

Создано: 06.10.2025 в 16:55

Обновлено: 12.12.2025 в 15:25

<https://rnd.move.ru/objects/9287383915>

Евгений Четвериков, Частный маклер

79885530859

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Театральный проспект, 40

80 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Театральный проспект,
40

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект Театральный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

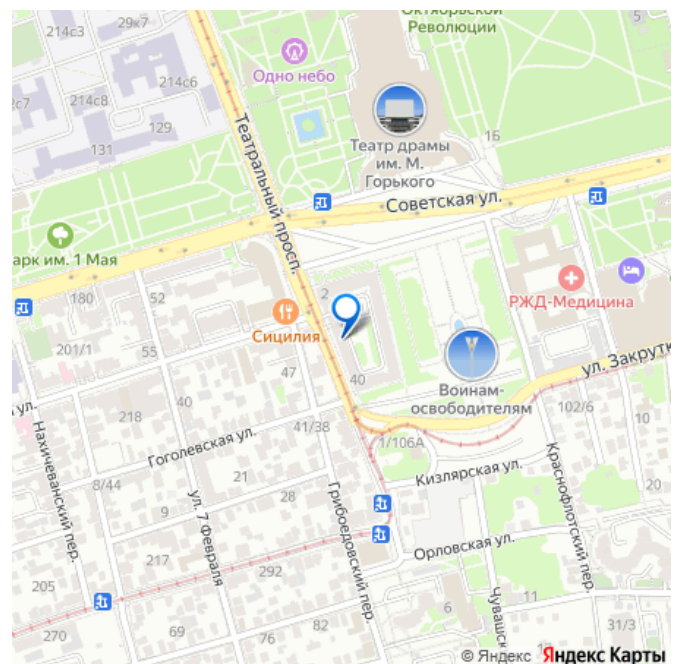
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

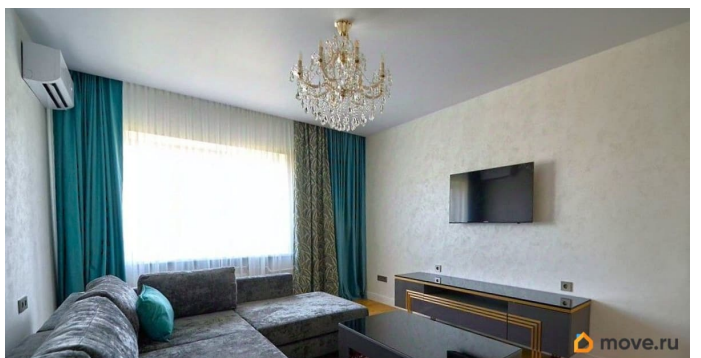
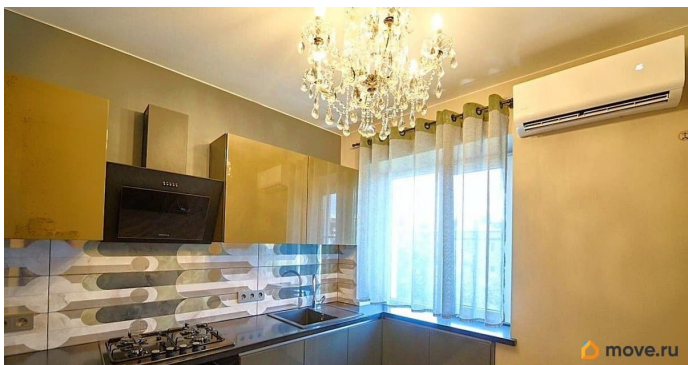
Заселение с детьми

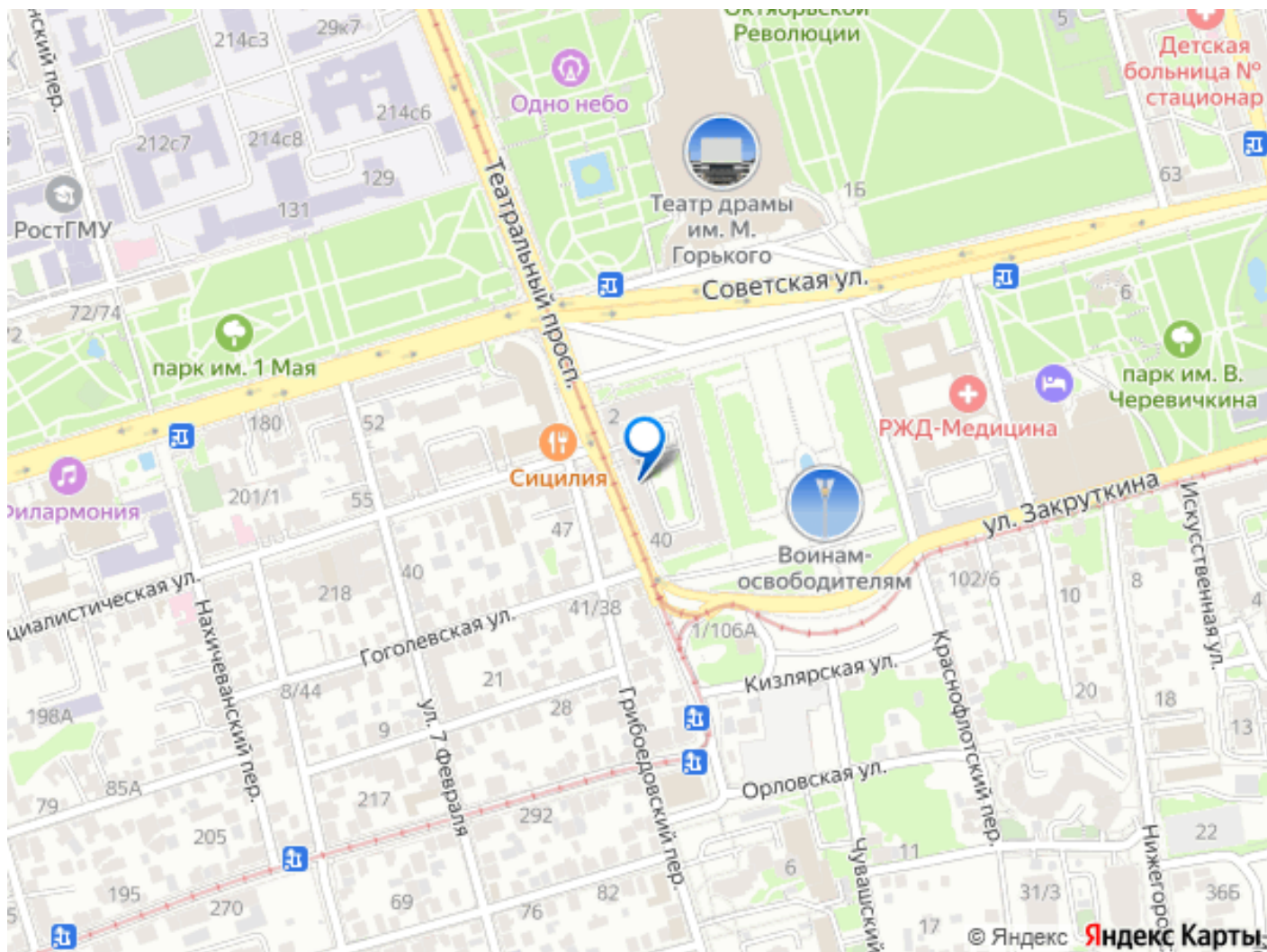
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уютная, тёплая, тихая 3-х комнатная квартира в самом сердце города - Театральная площадь. Все комнаты изолированные. Есть балкон. Две комнаты с видом на Театральную площадь. Во всех комнатах есть подключение к интернет и тв. Для хранения вещей предусмотрены встроенная гардеробная и 2 шкафа-купе. Санузел просторный, оснащён и ванной и душевой кабинкой. «Изюминка» санузла - окно через которое много света и воздуха. Двор закрытый, ухоженный, «зелёный», с цветниками, скамейками, беседками, детской и спортивной площадками. Рядом парки Революции и В.Черевичкина, театр М.Горького и КСК «Экспресс», РГМУ (медуниверситет). Удобная инфраструктура со всем необходимым для комфортной жизни. Остались вопросы? звоните!





Move.ru - вся недвижимость России