

🕒 Создано: 02.07.2025 в 15:38

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 16:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Братский переулок, 47**

**1 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Братский переулок, 47

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Братский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

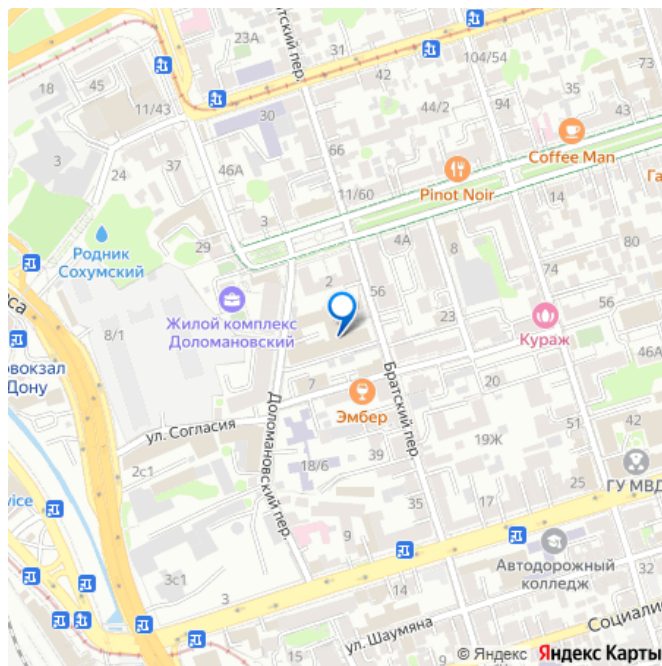
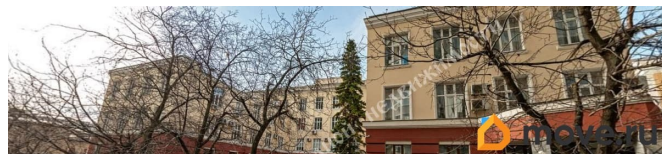
## Описание

Каталожный номер — С000347 Общая площадь объекта составляет 11 000 кв.м. Построенное в 1960 году, здание уже зарекомендовало себя как надежное и функциональное пространство для различных бизнес-целей. **\*\*Современные коммуникации\*\*** Здание оснащено центральными коммуникациями и электрической мощностью в 505 кВт, что обеспечивает ваши потребности в энергии и удобстве. Кабинетная система позволяет легко адаптировать планировку под ваши

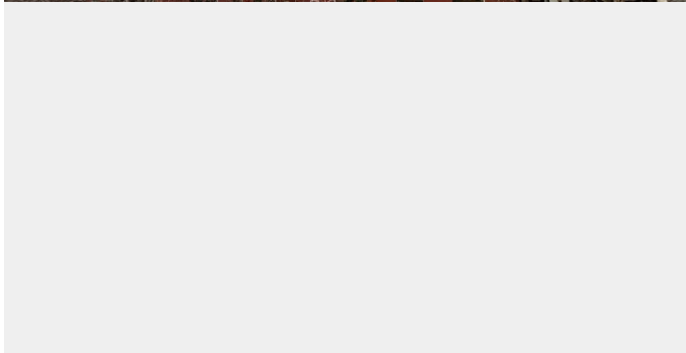
<https://rnd.move.ru/objects/9282211320>

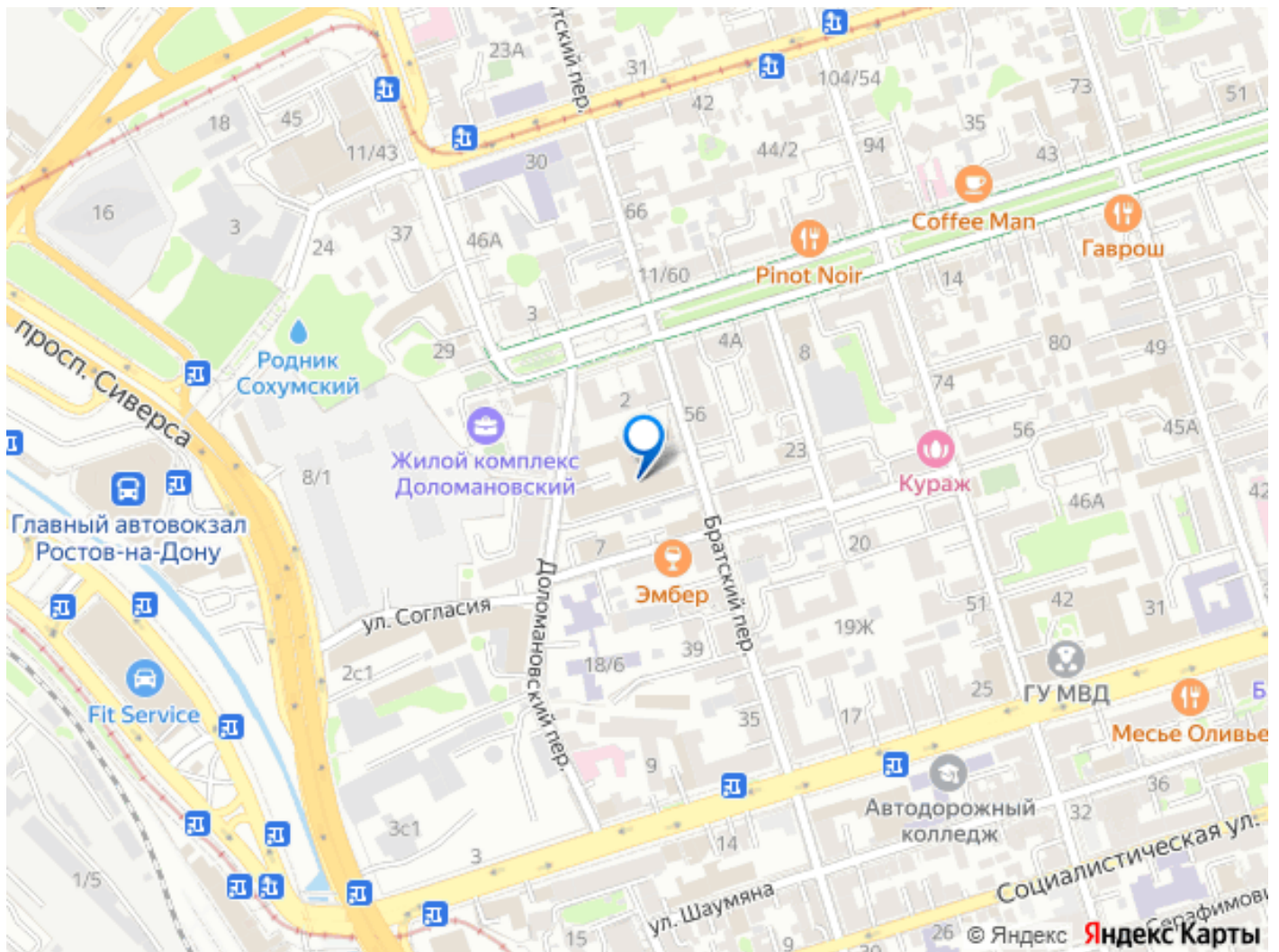
**Александра Кынкурогова, Контора  
Доходной Недвижимости  
79198907037**

для заметок



нужды, а наличие столовой и спортивного зала создаст идеальные условия для продуктивной работы и отдыха. **\*\*Управление и гибкость\*\*** Профессиональная управляющая компания обеспечит бесперебойную работу объекта. Возможна аренда офисов по отдельности, блоками или поэтажно — мы готовы предложить вам гибкие условия, которые подойдут именно вашему бизнесу. **\*\*Идеальное расположение\*\*** Здание расположено в самом центре города, что гарантирует легкий доступ к основным транспортным узлам и всей необходимой инфраструктуре.





Move.ru - вся недвижимость России