

Создано: 02.07.2025 в 15:38

Обновлено: 13.02.2026 в 12:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Братский переулок, 47**

1 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Братский переулок, 47

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Братский переулок](#)

Офис

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

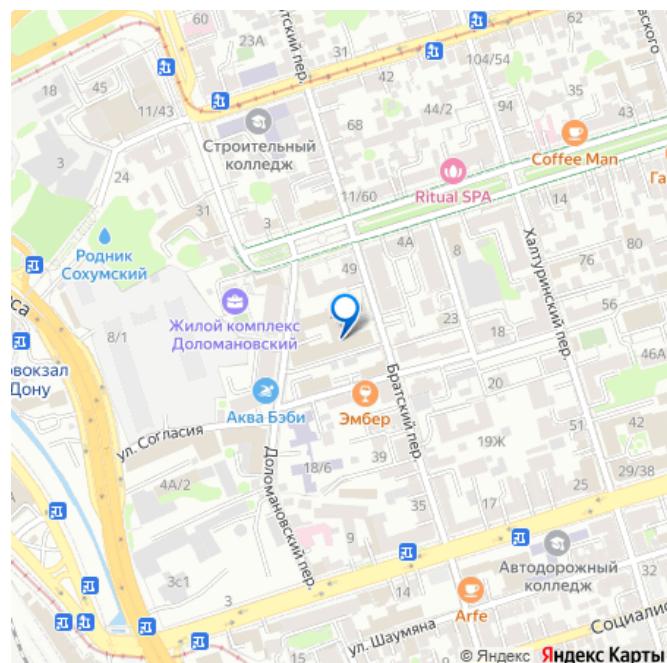
Каталожный номер — С000347 Общая площадь объекта составляет 11 000 кв.м. Построенное в 1960 году, здание уже зарекомендовало себя как надежное и функциональное пространство для различных бизнес-целей. **Современные коммуникации** Здание оснащено центральными коммуникациями и электрической мощностью в 505 кВт, что обеспечивает ваши потребности в энергии и удобстве. Кабинетная система позволяет легко адаптировать планировку под ваши

<https://rnd.move.ru/objects/9282211320>

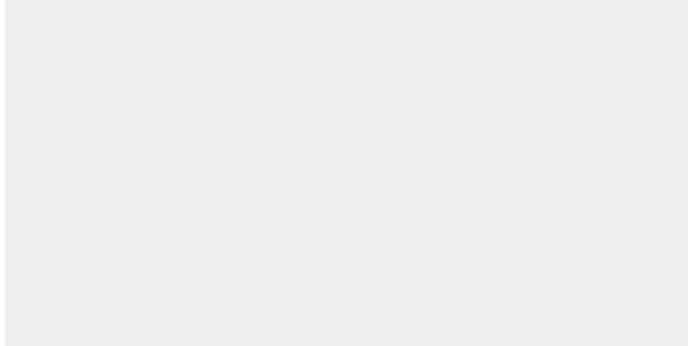
**Александра Кынкурова, Контора
Доходной Недвижимости**

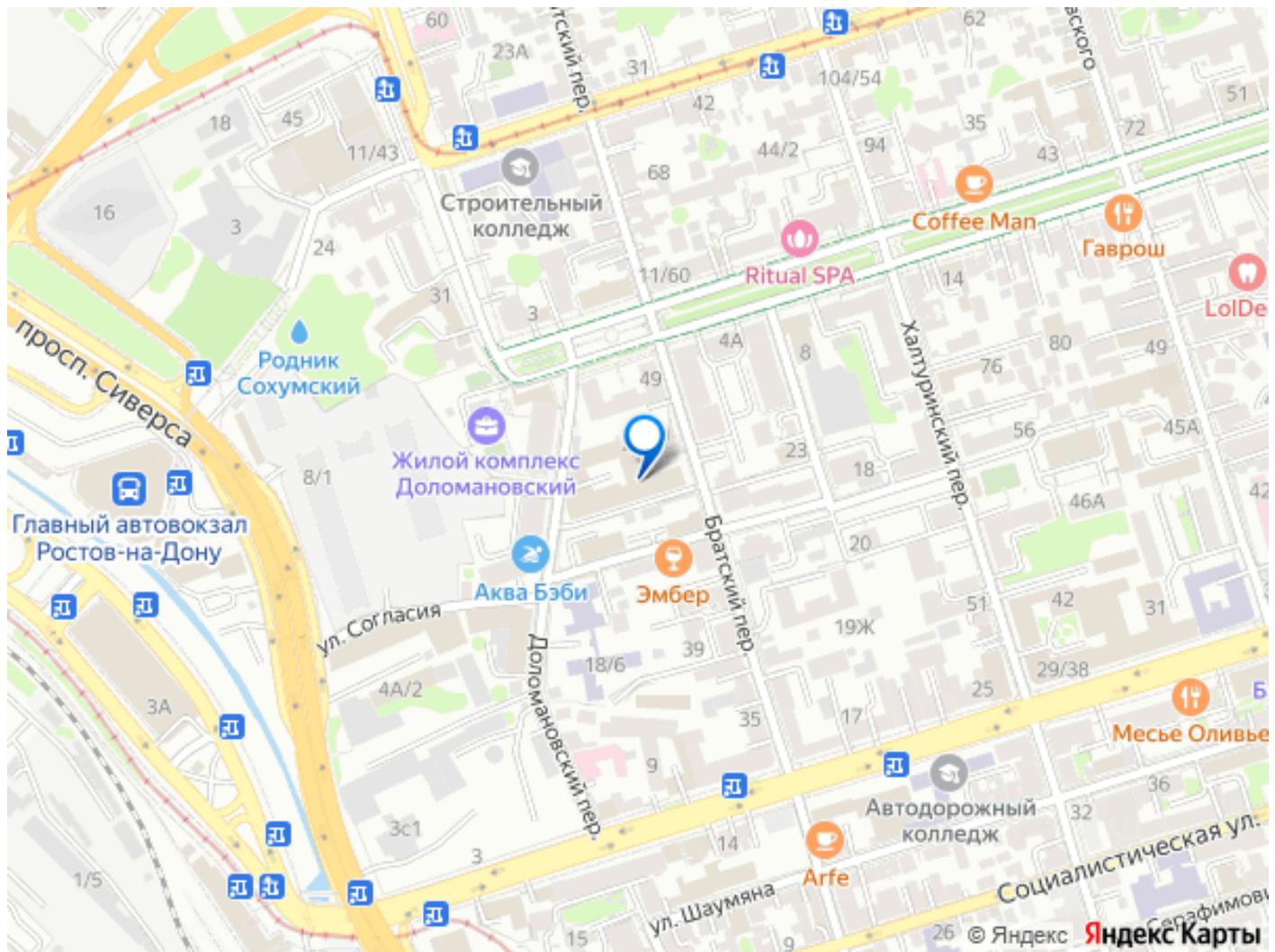
79198907037

для заметок



нужды, а наличие столовой и спортивного зала создаст идеальные условия для продуктивной работы и отдыха. **Управление и гибкость** Профессиональная управляющая компания обеспечит бесперебойную работу объекта. Возможна аренда офисов по отдельности, блоками или поэтажно — мы готовы предложить вам гибкие условия, которые подойдут именно вашему бизнесу. **Идеальное расположение** Здание расположено в самом центре города, что гарантирует легкий доступ к основным транспортным узлам и всей необходимой инфраструктуре.





Move.ru - вся недвижимость России