

🕒 Создано: 20.11.2025 в 10:46

Обновлено: 20.11.2025 в 11:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 310/1**

35 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 310/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

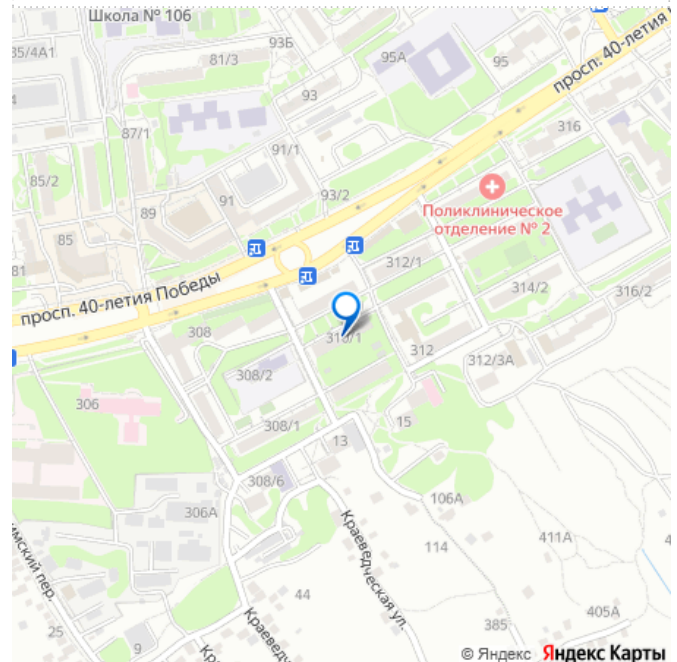
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

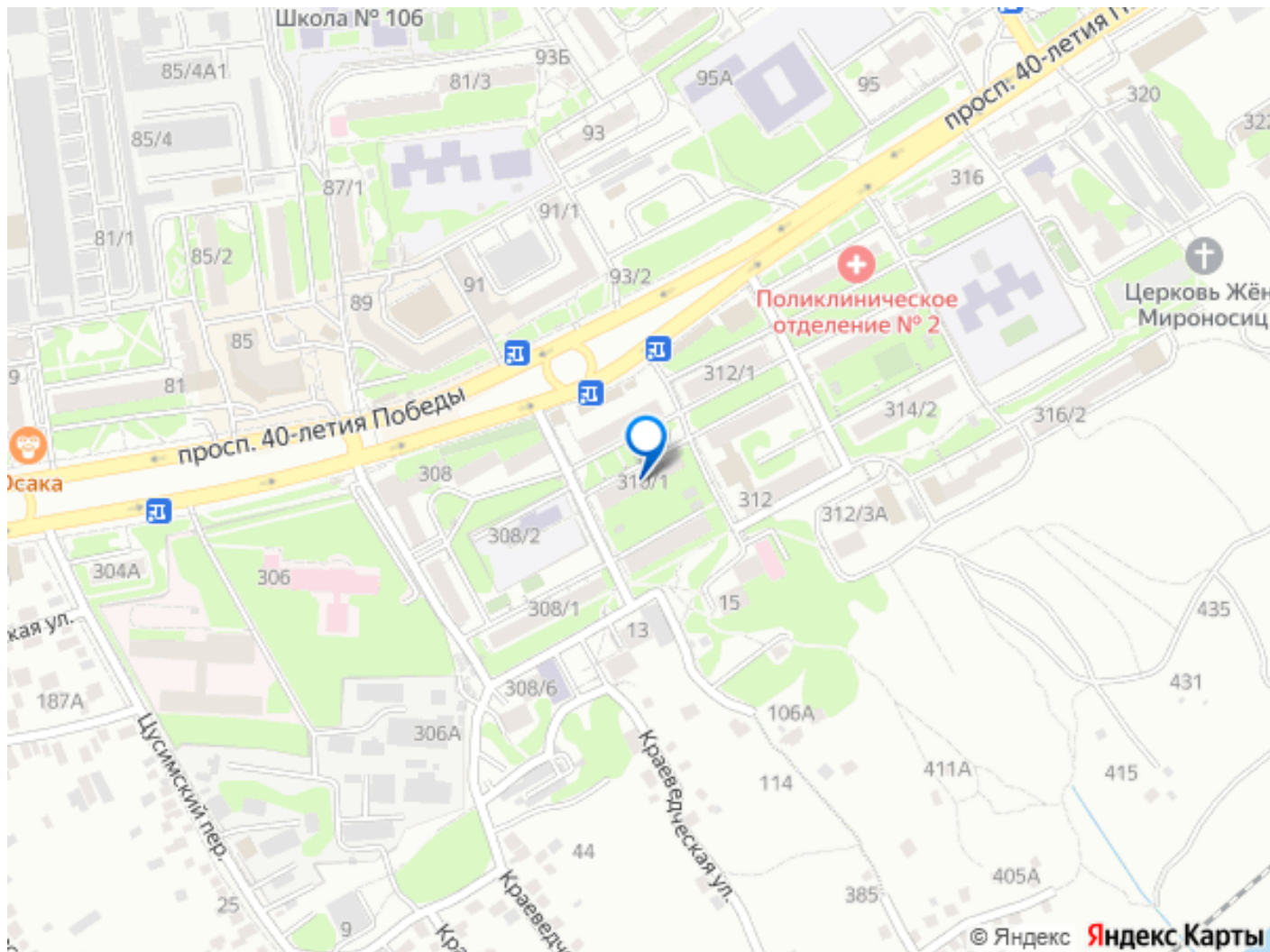
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается собственником 3х-комнатная квартира. Квартира расположена на 4 этаже, 5-этажного кирпичного дома. В шаговой доступности есть всё необходимое для жизни как семейной пары, так и студентов. В квартире есть вся необходимая бытовая техника, а так же мебель для комфортного проживания. В жилых комнатах есть раскладной диван и двуспальная кровать. Ванная комната с сан узлом раздельные. Окна квартиры выходят на детскую площадку. В квартире царит атмосфера уюта и чистоты. Соседи тихие, спокойные. Очень удобная транспортная развязка, возможно добраться в любую часть города. Так же в шаговой доступности магазины «Чижик», «Магнит», «Пятёрочка», детский, сад, школа, Сбербанк, аптека и другие образовательные и медицинские учреждения. Переезжайте в новую квартиру с удобным расположением и по выгодной цене, не теряйте время, снимайте эту квартиру!



Move.ru - вся недвижимость России