

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Филимоновская улица, 71**

**48 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица,

71

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Филимоновская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

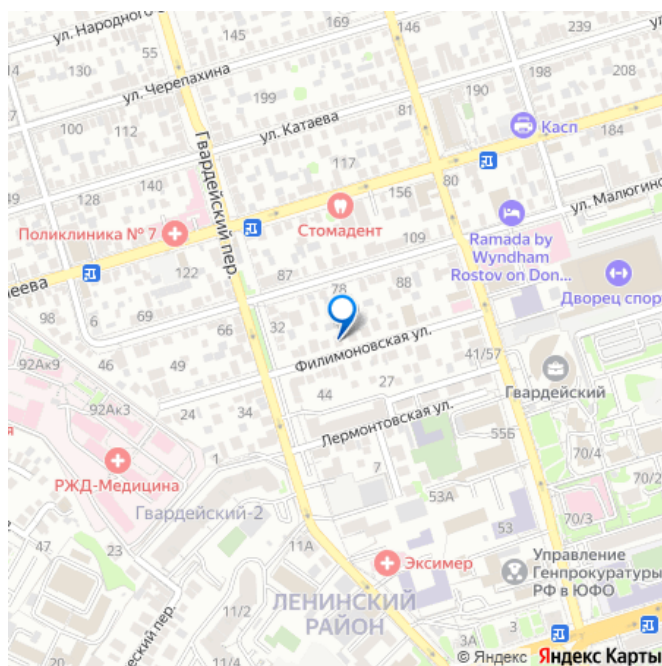
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаю 3к квартиру 81 м.кв, комната 48 м.кв, кухня 17 м.кв, на 4 этаже 4 эт дома, Элитный дом, всего 3 квартиры, охраняемый дом и двор, ул. Филимоновская 71/Доломановский, по всему периметру камеры видеонаблюдения. Адрес указан ориентировочно! Ухоженный, зеленый двор. 4 спальных места (кровать и раскладной диван). Вся мебель и техника: стиральная машина, холодильник, телевизор, сплит система и тд. Оплата 45 000 + коммунальные платежи (квитанции и счетчики) ежемесячно. Залог можно внести двумя частями. Сдаю порядочным людям, семью не более 4 человек, не курящим, без животных. Показ по предварительной договоренности.

