

Создано: 21.08.2024 в 19:13

Обновлено: 08.12.2025 в 09:17

<https://rnd.move.ru/objects/9287240622>

Александр Иванов, Александр Иванов

**79185511086**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 113**

**35 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 113

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

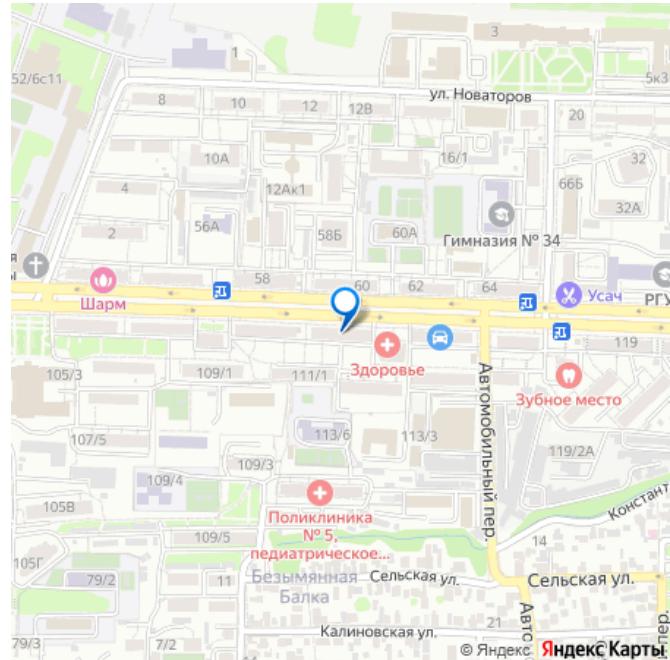
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

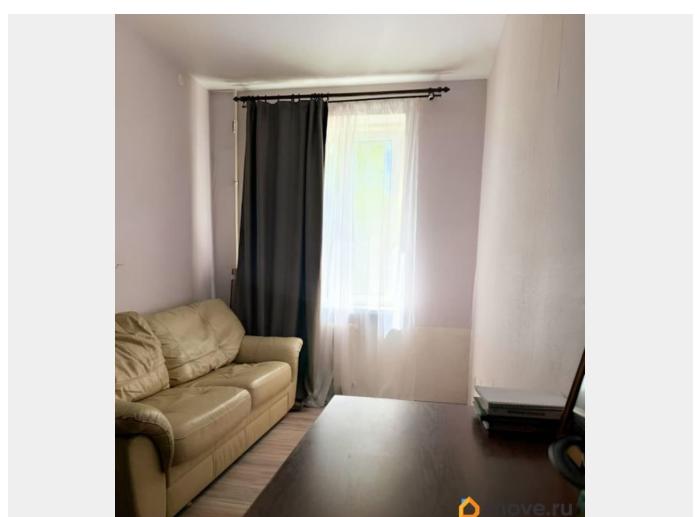
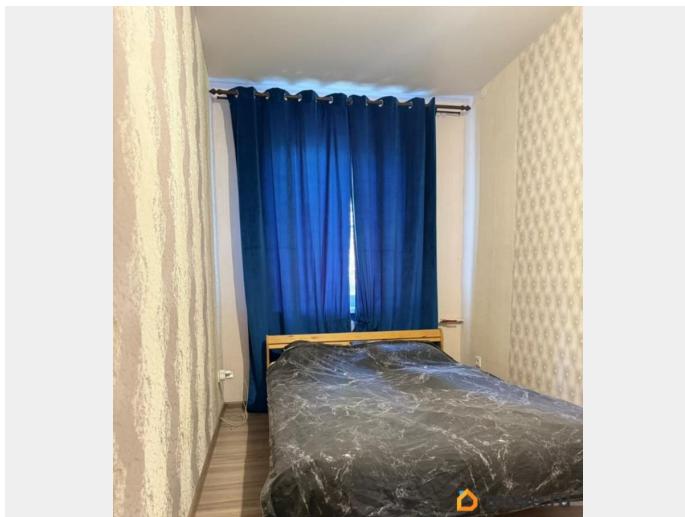
Заселение с детьми

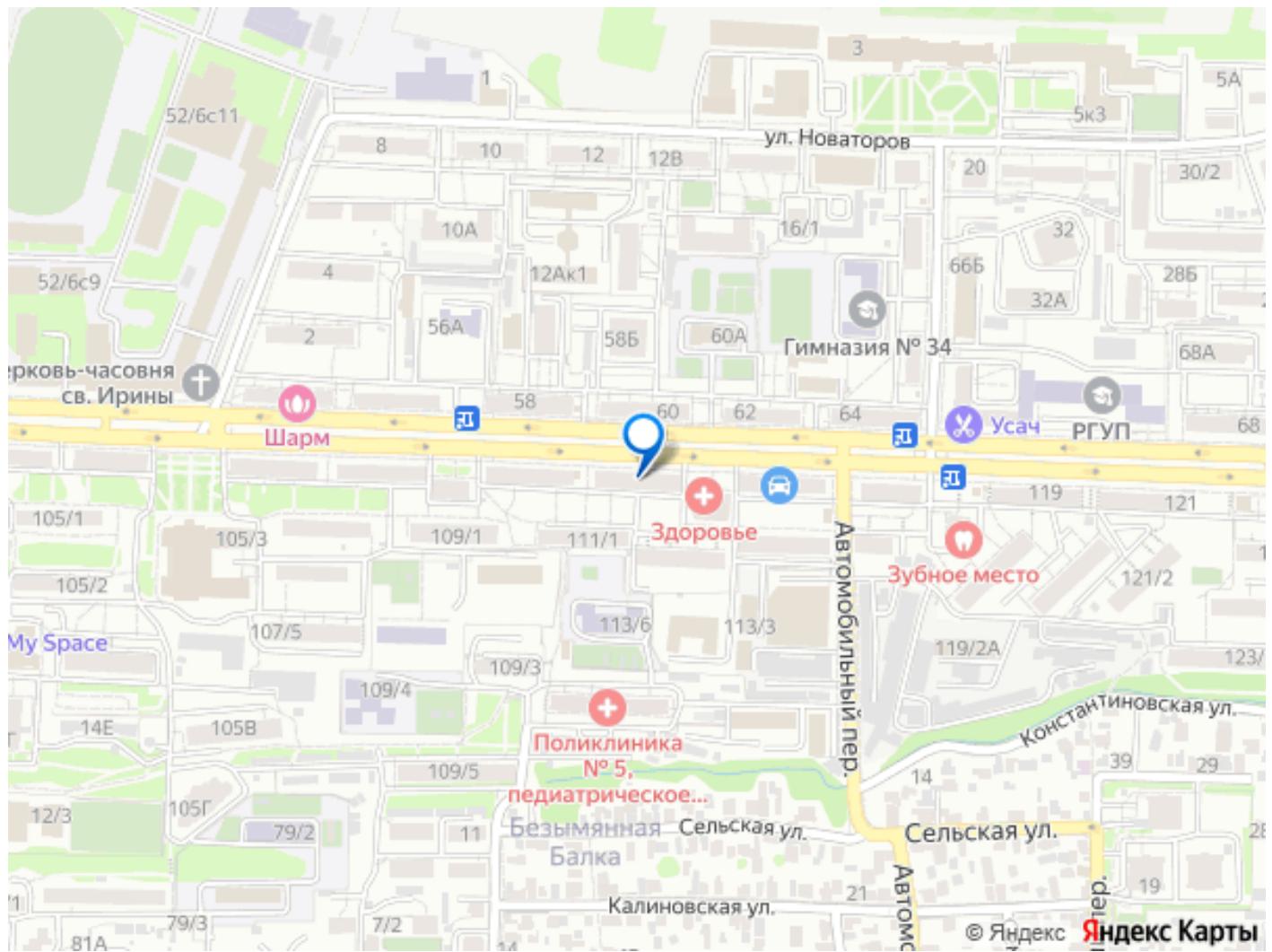
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 3-кв пр-кт Ленина , РГУП , 62 кв. м. 4/5 эт. пан. дома, Комнаты 2+1, балкон не застеклен , с/у совм , окна м/пласт. Полностью вся мебель и бытовая техника, холодильник, телевизор-жк, стир. автомат, сплит-система , интернет. Отличная транспортная развязка, насыщенная инфраструктура, в шаговой доступности Южный университет ИУБиП, РГУП, МБОУ Гимназия 34, площадь Ленина, ТЦ. Рио, ТЦ. Горизонт. Рядом остановки транспорта, обычные и сетевые магазины «Магнит», «Пятерочка». Собственник рассмотрит семью можно с ребенком или работающих, студентов умеющих ценить чистоту и уют. На длительный период. Строго без животных.. Звоните записывайтесь на просмотр. Залог 10 т .руб. находится у собственника на протяжении всего периода найма жилого помещения и выступает гарантией надлежащего исполнения арендатором своих обязанностей по договору. Залог возвращается арендатору по окончании срока аренды жилого помещения Реальный объект, Фото соответствует. Оплата комиссии 60 процентов по факту заселения. 35 т. руб.+ ком. услуги .





Move.ru - вся недвижимость России