

Создано: 18.11.2025 в 10:30

Обновлено: 18.11.2025 в 17:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286673585>

Собственник

**79198906906**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Коммунистический, 34/1**

**45 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 34/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

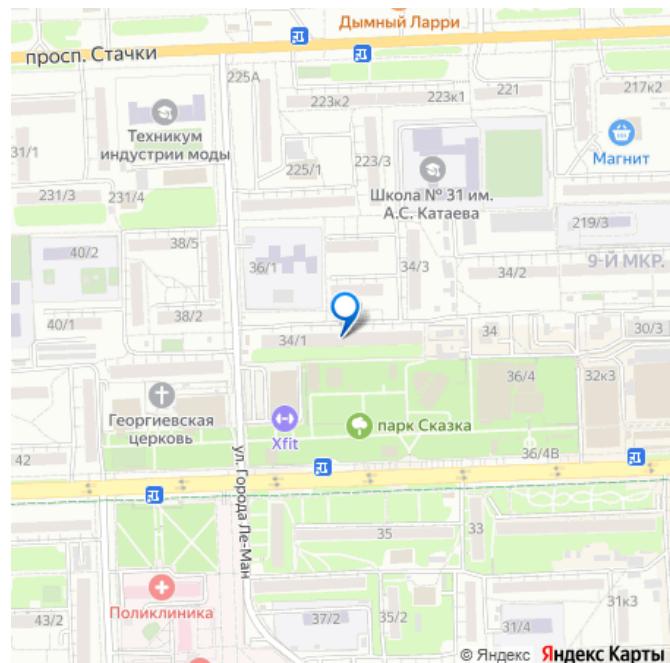
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

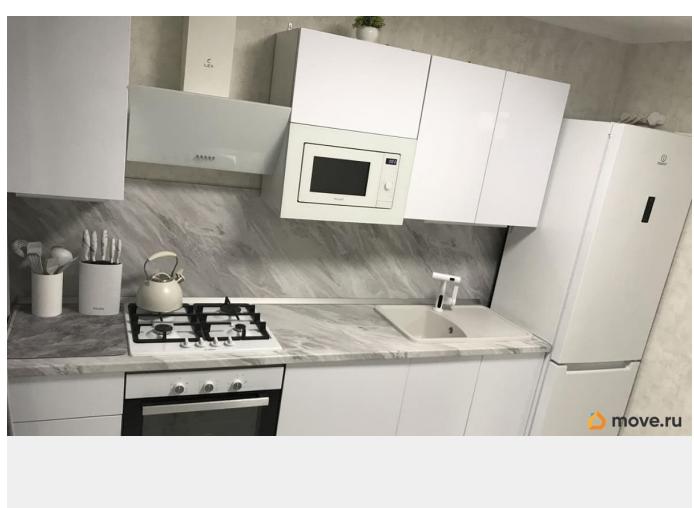
Заселение с детьми

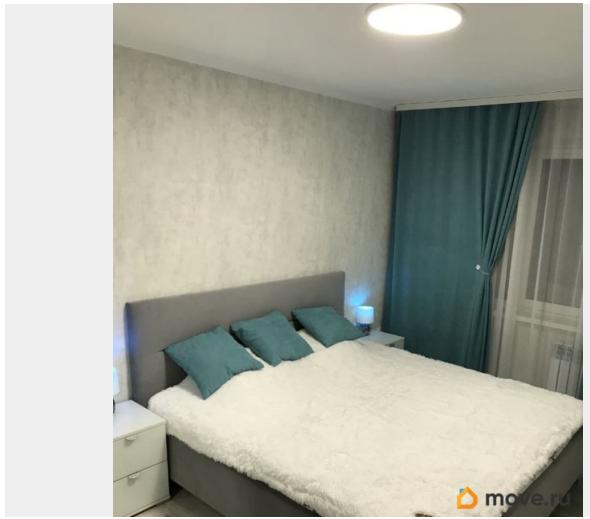
да

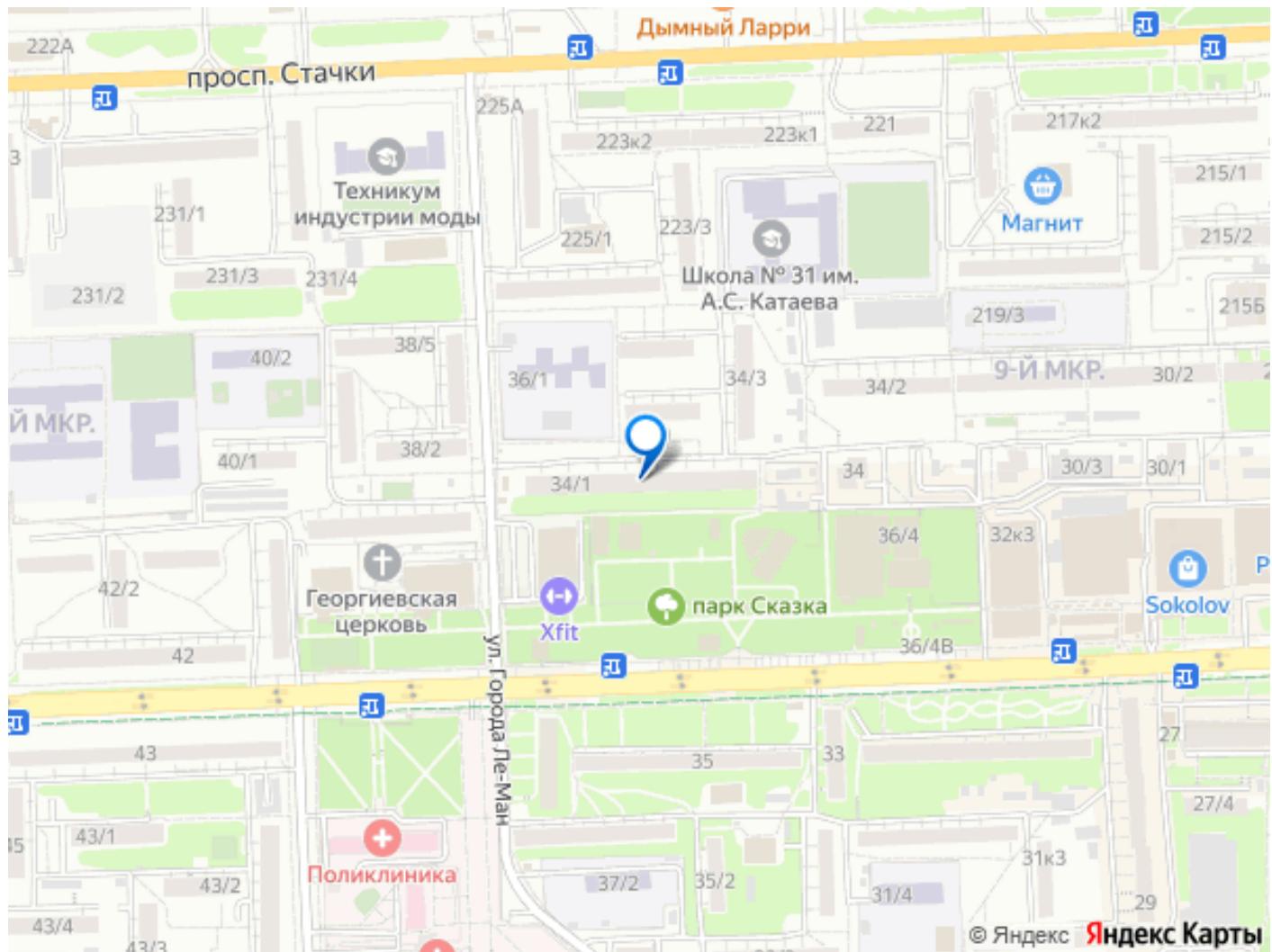
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Уютная трёхкомнатная квартира в самом центре Западного массива. Окна лоджии выходят на парк Сказка, остальные-в тихий зелёный двор. Отличное место для семейного проживания. Во дворе детский сад, рядом две школы, фитнес клуб X-Fit, теннисный корт, аквапарк, дельфинарий, каток Ice Arena и многое другое, смотрите по карте. Сдам чистоплотным и платёжеспособным людям, предпочтительно без детей до 8 лет и животных Новый ремонт и техника. Одна комната пустая, можно оборудовать под конкретно ваши пожелания: детская, кабинет для работы, и т.д. В квартире всегда тепло







Move.ru - вся недвижимость России