

Создано: 21.11.2025 в 11:46

Обновлено: 21.11.2025 в 12:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286768665>

**Южный дом, Южный дом**

**79198714144**

**Ростовская область, Азов, улица Кондаурова, 36**

**28 000 ₽**

Ростовская область, Азов, улица Кондаурова, 36

Улица

[улица Кондаурова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

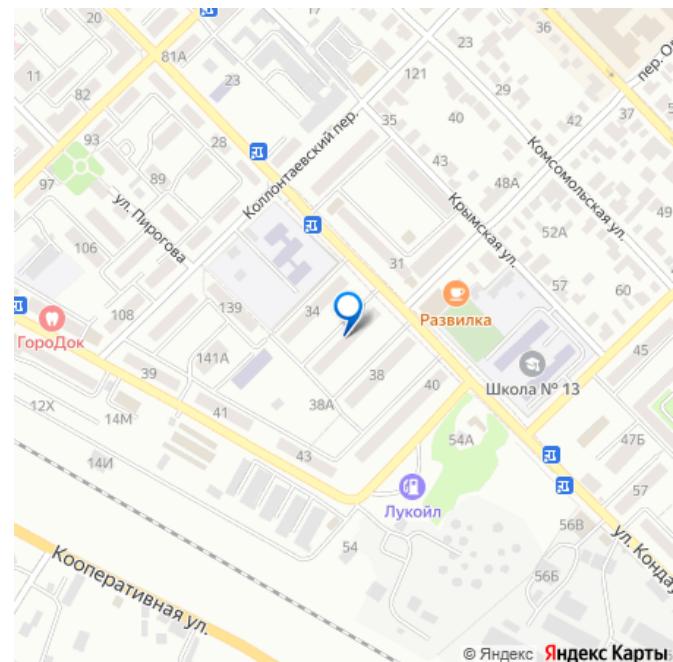
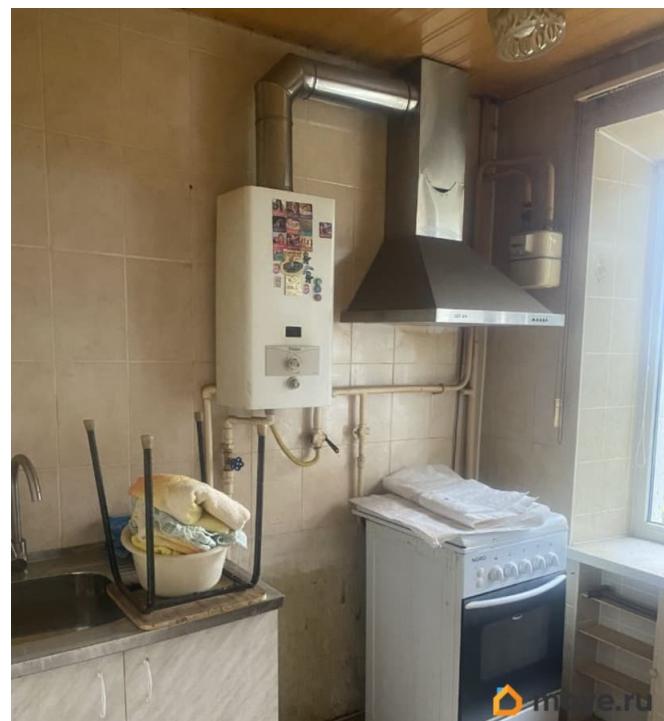
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



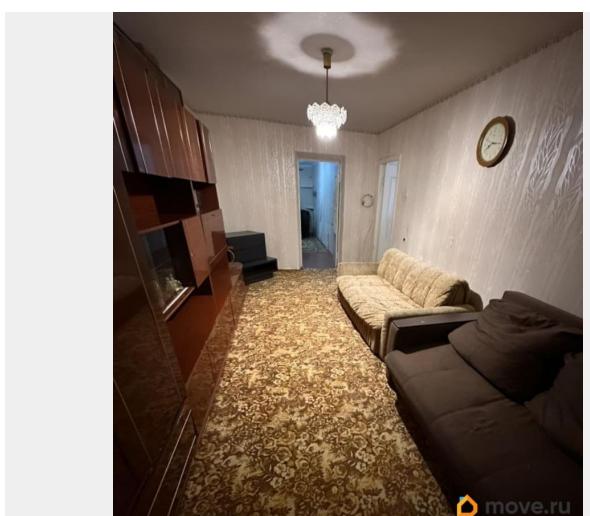
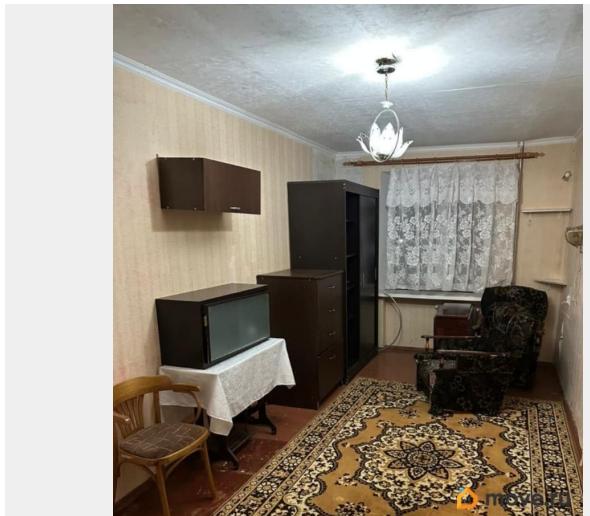
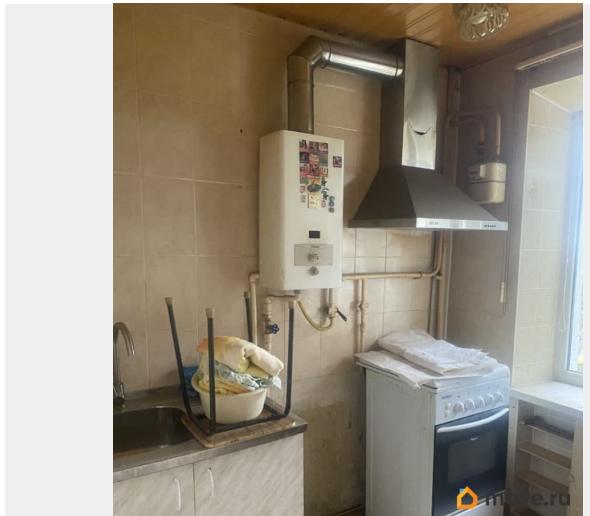
Ремонт

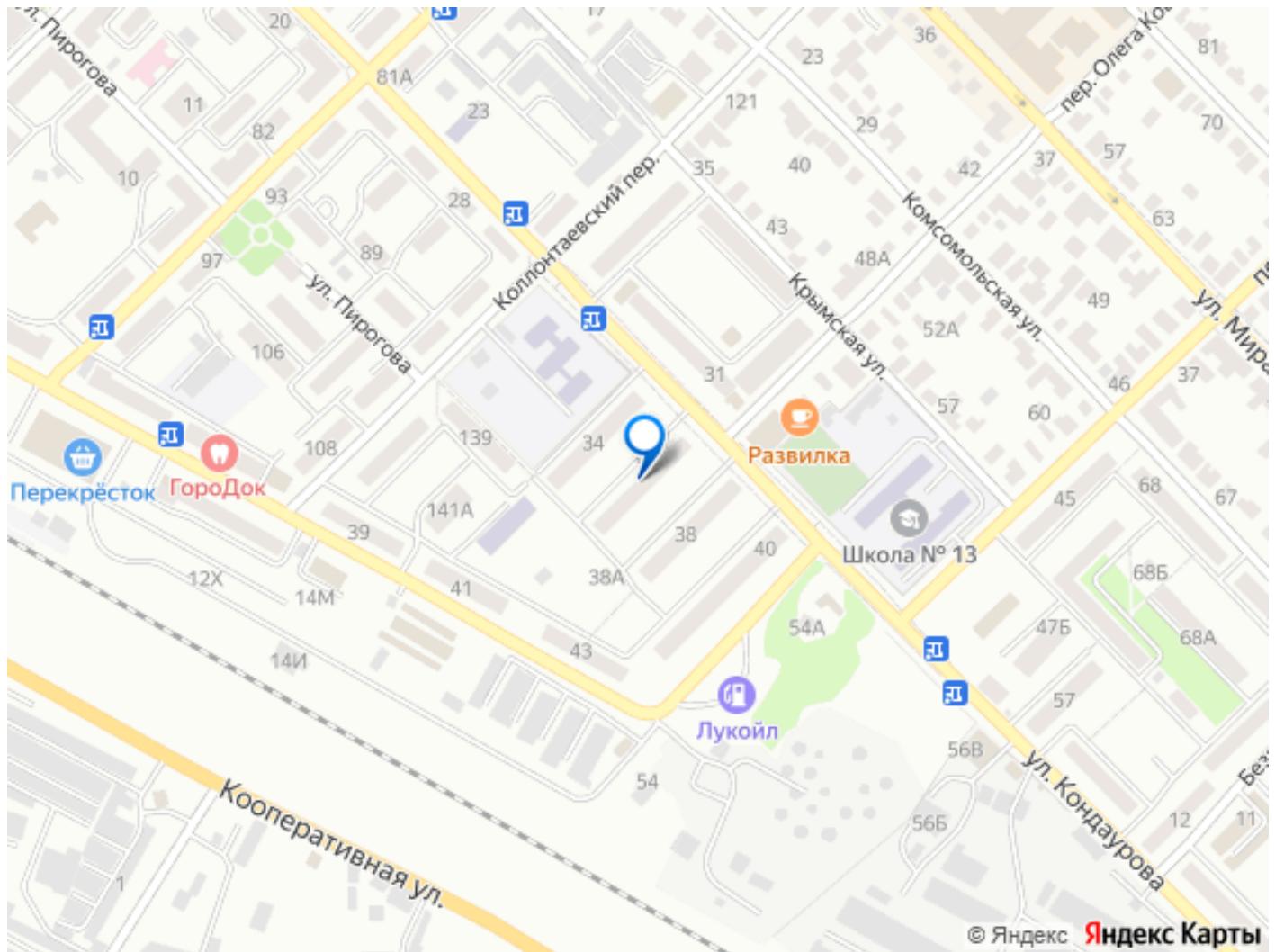
косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

### **Описание**

Сдаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 60 кв. м на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1967 года постройки. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, стиральная машина, мебель на кухне и в комнате. Ванная комната оборудована ванной, что позволит расслабиться после рабочего дня. Балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любого района города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Обсуждается комиссия и залог. Квартира идеально подойдёт для семьи или дружной компании. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России