

Создано: 09.12.2025 в 18:25

Обновлено: 11.12.2025 в 12:47

<https://rnd.move.ru/objects/9287308287>

Константин Шаула, PRIME REALTY

79896210229

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Крупской, 82/4**

41 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Крупской, 82/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Крупской](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

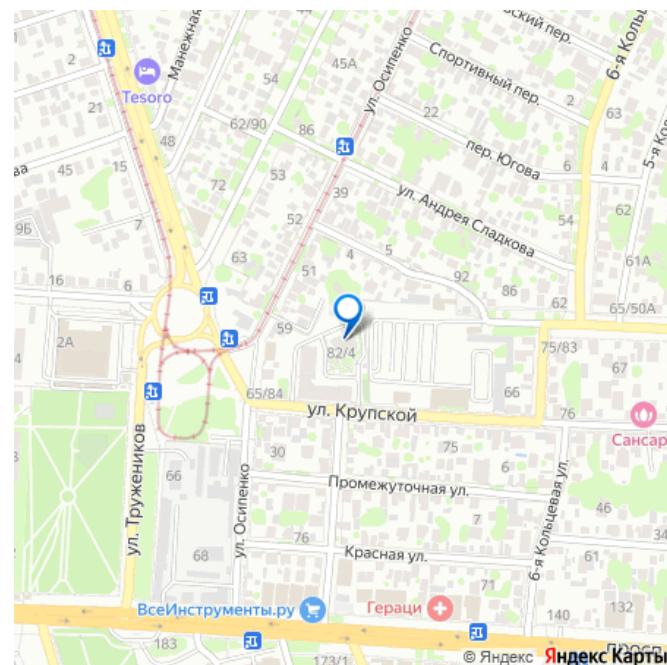
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 127625745 СДАЕТСЯ трехкомнатная квартира общей площадью 72.0 кв.м недалеко от центра города. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ! О КВАРТИРЕ: 4 спальных места (2 двуспальных дивана в гостиной) Потолки 2,8 м Квартира оборудована всей необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой (телевизор в комнатах и на кухне, стиральная машина, холодильник, пылесос) Не высокий этаж окна выходят в сторону в тихий двор Большая гостиная с зоной ТВ для комфортного семейного отдыха Большой выбор зон для хранения личных вещей (3 больших шкафа купе в коридоре для верхней одежды, обуви и прочих вещей). Смарт-домофон Сверхскоростной интернет и телевидение ПРИВАТНОСТЬ И КОМФОРТ! О ДОМЕ: Дом клубного типа расположен в тихом районе Закрытая охраняемая территория Материал стен - кирпич Год постройки - 2010 года Подъезд чистый в хорошем состоянии Руководство - ТСЖ Все коммуникации свежие Приятная

благоустроенная пред-домовая территория
(выделяет себя большим количеством
парковочных мест), так же есть заезд во двор
О ЛОКАЦИИ: В ЭПИЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ! Самым
главным достижением этой локации является
связь с деловым кварталом города, откуда вы
с легкостью можете попасть в любую точку
города, и найти все, что вам нужно! В
радиусе 10 минут на площади Мичурина
находятся: аптеки, ПВЗ Ozon и WB, табачные
и алкогольные магазины (Алкотека, Красное
Белое), продуктовые магазины (Пятерочка,
Магнит), кофейни рестораны, школы и
детские садики. ВСЕ ОСТАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ
ПО ТЕЛЕФОНУ! Звоните и забирайте
идеальный вариант для проживания сегодня!



