

Создано: 21.10.2025 в 12:32

Обновлено: 22.01.2026 в 19:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Привокзальная площадь, 1/2**

**110 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная площадь, 1/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

## Офис

Общая площадь

100.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

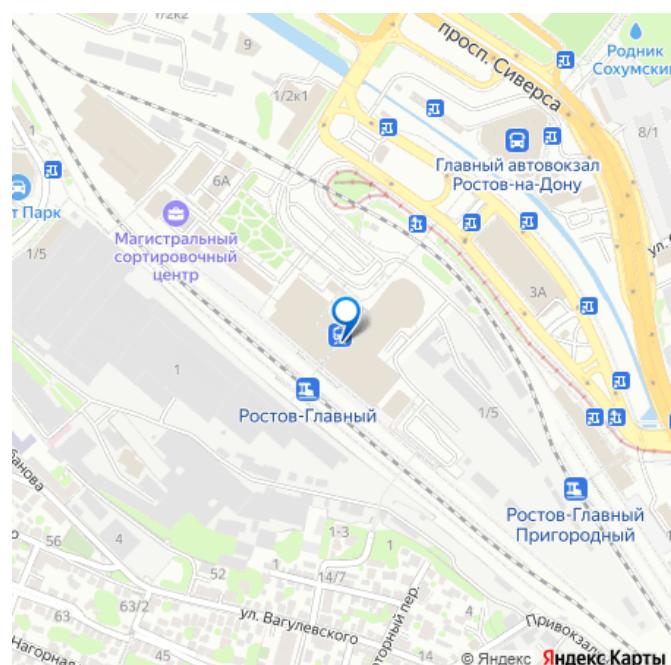
Срочно! Без комиссии! Сдаются уютные офисные помещения площадью 100,1 м<sup>2</sup>, расположенные на третьем этаже восьмиэтажного здания. Преимущества: - высота потолков 2,8 м. - чистовая офисная отделка, окрашены стены, на полу паркет, сплит-система - подключен ТТК интернет - вода холодная/горячая, с/у, отопление - шлагбаум, видеонаблюдение, охрана - помещение разделено на 5 кабинетов У помещение очень удобное месторасположение в непосредственной близости от Главного железнодорожного и

<https://rnd.move.ru/objects/9286108628>

**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79894318274**

для заметок



автовокзала, а также остановок общественного транспорта. Это обеспечит вам высокий пешеходный и автомобильный трафик, что крайне важно для успешной работы бизнеса. Оплата коммунальных услуг осуществляется арендатором самостоятельно. При заключении договора аренды необходимо оплатить первый и последний месяц, что делает процесс аренды простым и прозрачным. Помещение без мебели!! Звоните! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2371796

