

Создано: 14.08.2025 в 12:03

Обновлено: 17.11.2025 в 17:02

<https://rnd.move.ru/objects/9284133037>

Агент

**79885510827**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Коммунистический, 34/5**

**29 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 34/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

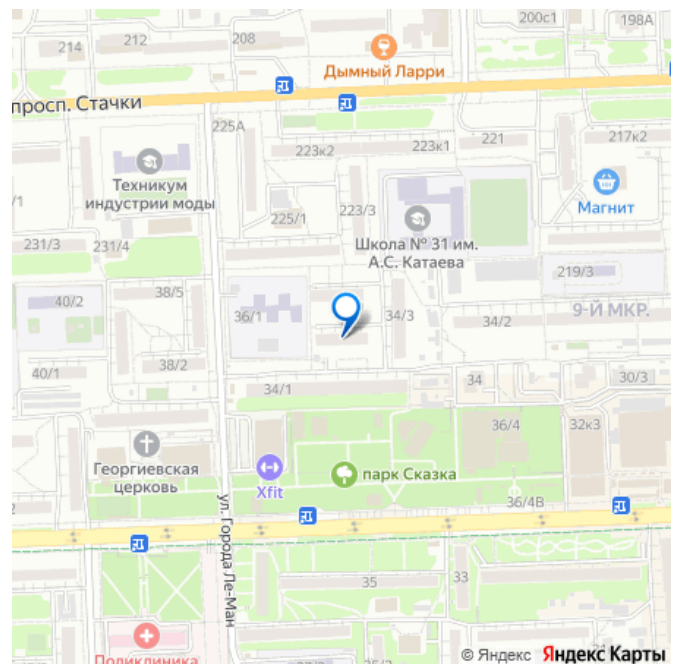
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

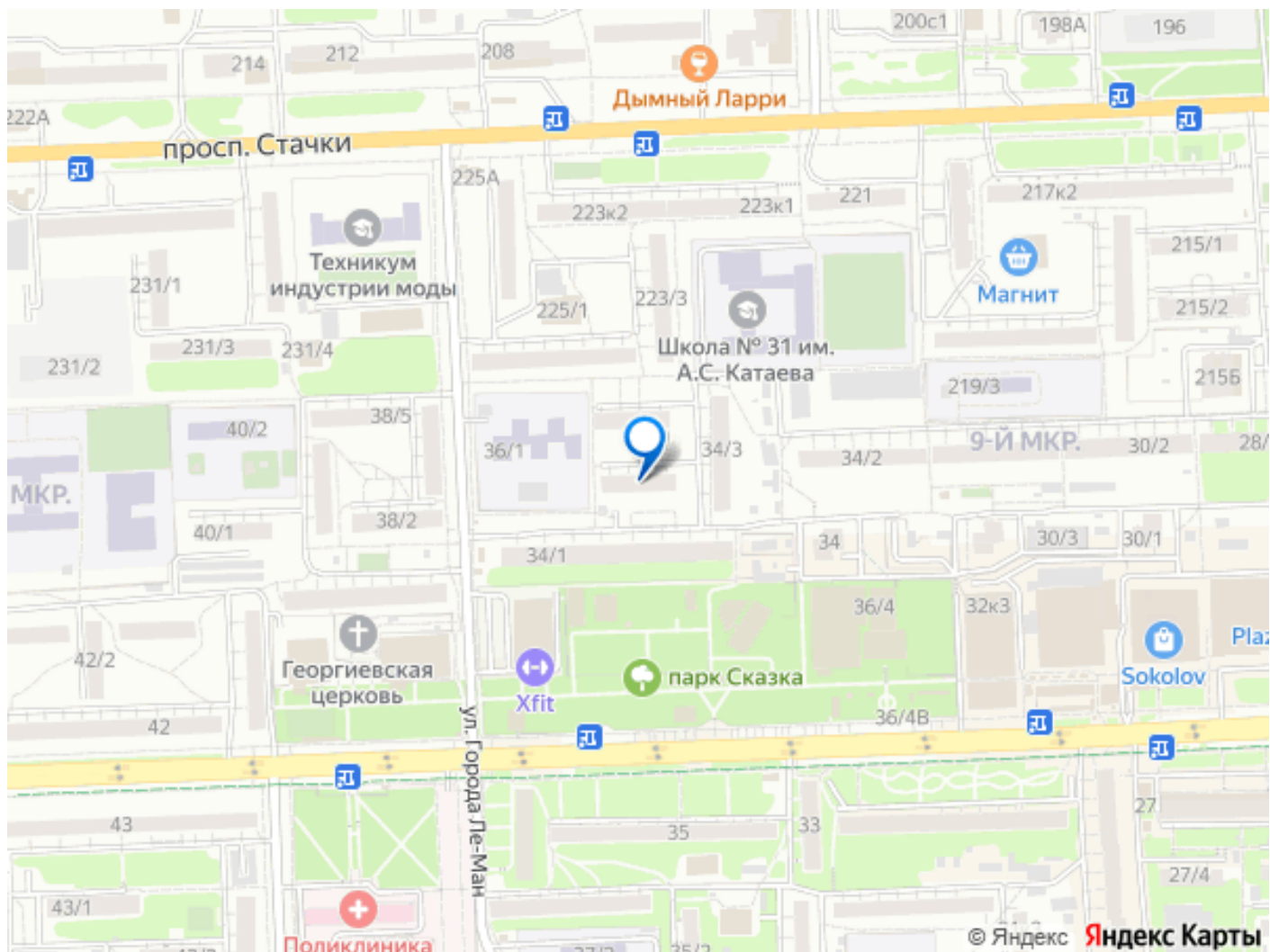
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдам 3-комнатную квартиру в центре Западного на длительный срок Квартира расположена в тихом скверике, в самом сердце Западного микрорайона Ростова-на-Дону. Всё необходимое — в шаговой доступности: парк Сказка, рынок и универсам Западный, школа, детский сад, аптеки, поликлиника, корпуса ЮФУ, бассейн, ледовый каток, теннисные корты, удобная транспортная развязка (35 минут пешком). До Кумженской рощи и набережной Тихого Дона — всего 20 минут прогулки. О квартире: - 3 изолированные комнаты — удобно для семьи - застеклённый балкон - окна на восток, запад и север — светло в течение дня - есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, сплит-система, стиральная машина - косметический ремонт в ретро-стиле — можно заехать и жить Условия: - для семьи из 3-4 человек - можно с детьми - без животных - только длительная аренда - свободная парковка во дворе





Move.ru - вся недвижимость России