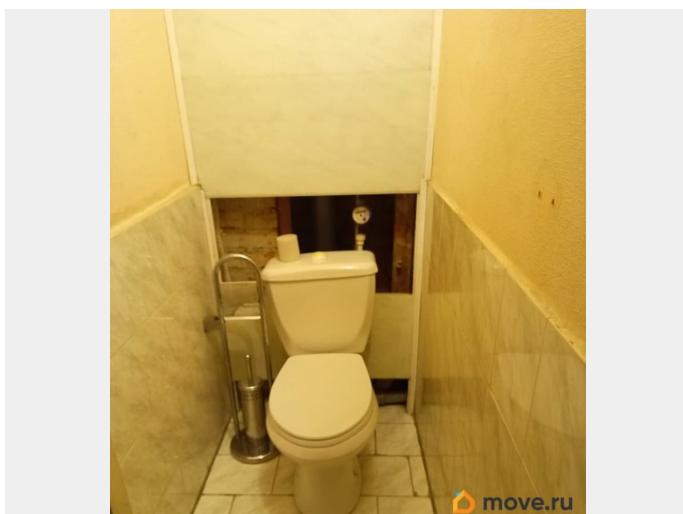
да

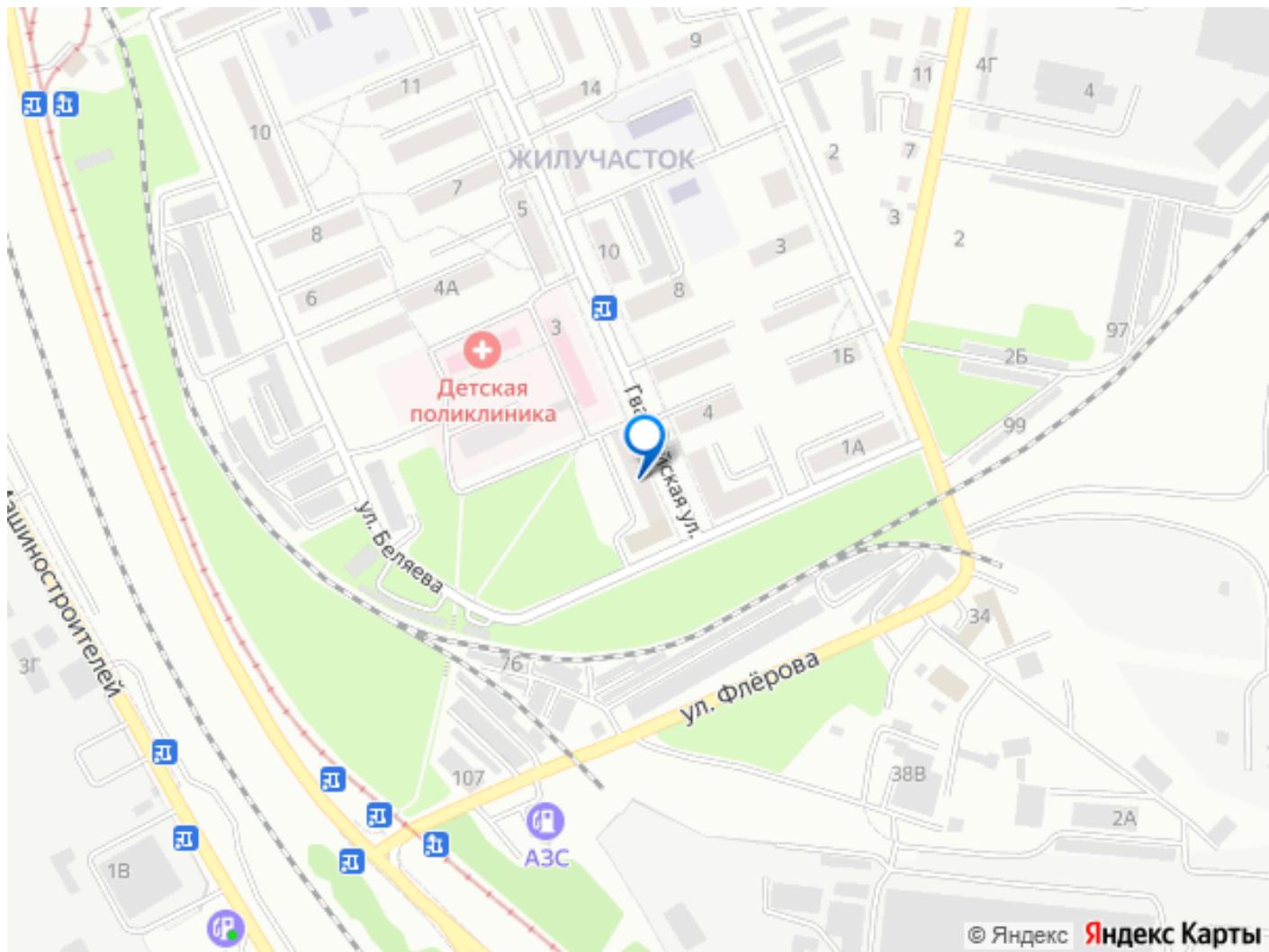
интернет, мебель на кухне, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная трехкомнатная квартира на 4-м этаже пятиэтажного дома. Общая площадь составляет 59 квадратных метров, из которых 43 квадратных метра — это жилая площадь, а кухня занимает 7 квадратных метров. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение и возможность наслаждаться тишиной. Квартира предлагается без ремонта, однако это дает вам прекрасную возможность обустроить ее по своему вкусу. На кухне уже есть необходимая мебель и холодильник, что позволит вам сразу начать готовить домашние блюда. Санузел совмещенный, в ванной комнате установлена ванна. Дом находится в хорошем состоянии, а перед ним есть наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Интернет-подключение доступно, поэтому вы сможете оставаться на связи и работать удаленно. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где вы можете купить все необходимое для комфортной жизни. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без

комиссии. Предоплата за первый месяц и залог обязательны. Квартира идеально подойдет для семьи или компании из нескольких человек, желающих жить в тихом и удобном районе. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться, что эта квартира именно то, что вы ищете!





Move.ru - вся недвижимость России