

🕒 Создано: 03.12.2025 в 17:11

Обновлено: 03.12.2025 в 17:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287150100>

**Собственник**

**79885605368**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Инициативная улица, 15**

**34 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Инициативная улица, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

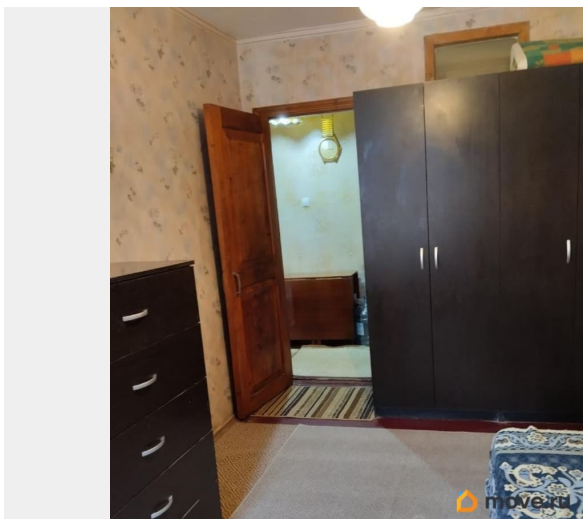
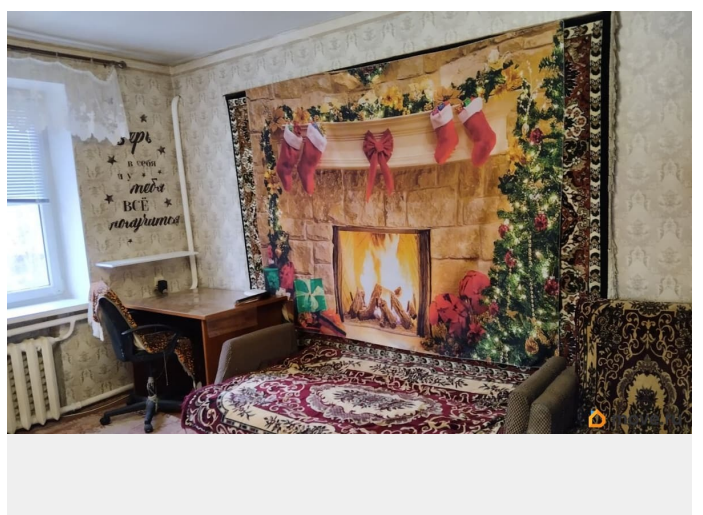
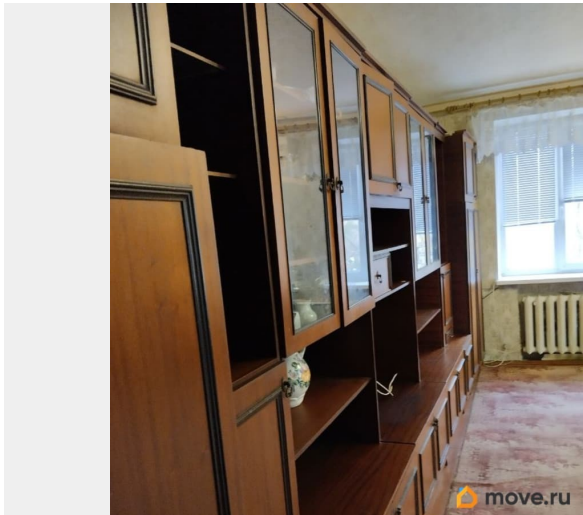
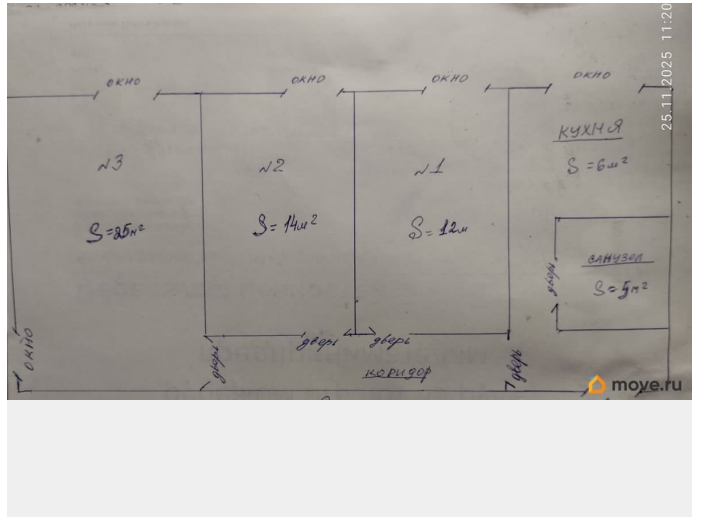
Внимание - есть видеоролик на Ютубе о  
квартире ! Собственник сдает в  
долгосрочную аренду 3-х комнатную

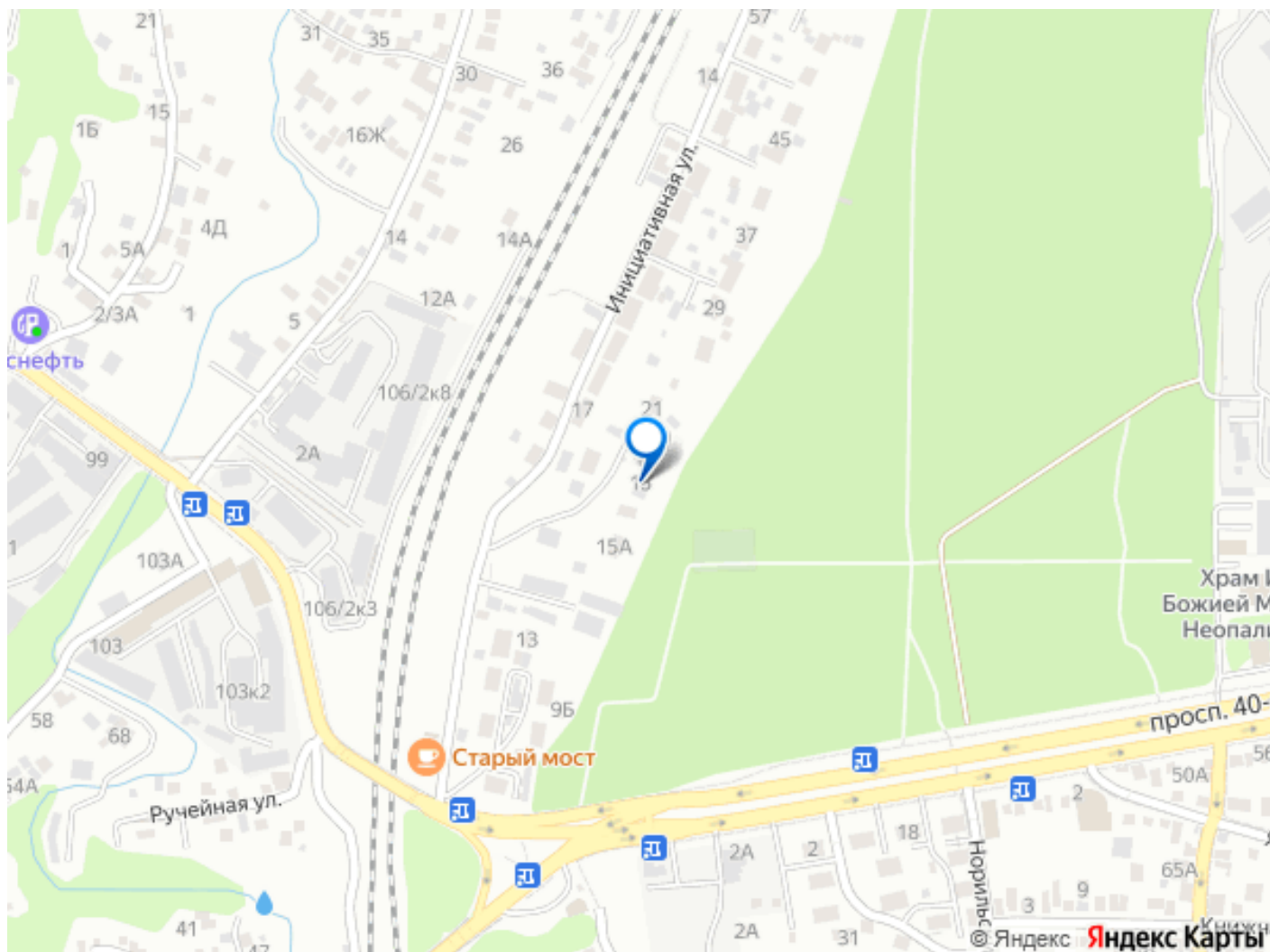
для заметок



квартиру -71 кв м. Комнаты все изолированные -солнечная юго восточная сторона , кухня укомплектована полностью бытовой техникой -стиральная машина, большой холодильник,духовка, отопление газом -что удобно и уменьшает коммунальные расходы в 2 раза . Во всех трех комнатах - сплиты, ванная большая ,в каждой комнате шкафы и спальное место, телевизор. Квартира теплая ,тихая,сверху и с боку нет соседей,крыша и электросети дома после кап ремонта в 2025 г. Идеальное расположение дома -экологически чистый район-Александровская роща-белки,фазаны и т д ,остановка -200 м от подъезда, бесплатная парковка под окнами, при желании можем сдать недорого капитальный гараж -20 м от дома . В квартире интернет,Wi-Fi, окна выходят на Александровскую рощу ,под окнами свой участок, где можно отдыхать на природе.







Move.ru - вся недвижимость России