

Создано: 06.11.2025 в 14:39

Обновлено: 20.11.2025 в 13:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286347569>

**Евгений Четвериков, Частный маклер**

**79885530859**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Театральный проспект, 40**

**79 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,  
40

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Театральный](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

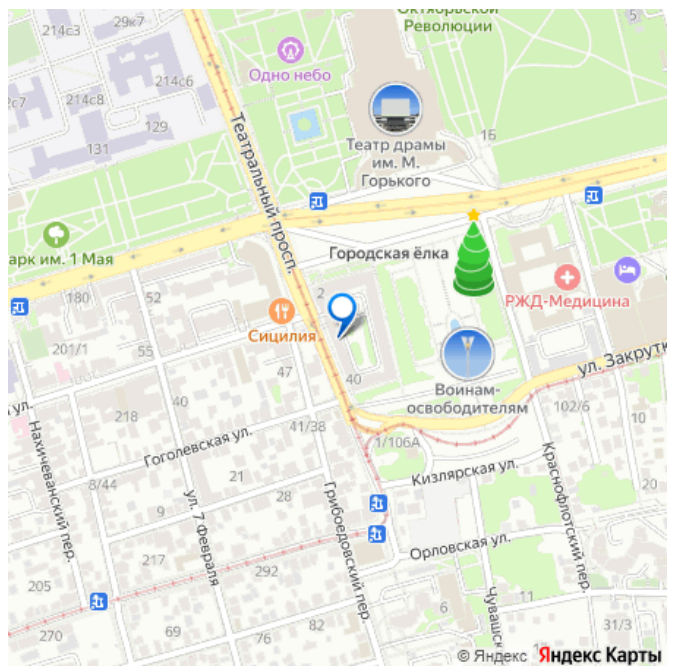
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

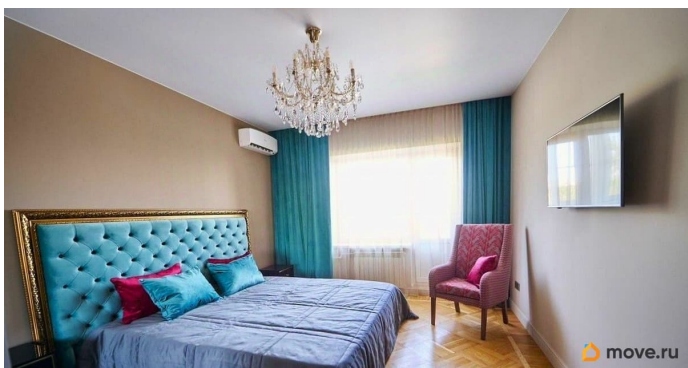
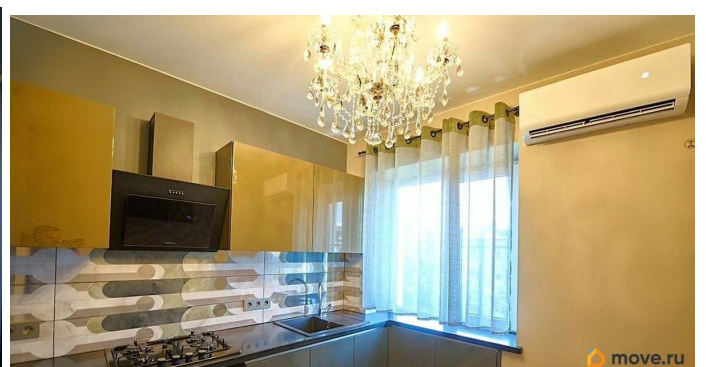
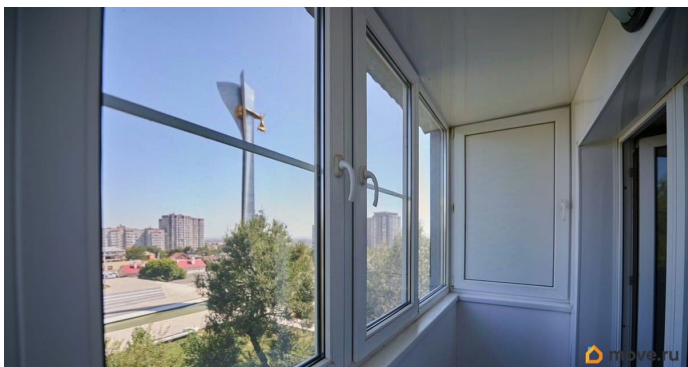
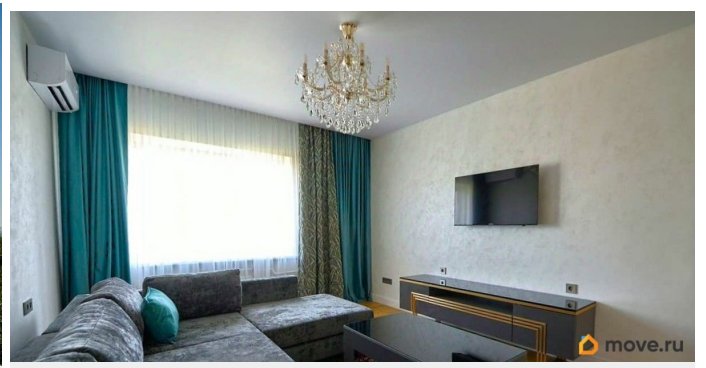
Заселение с животными

да

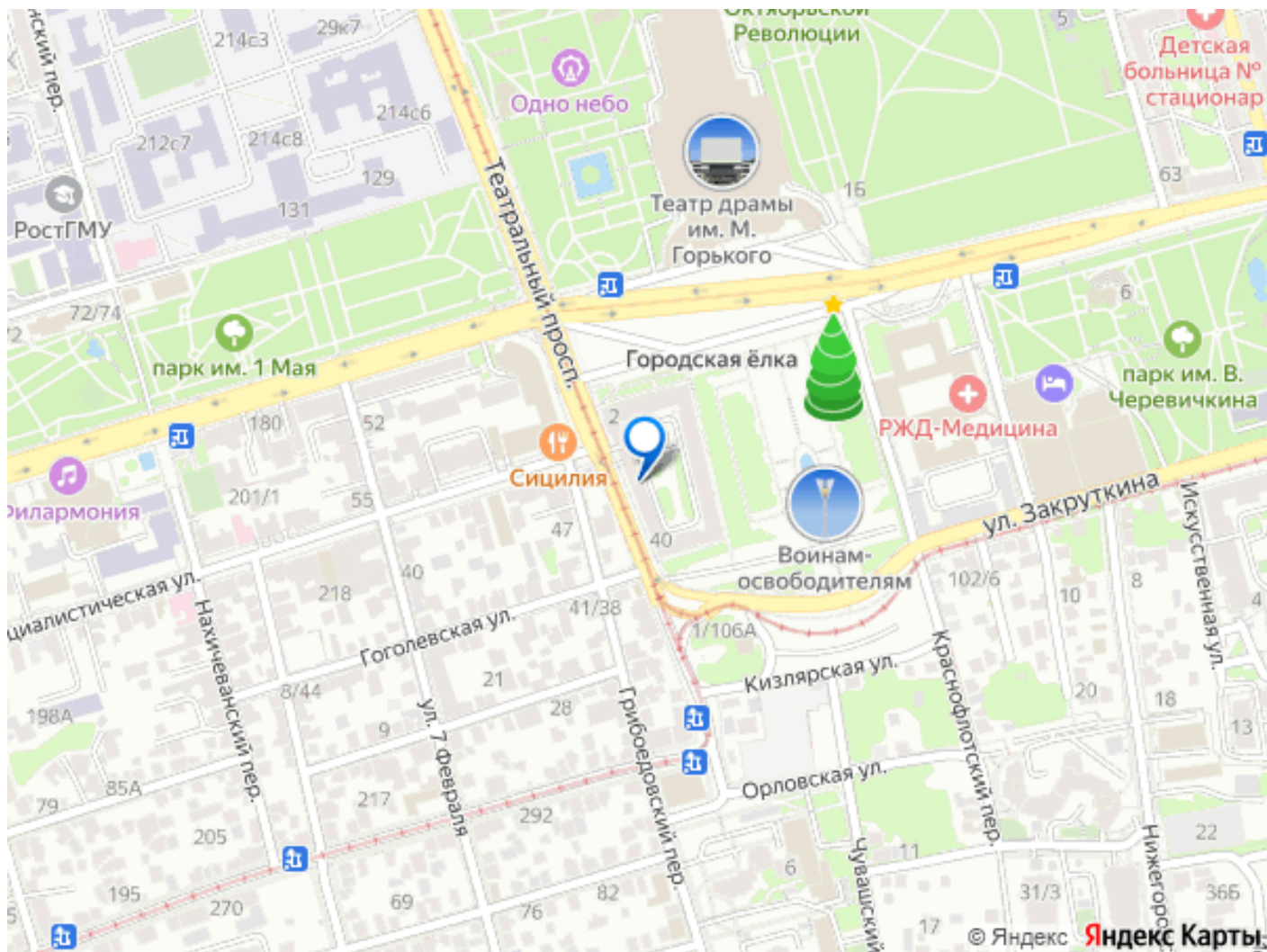
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Уютная, тёплая, тихая 3-х комнатная квартира в самом сердце города - Театральная площадь. Все комнаты изолированные. Есть балкон. Две комнаты с видом на Театральную площадь. Во всех комнатах есть подключение к интернет и тв. Для хранения вещей предусмотрены встроенная гардеробная и 2 шкафа-купе. Санузел просторный, оснащён и ванной и душевой кабинкой. «Изюминка» санузла - окно через которое много света и воздуха. Двор закрытый, ухоженный, «зелёный», с цветниками, скамейками, беседками, детской и спортивной площадками. Рядом парки Революции и В.Черевичкина, театр М.Горького и КСК «Экспресс», РГМУ (медуниверситет). Удобная инфраструктура со всем необходимым для комфортной жизни. Остались вопросы? звоните!







Move.ru - вся недвижимость России