

🕒 Создано: 13.02.2026 в 16:48

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 221/88**

**312 900 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 221/88

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается торговое помещение в активном и деловом Центре города площадью 104, 3 кв. м, по адресу: Максима Грького, 221/88

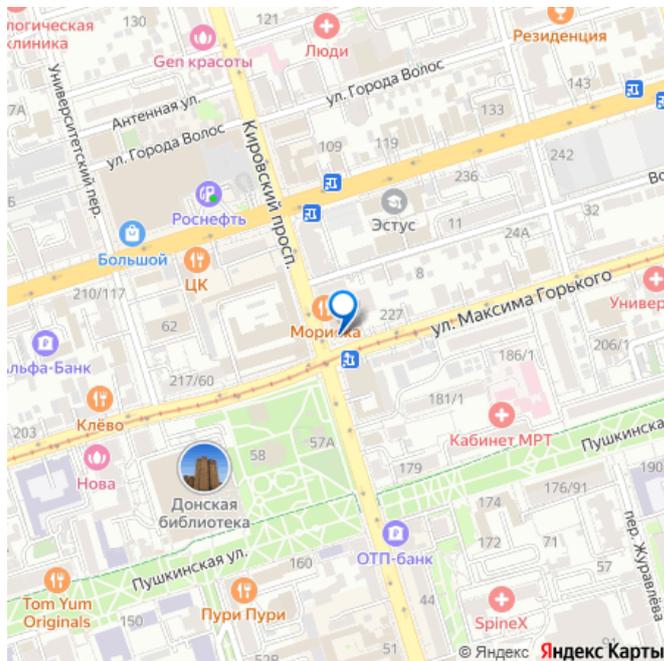
Характеристики и преимущества: Сдача объекта Март - Апрель 2026 года К моменту сдачи объекта будет: стяжка, электрика, штукатурка, готовые санузлы  
Общепит в качестве арендатора не рассматривается! - 1-й этаж 4-х этажного Нового здания - объект расположен в активном районе города, интенсивный пешеходны и автомобильный

<https://rnd.move.ru/objects/9289890937>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



трафик - угловой, привлекательный фасад  
выходит на обе улицы - отличное  
расположение, развитая инфраструктура -  
отдельный вход - витражное остекление  
фасада - высота потолков более 4м - все  
коммуникации центральные Возможна  
аренда другой площади -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Андрей  
Скрипченко - коммерческий директор -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-  
Дону От собственника. Без комиссии.  
Специальные условия для агентов по  
данному объекту. Номер объекта:  
#1/553636/17649

