

Создано: 29.05.2025 в 10:40

Обновлено: 26.09.2025 в 10:58

<https://rnd.move.ru/objects/9280277896>**Хорошие Офисы, Хорошие Офисы****79885815424**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Социалистическая улица, 74**

113 400 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая
улица, 74

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

Офис

Общая площадь

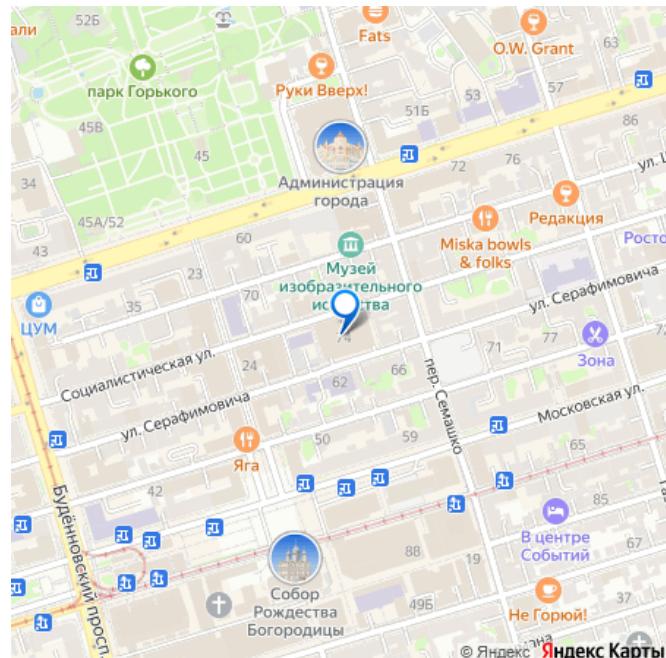
113.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

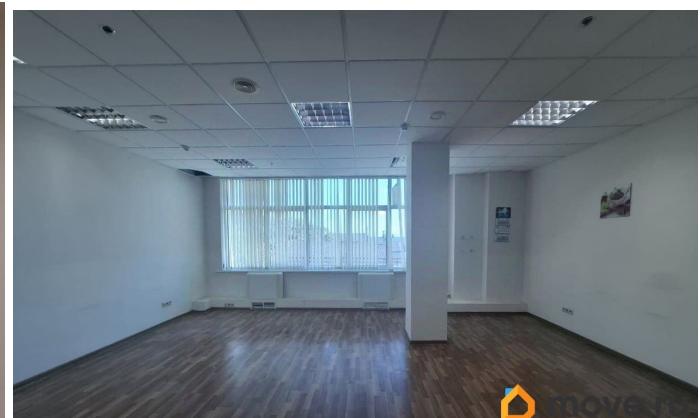
Описание

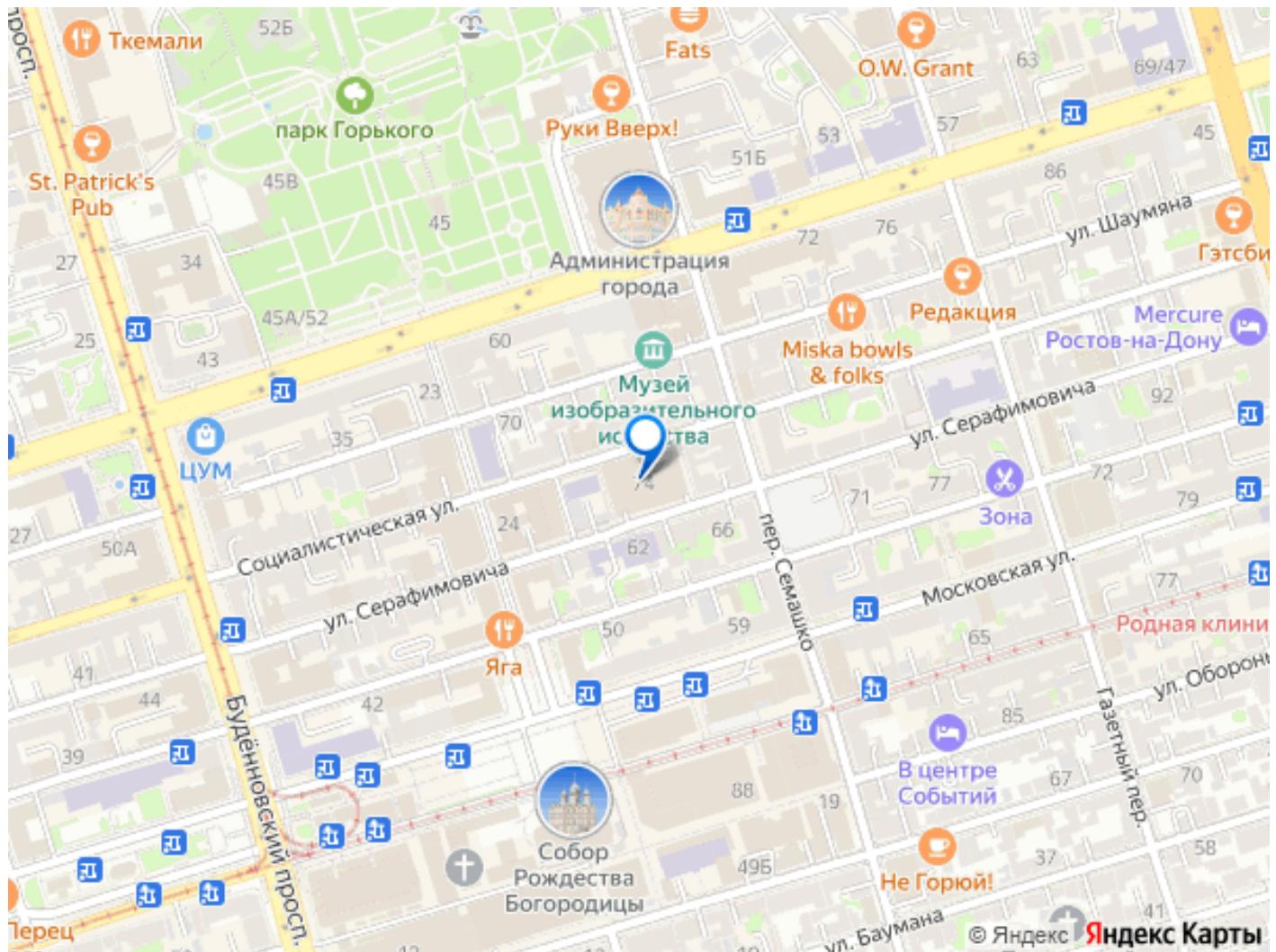
Сдам офис на 5 этаже в Бизнес-центре Купеческий двор. Общая площадь 113, 4 кв. м. Кабинетная система Есть парковочные места в аренду. Условия аренды: 113 400 руб. в месяц + ку и то. Бизнес-центр Купеческий двор многофункциональный комплекс повышенного уровня комфортности (класс А) делового назначения. Этот современный офисный шестнадцатиэтажный деловой центр построен в 2006 году по уникальному архитектурному проекту фасад здания

украшают барельефы известных ростовских промышленников, а при возведении верхней части комплекса применялись новейшие технологии в области остекления и высококачественные материалы.

Конструктивно здание бизнес-центра представляет собой две одинаковые шестнадцатиэтажные башни с зеркальными фасадами синего цвета, соединенные семиэтажной вставкой. Из окон БЦ Купеческий двор открывается прекрасный вид на парк Горького, Соборную площадь и Задонье. В здании БЦ Купеческий двор установлено импортное инженерное оборудование (центральная приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, автоматическая система пожаротушения и сигнализации, система водоснабжения, электроснабжения), 8 фирменных высокоскоростных лифта OTIS (пассажирские и грузовые), охранная и пожарная сигнализации. Телекоммуникации представлены телефонными линиями, высокоскоростным доступом в Интернет и Wi-Fi. Здание круглосуточно охраняется, оборудовано системами видеонаблюдения, видеомониторинга периметра, контроля доступа и современными системами безопасности.

***** УК «Хорошие Офисы. Управление». 22 года на рынке. Доверительное управление коммерческой недвижимостью. Прямые договоры с собственниками. Гибкие условия.





Move.ru - вся недвижимость России